

Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Distans, tisdagen den 8 juni 2021 kl 08.30-16.00		
Beslutande	Ledamöter Olof Wallgren, C, ordförande Kjell Sundholm, KD, 1:e vice ordförande Leif Jonsson, S, 2:e vice ordförande Morgan Moverare, C Eva Ljungdahl, MP Sture Hernerud, S Ove Norrman, S Håkan Mikaelsson, M Åke Ringdahl, JVS, tjug ersättare		
Övriga närvarande	Ulla Schill, samhällsbyggnadschef Birgitha Olsson, sekreterare Tomas Nilsson, plan- och fastighetschef Sune Sjöström, SD, ej tjug ersättare I övrigt se respektive paragraf		
Justerare	Leif Jonsson		
Justerings plats och tid	Den 17 juni 2021		
Underskrifter		Paragrafer	§§ 62-75
	Sekreterare	Birgitha Olsson	
	Ordförande	Olof Wallgren	
	Justerare	Leif Jonsson	
<hr/>			
	ANSLAG/BEVIS		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Nämnd/styrelse	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	8 juni 2021		
Datum då anslaget sätts upp	18 juni 2021	Sista dag för överklagan	9 juli 2021
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Frisörvägen 6, Krokoms		
Underskrift	Birgitha Olsson		

Samhällsbyggnadsnämnden

Ärendelista

Saby § 62	Dnr 2021-000001	
	Godkännande/förändringar av ärendelistan	3
Saby § 63	Dnr 2021-000002	
	Informationspunkter	4
Saby § 64	Dnr 2021-000003	
	Ekonomisk uppföljning	5
Saby § 65	Dnr 2021-000058	
	Konkurrensutsättning av renhållningsverksamheten	6
Saby § 66	Dnr 2021-000033	
	Revidering av översiktsplanen för Krokoms kommun	9
Saby § 67	Dnr 2021-000019	
	Hissmon 1:33 och 1:34, planbesked	12
Saby § 68	Dnr 2021-000047	
	Smedsåsen 1:26, planbesked	14
Saby § 69	Dnr 2020-000052	
	Rödögården 1:21, detaljplan	16
Saby § 70	Dnr 2017-000081	
	Täng 2:81, detaljplan Ås båthamn	18
Saby § 71	Dnr 2021-000046	
	Bredbyns badplats, fråga om latrinkärl	20
Saby § 72	Dnr 2021-000004	
	Logglista, uppdrag från nämnden som ej återrapporterats	22
Saby § 73	Dnr 2021-000005	
	Meddelande om ej behandlade motioner och medborgarförslag	24
Saby § 74	Dnr 2021-000006	
	Delegationsbeslut	26
Saby § 75	Dnr 2021-000007	
	Delgivningar	27

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 62

Dnr 2021-000001

Godkännande/förändringar av ärendelistan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Ärendelistan godkänns.

Två övriga frågor besvaras.

Beskrivning av ärendet

Åke Ringdahl, JVK, ställer en fråga om parkmiljöer/lekparker.

Håkan Mikaelsson, M, ställer en fråga om att lägga ut tomter på Hemnet.

Plan- och fastighetschef Tomas Nilsson besvarar frågorna.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 63

Dnr 2021-000002

Informationspunkter

Samhällsbyggnadschef Ulla Schill informerar om

- personal, sjukfrånvaro
- medborgardialog Nälden

Planarkitekt Simon Östberg informerar om

- pågående detaljplaner
- fördjupad översiktsplan Älvområdet
- planprogram centrala Krokoms
- detaljplan ny förskola i Krokoms

Verksamhetschef renhållning Oscar Aspman informerar om

- kampanjhelg på ÅVC

VA-ingenjör Sara Rensbo informerar om

- vatten Änge

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 64

Dnr 2021-000003

Ekonomisk uppföljning

Samhällsbyggnadschef Ulla Schill redovisar ekonomisk uppföljning per den sista maj 2021.

Avvikelser från budget som är identifierade är

- Ersättningslokaler för verksamheter i Älvgläntan, helårseffekt -300 000 kronor..
- Snö- och halkbekämpning -750 000 kronor. Balanseras i nuläget av lägre el- och uppvärmningskostnader.
- Lägre hyresintäkter från särskilda boenden ca -350 000 kronor.
- Lägre kostintäkter inom äldreomsorgen som balanseras i nuläget av lägre livsmedels- och personalkostnader.
- Utökning inom kost och lokalvård utifrån volymökning för Rödöns och Aspås skolor samt hyreskostnad i Aspås ca -200 000 kronor.
- Renhållning, -200 000 kronor på grund av kommunens nya ansvar för pappersinsamling.
- Vatten, flytt av server ca -270 000 kronor.

