



Genom att använda denna blankett så godkänner du att din information lagras och bearbetas i register. Du har rätt att begära utdrag, bli raderad och få lämnad information rättad. För mer information, se www.krokom.se/dataskydd.

Anmälan avser

- Ny verksamhet
 Ändring av befintlig anmälningspliktig verksamhet
 Ägarbyte

Verksamhetens namn Pelle Salin	Organisationsnummer 500117-3276
Besöksadress Skogen Nälden	
Fastighetsbeteckning (där verksamheten bedrivs) Faxnålden 1:16 Näskott	
Utdelningsadress Nålden	
Faktureringsadress Skogen Nälden	
Kontaktperson Pelle Sallin	Telefon 0640-23150
E-postadress pelle@pellelisa.se	Mobiltelefon 070-6562674
Fastighetsägarens namn, adress och postadress (om annan än ovan)	

Bransch/verksamhet

Verksamhetskod enligt 2-32 kap miljöprövningsförordningen (2013-251)
1:10

Verksamhetsbeskrivning

För ny verksamhet: beskriv vad som ska produceras, produktionsmetoder, produktionskapacitet, driftförhållanden (arbetslider) m.m. Redovisa på vilket sätt din verksamhet bidrar till hushållning med råvaror och energi. För förändring av verksamhet: beskriv ändringen i korthet.

Ägg, frigående äggproduktion. Se bilaga.

Bilaga bifogas



Lokalisering

Du ska bifoga situationsplan eller karta som visar anläggningens placering på fastigheten. Du ska redovisa läge för avloppsutsläpp och eventuella reningsanläggningar för byggnader som är avsedda för produktion, förråd med mera. Beskriv den närmaste omgivningen (ange avstånd och riktning till närmaste bostäder, till värdefulla natur- och kulturmiljöer eller till annan störningskänslig verksamhet). Bifoga även planritning där du markerar till exempel plats för kemikalier, avfall, cisterner, golvbrunnar och processutrustning. Vid nyetablering: redovisa även varför du valt att lokalisera verksamheten till aktuell plats, det vill säga är den lämplig med hänsyn till människors hälsa och miljö.

Beskrivande text bifogas



Planbestämmelser

Verksamheten är lokaliserad/lokaliseras

- Utanför planlagt område
 Inom ett område där särskilda bestämmelser gäller
 Inom detaljplanerat område, där följande restriktioner gäller:
 Situationsplan bifogas
 Planritning bifogas (obligatorisk vid nyetablering)
 VA-ritningar bifogas (obligatoriskt om verksamheten har spill-, process eller dagvattenutsläpp)

Bygg- och miljöavdelningen

Råvaror och kemiska produkter

Ange råvaror, kemiska produkter, biotekniska organismer. Saknas uppgift anger du detta.				
1. Produktens namn	2. Mängd/år	3. Användningsområde	4. Klassificering	5. Riskfraser/farogivelser
<input type="checkbox"/> Kemikalieförteckning bifogas (om utrymmet ovan är otillräckligt).				

Kolumn 1: Handelsnamnet som står på förpackningen eller säkerhetsdatabladet.

Kolumn 2: Förbrukad eller omsatt mängd. Om stora mängder lagras, ange även det.

Kolumn 3: Till vad eller i vilket sammanhang som produkten/organismen används.

Kolumn 4: Klassificeringen, skriv faroklass: T, Xn, eller kod för faropiktogram till exempel GHS06.

Kolumn 5: Ange riskfraserna: R45, R34 eller farogivelser till exempel H319, H400 och så vidare.

<input type="checkbox"/> Verksamheten har egen tillverkning av eller import av kläder	<input type="checkbox"/> Verksamheten är anmäld till kemikalieinspektionen
<input type="checkbox"/> Cistern för förvaring av drivmedel eller eldningsolja finns	<input type="checkbox"/> Kontrollrapport bifogas
<input type="checkbox"/> Anläggning för kyla, värme eller ventilation som innehåller köldmedium finns	<input type="checkbox"/> Kontrollrapport bifogas
Beskriv hantering och förvaring av råvaror och kemiska produkter	

Energiförbrukning

Ange den typ av energi som du använder (fjärrvärme, biobränsle, olja, el, värmepump eller annat)		
Användning (uppvärmning, produktion, transporter m.m.)	Energislag	Mängd/år
Ventilation, foder och vattenförsörjning	El	180 000 kWh

Utsläpp till vatten

Beskriv det avloppsvatten, förutom sanitärt vatten, som uppkommer, till exempel process- och dagvatten. Ange mängd avloppsvatten per år, föroreningsinnehåll samt beskriv reningsanläggningar.