I nuläget visar prognosen på ca -900 000 kronor.

Eventuell åtgärd avvaktas till delårsrapporten.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 65

Dnr 2021-000058

Konkurrensutsättning av renhållningsverksamheten

Kort sammanfattning

Investeringar inför matavfallsinsamlingen gör att frågan om konkurrensutsättning av renhållningsverksamheten bör lyftas politiskt nu.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att renhållningsverksamheten ska fortsätta bedrivas som idag.

Beskrivning av ärendet

Ett av kommunfullmäktiges mål är att öka andelen privata utförare av kommunens tjänster.

Ungefär halva renhållningsverksamheten (mätt i kostnad) utförs idag i egen regi. Personal, insamling med sopbilar, omlastning av avfall, hantering av sopkärl, lokaler, bemanning av återvinningscentraler med mera kostar ca 4,9 miljoner kronor per år.

Resterande del av verksamheten som skulle kunna utföras i egen regi, men handlas upp, kostar ca 5,5 miljoner kronor per år. Hit hör slamtömning, fjärr- och lokaltransporter, krantömningar, snöröjning med mera.

Stora investeringar inför matavfallsinsamlingen innebär att frågan om konkurrens-utsättning bör lyftas politiskt nu.

Om vi fortsätter som idag krävs stora investeringar som gör att kapitaltjänst-kostnaderna stiger under avskrivningstiden på sju år. Under den tiden är det ekonomiskt olämpligt att ändra driftsform.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 65 forts

Dnr 2021-000058

Konkurrensutsättning av renhållningsverksamheten

Vad kan konkurrensutsättning innebära för oss?

+	-
Kommunfullmäktiges mål att öka andelen privata utförare	Erfarenhet och kompetens inom egen regi
Renodlad beställarverksamhet	Även driften på återvinningscentralerna måste handlas upp
Kan någon göra det effektivare/billigare?	Vi är redan kostnadseffektiva vid jämförelse med andra. Omfattande arbete att ändra driftsform
Tillfälle just nu (stora investeringar på gång)	Olämpligt senare (kapitalkostnader)
Krav i entreprenadavtal kan bli tydligare och lättare att följa upp då ekonomiska incitament kan byggas in på andra sätt än vid egen regi	Daglig insyn underlättas och personliga relationer stärks vid egen regi, vilket kan vara fördelaktigt

Verksamhetens rekommendation

- Fortsatt egen regi rekommenderas då det troligen är mest kostnadseffektivt, renhållningstaxan tillhör de lägsta i landet
- Om politiskt intresse finns för konkurrensutsättning bör en konsult anlitas för opartisk rekommendation
- Det är ett omfattande arbete att byta driftsform och fyra personer måste sägas upp
- För att hinna göra de upphandlingar som krävs innan kravet på matavfallsinsamling träder i kraft måste arbetet påbörjas omgående

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 65 forts

Dnr 2021-000058

Konkurrensutsättning av renhållningsverksamheten

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 21 maj 2021

Beslutsgång

Det finns två alternativa grundförslag till beslut

Alternativ 1 Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att renhållningsverksamheten ska fortsätta bedrivas som idag.

Alternativ 2 Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anlita konsult för rekommendation om val av driftsform.

Ordförande ställer de två alternativa grundförslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt alternativ 1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att renhållningsverksamheten ska fortsätta bedrivas som idag.

Verksamhetschef renhållning Oscar Aspman redogör för ärendet.

Kopia till

Renhållningen

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 66

Dnr 2021-000033

Revidering av översiktsplanen för Krokoms kommun

Kort sammanfattning

Kommunens översiktsplan antogs 2015 och behöver revideras.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta att kommunens översiktsplan ska revideras.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att tillföra nämnden 800 000 kronor för arbete med revidering av översiktsplanen. (Om samverkanspartiernas förslag till rambudget antas av kommunfullmäktige utgår denna beslutspunkt).

Uppdra till kommunstyrelsen att tillsätta en politisk styrgrupp för revideringsprocessen.

Uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram projektplan och projektorganisation samt tidplan för revideringsprocessen.

Beskrivning av ärendet

Översiktsplanen har en central och viktig roll i kommunernas arbete med att formulera strategier för en långsiktigt hållbar utveckling. En översiktsplan ska ange såväl en långsiktig och övergripande utvecklingsstrategi när det gäller användningen av mark- och vattenområden.

Alla Sveriges kommuner är skyldiga att se över planen varje mandatperiod och den 12 juni 2019 begärde kommunfullmäktige en aktualitetsprövning av länsstyrelsen. Länsstyrelsens uppgift var att se över kommunens samtliga översiktsplaner. Det som tydligt framkom i svaret från länsstyrelsen, i den så kallade sammanfattade redogörelsen, var att länsstyrelsen utefter sina överprövningsgrunder konstaterar att den kommuntäckande översiktsplanen "framtidspan" för Krokoms kommun bör revideras enligt följande:

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 66 forts

Dnr 2021-000033

Revidering av översiktsplanen för Krokoms kommun

Länstyrelsen bedömer att översiktsplanen behöver uppdateras i förhållande till miljökonsekvensbeskrivningen, fördjupade översiktsplaner, ny lagstiftning som tillkommit samt vad gäller beskrivningar och ställningstaganden för riksintressen, MKN, mellankommunala frågor, LIS, hälsa och säkerhet samt övriga allmänna intressen.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 2 juni 2021

Länstyrelsens sammanfattande redogörelse över kommuntäckande översiktsplan Krokoms kommun 2 september 2019

Aktuellt underlag för översiktsplaner. Sammanfattad redogörelse Jämtlands län 1 september 2017

Granskningsyttrande över den kommuntäckande översiktsplanen för Krokoms kommun 24 november 2014

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt följande

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta att kommunens översiktsplan ska revideras.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att tillföra nämnden 800 000 kronor för arbete med revidering av översiktsplanen. (Om samverkanspartiernas förslag till rambudget antas av kommunfullmäktige utgår denna beslutspunkt).

Uppdra till kommunstyrelsen att tillsätta en politisk styrgrupp för revideringsprocessen.

Uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram projektplan och projektorganisation samt tidplan för revideringsprocessen.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 66 forts

Dnr 2021-000033

Revidering av översiktsplanen för Krokoms kommun

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Planarkitekt Simon Östberg redogör för ärendet.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 67

Dnr 2021-000019

Hissmon 1:33 och 1:34, planbesked

Kort sammanfattning

En ansökan om planbesked har inkommit.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att meddela ett positivt planbesked för att upprätta en ny detaljplan.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen från 1950 behöver ändras för att utöka byggrätten mot vattnet som ändå inte i dag är allmänt tillgänglig samt ta bort prickmark och samtidigt moderniseras detaljplanen då den regleras efter refvar och tunnland.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 31 maj 2021.
Ansökan om planbesked: 26 januari 2021.

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att samhällsbyggnadsnämnden meddelar ett positivt planbesked för att upprätta en ny detaljplan.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.
Planarkitekt Mikael Edström redogör för ärendet.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 67 forts

Dnr 2021-000019

Hissmon 1:33 och 1:34, planbesked

Upplysningar

Planbeskedet är inte ett slutligt ställningstagande för kommunen. Ett positivt planbesked innebär ingen garanti för att planen kommer att antas.

Planbeskedet går inte att överklaga enligt PBL 13 kap 2§.

Detaljplanen avses hanteras enligt plan- och bygglagens bestämmelser för standard planförfarande enligt PBL (2010:900).

Kommunen förslår extern planförfattare för upprättade av detaljplanen på grund av hög arbetsbelastning i nuläget

Detaljplanen bedöms kunna påbörjas december 2021.

Detaljplanen bedöms kunna antas juni 2022.

Kopia till

Sökande

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 68

Dnr 2021-000047

Smedsåsen 1:26, planbesked

Kort sammanfattning

En ansökan om planbesked har inkommit.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att meddela ett positivt planbesked för att upprätta en ny detaljplan.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen från 1985 behöver ändras för att möjliggöra radhusbebyggelse/seniorboende på platsen enligt ansökan. Området som avses bebyggas omfattas av prickmark och korsprickad mark mm

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 31 maj 2021
Ansökan om planbesked 20 maj 2021
Situationsplan 20 maj 2021
Fasadritning 20 maj 2021

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att samhällsbyggnadsnämnden meddelar ett positivt planbesked för att upprätta en ny detaljplan.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Planarkitekt Mikael Edström redogör för ärendet.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 68 forts

Dnr 2021-000047

Smedsåsen 1:26, planbesked

Upplysningar

Planbeskedet är inte ett slutligt ställningstagande för kommunen. Ett positivt planbesked innebär ingen garanti för att planen kommer att antas.