Inga

Utsläpp till luft

Beskriv vilka utsläpp till luft som förekommer. Ange luftflöden, föroreningsinnehåll, utsläppspunkter samt beskriv eventuella reningsanläggningar

Ammoniak från stallventilation, ca 2 700 kg/år.

Buller

Beskriv möjliga bullerstörningar samt eventuella bullerdämpande åtgärder

Inga

Farligt avfall

Ange det farliga avfall som uppkommer inom verksamheten				
Avfallstyp	EWC-kod/avfallskod*	Mängd/år	Transportör	Mottagare
Ej aktuellt				
På vilket sätt hanterar du det farliga avfallet?				

* Enligt avfallsförordningen (SFS 2011:927)

Icke-farligt avfall

Ange vilket övrigt avfall som uppkommer inom verksamheten				
Material/avfall	EWC-kod/avfallskod*	Mängd/år	Transportör	Mottagare
Emballage-papp		< 100 kg	Kommunen	Kommunen
Emballage-plast		< 100 kg	Kommunen	Kommunen

*enligt avfallsförordningen (SFS 2011:927)

Transporter

Beskriv vilka transporter till respektive från verksamheten som kan förekomma (råvaror, produkter och avfall etc.). Redogör även för omfattningen och tidpunkter för dessa transporter samt om verksamheten utför transporter själva eller anlitar ett transportföretag. Beskriv också transporter inom din verksamhets område, till exempel truckar.

Se bilaga.

Egenkontroll

Beskriv verksamhetens egenkontroll. Redogör för rutiner för mätningar, provtagning, besiktningar, journalföring med mera. Beskriv de rutiner som finns för att förhindra störningar på yttre miljön i händelse av spill eller haveri. Utgå från kraven i förordning (1998:901) om verksamhetsutövarens egenkontroll.

Se bilaga.

Bilaga bifogas

Underskrift

Datum 2024-02-20	Namnförtydligande Pelle Salin
Underskrift ansvarig verksamhetsutövare 	

För handläggning av anmälan tas avgift ut enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Kontakta bygg och miljöavdelningen för mer information. Anmälan ska skickas i god tid innan verksamheten startas. Med god tid menas minst sex veckor.

Blanketten skickas till

Alternativ 1: elektroniskt till ecos@krokom.se

Alternativ 2: via post till Krokoms kommun, Bygg- och miljöavdelningen, 835 80 Krokom

Beskrivning av den planerade verksamheten med äggproduktion

Planerad byggnation

På vår fastighet Faxnålden 1:16 (8) i Krokoms kommun, planerar vi att bygga **två stall för värphöns**, för produktion av konsumtionsägg. Det beräknas bli knappt 20 000 höns per stall, vilket gör att antalet hönsplatser vid anläggningen blir **totalt ca 39 900 st.**

Yttermåtten på respektive stall beräknas bli **ca 106 m x 12 m**, och stallen ska placeras med långsidorna mot varandra. Se bilden nedan. I norra änden av stallen byggs plats för ägghantering och personalrum.

Vi planerar också att bygga ett gödselhus strax söder om stallen. Ungefärligt mått på gödselhuset blir **20 x 20 m**. Gödselhuset ska betjäna de båda stallen och kommer ha kapacitet att lagra gödsel från minst 10 månaders produktion, alltså plats för minst 1400 m³ fastgödsel.

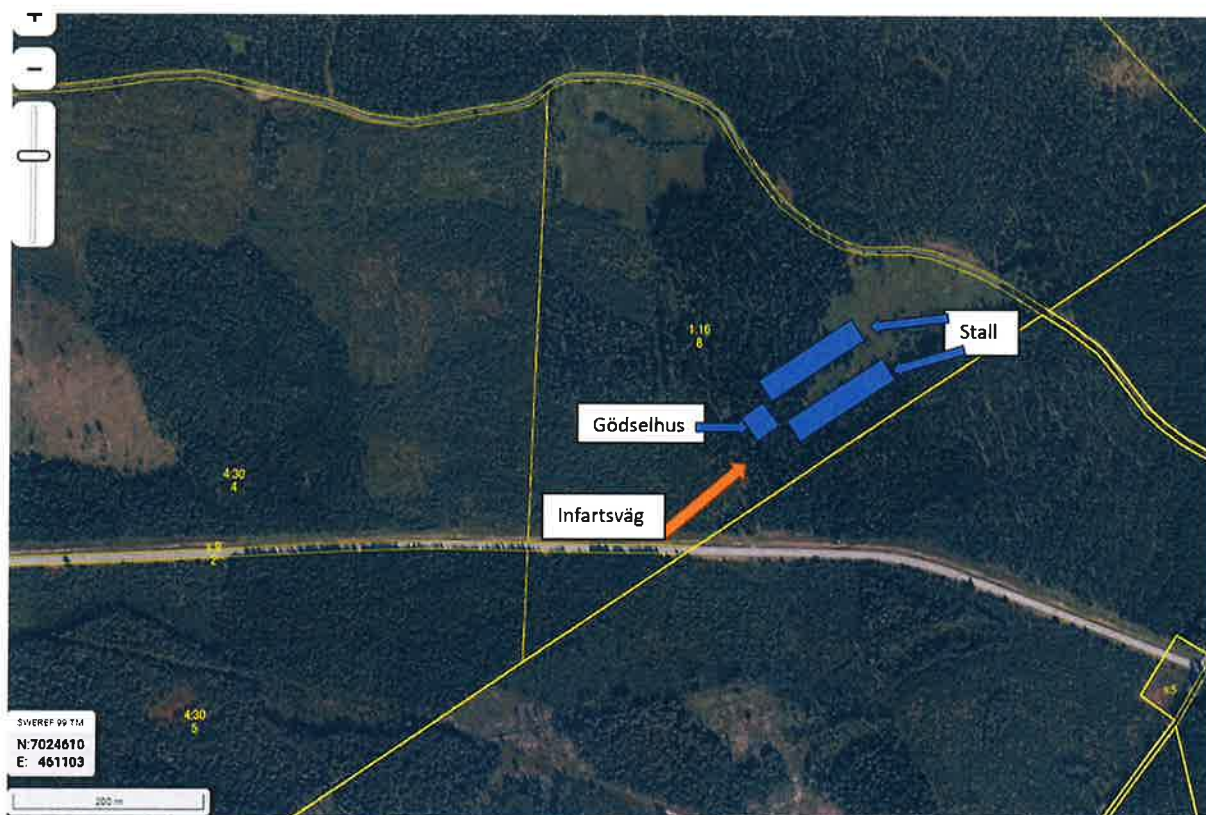


Bild 1. Skiss över den planerade byggnationen av två stall för värphöns samt gödselhus och infartsväg till anläggningen.

Infartsvägen till anläggningen

Vi kommer att behöva anlägga en ny infartsväg till anläggningen. Vi har pågående kontakt med Vägverket om att bygga väganslutning till väg 666 enligt bilden ovan.