Planbeskedet går inte att överklaga enligt PBL 13 kap 2§.

Detaljplanen avses hanteras enligt plan- och bygglagens bestämmelser för standard planförfarande enligt PBL (2010:900).

Kommunen förslår extern planförfattare för upprättade av detaljplanen på grund av hög arbetsbelastning i nuläget

Detaljplanen bedöms kunna påbörjas september 2021.

Detaljplanen bedöms kunna antas maj 2022.

Kopia till

Sökande

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 69

Dnr 2020-000052

Rödögården 1:21, detaljplan

Kort sammanfattning

Förslag till detaljplan för Rödögården 1:21 har upprättats och varit ute på samråd.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att skicka ut detaljplanen för granskning.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att ändra en planbestämmelse i befintlig detaljplan "Byggnadsplan över del av fastigheten Rödögården 1:20 m fl" som vann laga kraft 1966, för att möjliggöra byggande av 2 våningar. Planen har initierats av ägare till fastigheten Rödögården 1:21.

Denna detaljplan prövar endast ändringen. De överväganden och bedömningar som är gjorda för att planera området finns i den ursprungliga detaljplanen. För tydlighetens skull redovisas alla gällande planbestämmelser i denna detaljplan.

Ursprunglig detaljplan från 1966 kommer i sin ändrade form vara gällande. Planändringen kompletterar ursprunglig detaljplan från 1966 med möjlighet att bygga upp till 2 våningar.

Efter samrådet har justeringar i planhandlingarna gjorts utifrån inkomna synpunkter. Nockhöjden för huvudbyggnad har sänkts till 7,5 meter (tidigare 8,0 meter). Nockhöjd 3,7 meter för uthus istället för byggnadshöjd 3,0 meter för att göra det tydligare med samma benämning som huvudbyggnad. Bestämmelse att man måste koppla in sig på kommunalt VA om man vill få den större byggrätten kvarstår enligt ändring av detaljplan från 2009.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 69 forts

Dnr 2020-000052

Rödögården 1:21, detaljplan

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 18 maj 2021

Beslut om samråd samhällsbyggnadsnämnden 17 februari 2021, § 6

Beslut om planbesked samhällsbyggnadsnämnden 6 maj 2020, § 52

Ansökan om planbesked 1 april 2020

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att detaljplanen skickas ut för granskning.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Planarkitekt Elin Novén redogör för ärendet.

Upplysningar

Detaljplanen handläggs enligt PBL 2010:900, i dess lydelse från 1 januari 2015 (ändring 2020-05-01 SFS 2020:253), reglerna för standardförfarande då den uppfyller kriterierna för denna tillämpning.

Detaljplanen bedöms kunna antas av bygg- och miljönämnden i augusti 2021.

Kopia till

Sökande

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 70

Dnr 2017-000081

Täng 2:81, detaljplan Ås båthamn

Kort sammanfattning

Förslag till detaljplan för Täng 2:81 Ås båthamn har upprättats och varit ute på samråd.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att skicka planförslaget för granskning.

Beskrivning av ärendet

Syftet med planen är att skapa ett attraktivt område där boende och strandnära friluftsliv samverkar. Cirka 60 lägenheter i form av radhus och flerfamiljshus planeras. Ett cirka 100 meter långt område som ligger mellan planerad bebyggelse och sjön upplåts för friluftsliv, där möjlighet ges för utrymmen som bollspel, lek, café/restaurang med mera. Utökning av hamnområdet planeras kunna möjliggöras.

Området är upptaget i förslag till Fördjupad översiktsplan för Åsbygden där den anger att övre delen av området mot järnvägen är lämpligt för nya bostäder och nedre delen mot sjön är angett som Natur-rekreatiomsområde.

Planförslaget var ute för samråd sommaren 2020. Inkomna synpunkter har behandlats i en samrådsredogörelse. Planförslaget har därefter reviderats.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 18 maj 2021

Beslut om samråd samhällsbyggnadsnämnden 18 februari 2020, § 9

Fördjupad översiktsplan för Åsbygden 2018

Planbesked 14 december 2017

Reviderad plankarta, planbeskrivning, MKB

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 70 forts

Dnr 2017-000081

Täng 2:81, detaljplan Ås båthamn

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att detaljplanen skickas ut för granskning.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Planarkitekt Elin Novén redogör för ärendet.