Lokaliseringen

Avstånd till närboende

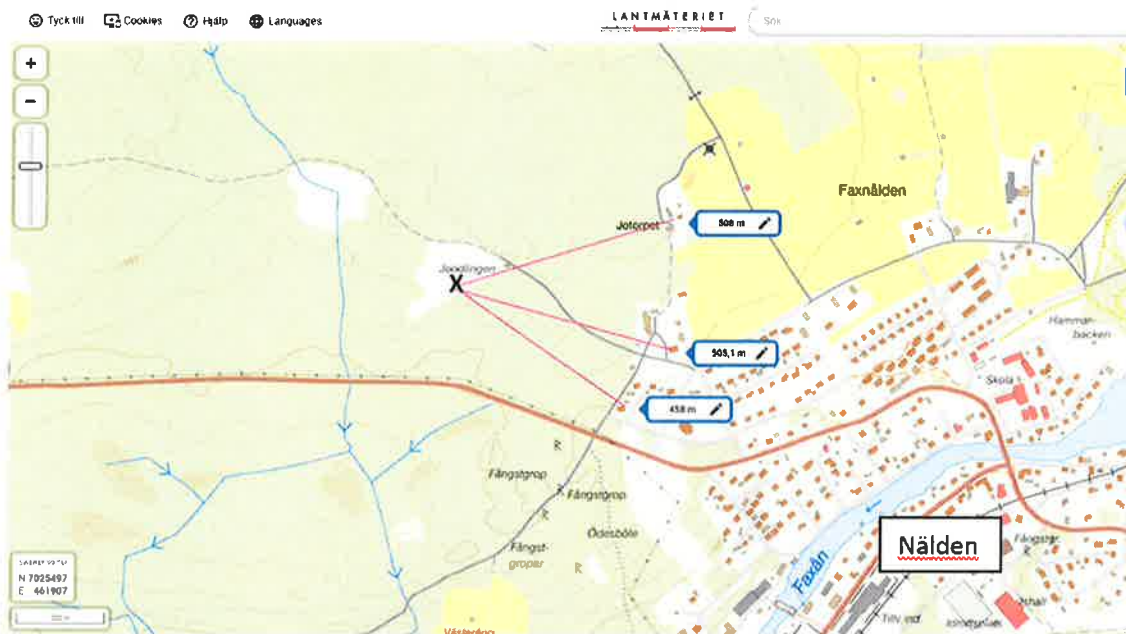


Bild 2. Avstånd till närmaste bebyggelse är drygt 360 meter. Platsen för planerad byggnation är markerad med X.

Det finns inte någon närliggande bebyggelse som kommer påverkas av den planerade byggnationen och verksamheten. Anläggningen omges av skog i alla väderstreck och närmaste bostad finns på ett avstånd av ca 450 meter.

Avstånd till skyddad natur

Av kartskiktet "Skyddad natur" på Naturvårdsverkets hemsida framgår att Natura 2000-området "Piprörmyren" finns ca 2,7 km söder om den planerade anläggningen. Öster om anläggningen finns Natura 2000-området "Storflon-Andersflon" på ett avstånd av ca 8,3 km.