Upplysningar

Detaljplanen handläggs enligt PBL 2010:900, i dess lydelse från 1 januari 2015 (ändring 2017-08-01 SFS 2017:568), reglerna för utökat förfarande då den kan antas medföra en betydande miljöpåverkan och bedöms vara av stor betydelse då ett friluftsområde för allmänheten skapas.

Detaljplanen bedöms kunna antas under hösten 2021.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 71

Dnr 2021-000046

Bredbyns badplats, fråga om latrinkärl

Kort sammanfattning

En önskan om att kommunen tillhandahåller och sköter tömning av latrinkärl har inkommit.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

På grund av nämndens ekonomiska läge avslår samhällsbyggnadsnämnden önskemålet.

Beskrivning av ärendet

Bredbyns byalag har i skrivelse önskat att kommunen tillhandahåller latrinkärl och sköter tömning av dessa utan kostnad för byalaget.

Enligt avtal mellan byalaget och kommunen ska byalaget svara för driften av badplatsen innefattande bland annat byte av latrinkärl och sopsäckar vid behov. Dock minst tre gånger per år.

Kommunen betalar ut ett årligt bidrag till ett tiotal föreningar, varav Bredbyn är en av dem, för skötsel av badplatser runt om i kommunen samt bekostar ett latrinkärl för varje badplats. Latrinkärl köps på återvinningscentralen i Krokoms för 250 kronor och lämnas in på återvinningscentralerna i Krokoms eller Föllinge. Om hämtning av kärlet önskas så kan en budad avfallshämtning bokas. Den kostar 700 kronor för 2 kubikmeter. Kärl för en hel säsong kan sparas vid bokad avfallshämtning.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 1 juni 2021

Skrivelse inkommen 17 maj 2021

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 71 forts

Dnr 2021-000046

Bredbyns badplats, fråga om latrinkärl

Förslag som läggs på mötet

Åke Ringdahl, JVK, föreslår att önskemålet bifalles.

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att på grund av nämndens ekonomiska läge avslår samhällsbyggnadsnämnden önskemålet.

Till det har det kommit ett förslag om att önskemålet bifalles.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar att på grund av nämndens ekonomiska läge avslår samhällsbyggnadsnämnden önskemålet.

Kopia till

Bredbyns byalag

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 72

Dnr 2021-000004

Logglista, uppdrag från nämnden som ej återrapporterats

Kort sammanfattning

Logglistan som visar ej återrapporterade uppdrag från nämnden till samhällsbyggnadsförvaltningen går igenom.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden beslutar att lägga till en punkt på logglistan

- Uppdrag att lägga ut osålda tomter på Hemnet via mäklartjänst.

Beskrivning av ärendet

Vid dagens sammanträde redovisar Kalle Liljekvist, enhetschef kost, arbetet med att minska på matsvinnet.

Håkan Mikaelsson, M, har väckt frågan om att lägga ut kommunens osålda tomter på Hemnet via mäklartjänst.

Förslag som läggs på mötet

Leif Jonsson, S, föreslår att tomterna säljs i egen regi och inte via mäklare.

Beslutsgång

Det finns två förslag till beslut, dels att

- uppdra till förvaltningen att upphandla mäklartjänst för att lägga ut de osålda tomterna på Hemnet, och dels
- tomterna säljs i egen regi och inte via mäklare

Ordförande ställer de två förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutat att sälja tomterna i egen regi.

Omröstning begärs.

De som vill att tomterna säljs via mäklare röstar Ja och de som vill att tomterna säljs i egen regi röstar Nej

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 72 forts

Dnr 2021-000004

Logglista, uppdrag från nämnden som ej återrapporterats

Omröstningsresultat

Med 6 ja-röster och 3 nej-röster beslutar samhällsbyggnadsnämnden att tomterna säljs via mäklare.

Ledamot	Ja-röst	Nej-röst
Olof Wallgren, C	X	
Kjell Sundholm, KD	X	
Leif Jonsson, S		X
Morgan Moverare, C	X	
Eva Ljungdahl, MP		X
Sture Hernerud, S	X	
Ove Norman, S	X	
Håkan Mikaelsson, M	X	
Åke Ringdahl, JVK		X
Summa	6	3

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 73

Dnr 2021-000005

Meddelande om ej behandlade motioner och medborgarförslag

Motion - Bygg en gästbrygga i Krokomsviken
Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 28 maj 2021.
Kommunstyrelsens presidium har skickat motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning. Motionen ska besvaras i kommunfullmäktige senast november 2021.

Motion - Om kommunen kan upphandla ett antal kor för att kunna servera lokalproducerat kött inom äldreomsorg och skola.
Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 28 maj 2021.
Kommunstyrelsens presidium har skickat motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning. Motionen ska besvaras i kommunfullmäktige senast november 2021.

Motion - Oka tillgängligheten för våra lokala producenter att sälja närodlat kött till kommunala verksamheter.
Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 28 maj 2021.
Kommunstyrelsens presidium har skickat motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning. Motionen ska besvaras i kommunfullmäktige senast november 2021.

Motion - Lokal livsmedelsstrategi för sund, säker och närproducerad mat.
Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 28 maj 2021.
Kommunstyrelsens presidium har skickat motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning. Motionen ska besvaras i kommunfullmäktige senast november 2021.

Medborgarförslag - Förbättra säkerheten i trafiken runt Änge skola
Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 11 mars 2021 och ska besvaras av nämnden själv senast september 2021.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 73 forts

Dnr 2021-000005

Meddelande om ej behandlade motioner och medborgarförslag

Medborgarförslag - Bättre användande av lokalerna på Nyhedens skola
Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 11 mars 2021 och ska besvaras av nämnden själv senast september 2021.

Medborgarförslag - Besluta om att rödmarkera hela Offerdal i kommunens vindkraftplan för framtida vindkraftsetableringar.
Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 21 maj 2021 och ska besvaras av nämnden själv senast november 2021.

Medborgarförslag - Ås båthamn och utveckling av Täng 2:81.
Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 21 maj 2021 och ska besvaras av nämnden själv senast november 2021.

Medborgarförslag - Stängsel/staket vid Skolvägen-Genvägen i Änge
Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 21 maj 2021 och ska besvaras av nämnden själv senast november 2021.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 74

Dnr 2021-000006

Delegationsbeslut

Beviljade bostadsanpassningsbidrag 1-30 april 2021

Byggprojektledare Jonas Bernhardsson

Yttrande, begagnande av offentlig plats

Plan- och fastighetschef Tomas Nilsson

Bakvattnet 1:11, anslutning vatten

Bakvattnet 1:70, anslutning vatten och avlopp

Byn 1:237, anslutning vatten

Byn 1:343-1:348, anslutning vatten, avlopp och dagvatten

Byn 1:350, anslutning vatten, avlopp och dagvatten

Byn 1:381, anslutning vatten, avlopp och dagvatten

Fannbyn 1:84, anslutning vatten och avlopp

Fannbyn 1:134, anslutning vatten, avlopp och dagvatten

Faxnålden 4:35 avst fr, anslutning vatten och avlopp

Kroksgård 3:1, anslutning vatten

Rödögården 1:31, anslutning avlopp

Rödögården 1:81-1:89, anslutning vatten och avlopp

Rösta 4:39, anslutning vatten

Sörbyn 1:18, anslutning dagvatten

Täng 2:139, anslutning vatten och avlopp

Täng 2:140, anslutning vatten och avlopp

Västersem 1:6, anslutning vatten

Ytterån 1:5, anslutning vatten och avlopp

Ytterån 10:50, 10:53, 10:59, 10:47, 10:58, 10:42, anslutning vatten

Åkersjön 1:437, anslutning dagvatten

Åkersjön 1:440, anslutning vatten och avlopp

Verksamhetschef vatten Katarina Fredriksson

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 75

Dnr 2021-000007

Delgivningar

Policy Medborgardialog
Särredovisning VA 2020
Revisionsberättelse med revisorernas redogörelse samt ansvarsprövning för
2020
Valärenden

Kommunfullmäktige

Rambudget 2022, plan 2023-2024
Medborgardialog Nälden
Ny organisation
Igångsättningstillstånd - Hyresgästpassning av lokalerna på Rydells väg,
Krokom
Igångsättningstillstånd - Uppförande av en skolbyggnad omfattande 2
basenheter på Näldens skola
Medborgarförslag - Anordnande och uppmärkning av en stig för
mountaincykling i skogsområdet kring Torsta, Ås
Medborgarförslag - Planlägg hela området mellan järnvägen-Dvärsätts-
vägen-Indalsälven som campingplats
Medborgarförslag - Ställplats för husbilar
Medborgarförslag - Öka attraktionskraften för unga i Ås på kvällar och
helger

Kommunstyrelsen

Delbeslut om stöd för bättre vattenhushållning till projekt "Förstudie
restaurering reservoarer"

Länsstyrelsen

Tillståndsbevis

Polisen

Svar på inkomna skrivelser och synpunkter
Samhällsbyggnadsförvaltningen och ordföranden