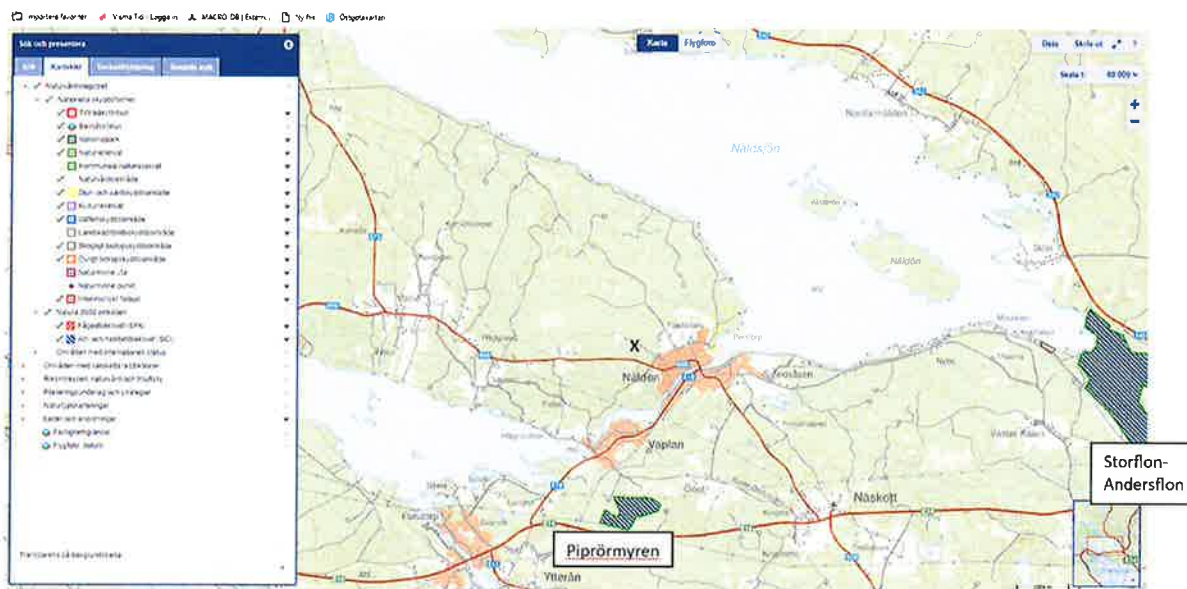


Bild 3. Platsen för den planerade byggnationen är vid X i bilden ovan.

Det rörliga friluftslivet

Lokalisering kommer inte att beröra några skidspår/elljusspår eller ridleder i Nälden.

Motivering till lokaliseringen

Grundförutsättningen för att kunna etablera en verksamhet är vi disponerar marken. Därutöver kan vi konstatera att platsen är väl lämpad för den planerade verksamheten. Det föreligger inte några negativa aspekter gällande påverkan på människor och miljö, och platsen har bra förutsättningar för en fungerande verksamhet. Valet av plats motiveras av följande aspekter:

- Det finns inte några närboende inom 450 m från anläggningen
- Det är rimliga avstånd för att ansluta till elnät och vägnät
- Det är möjligt att ansluta till kommunalt vatten
- Anläggningen kan placeras på ett diskret sätt i landskapet
- Byggnationen kan göras på mark som inte har några speciella bevarandevärden, varken ur naturskyddssynpunkt eller ur produktionssynpunkt.
- Vi som ska driva verksamheten bor i närheten av platsen

Övriga uppgifter om den planerade verksamheten

Planritning – bifogas ej detta ärende

Den planerade verksamheten är belägen utanför planlagt område.

Vår bedömning är att det inte finns behov av att presentera en detaljerad planritning i samband med detta anmälningsärende. Anmälan handlar ju i första hand om lokaliseringen av den planerade djurhållningen. I stället för att bifoga en planritning lämnar vi följande information:

För de detaljer som enligt kommunens anmälningsblankett efterfrågas i samband med anmälningsärenden gäller detta: Det kommer inte lagras några kemikalier inom verksamhetsområdet och inte heller omfattar verksamheten någon hantering av farligt avfall. Vanligt avfall uppstår bara i små mängder och kommer hanteras via abonnemang på kommunal soptunna. Utöver en mindre mängd eldningsolja som kommer finnas i anslutning till reservverket (invallat och inomhus) kommer det inte finnas någon hantering av flytande petroleumprodukter på platsen. Tvättvatten från golvavlopp i "äggrummet" kommer ledas till tvättvattenbrunnen.

Lagring av gödseln

Gödseln kommer lagras i gödselhus med en kapacitet att lagra 10 månaders gödselproduktion. Placeringen av gödselhuset visas ovan i bild 1.

Användning av gödseln

Den gödsel som kommer produceras vid anläggningen kan beräknas behöva ca 200 ha åker som underlag för gödselspridning. Det finns en god efterfrågan på gödsel från växtodlingsföretag på trakten. Vi får löpande förfrågningar om att leverera gödsel till olika gårdar i området. I en framtid skulle det också kunna bli aktuellt att leverera gödseln till den planerade biogasanläggningen vid Östersund.

I enlighet med gällande lagstiftning kommer vi att journalföra försäljningen av gödsel.

Hantering av tvättvatten från tvätt av stallar

För att kunna samla upp tvättvatten i samband med tvätt av stallen kommer en separat tvättvattenbrunn att anläggas på stallområdet. Genom att vi har tillgång till en ledig gödselbrunn om 500 m³ i Nälden finns det även möjlighet att använda den brunnen som lagringsplats för tvättvatten från den planerade anläggningen.

Hantering av avloppsvatten från personalutrymme

Vi kommer att anlägga en separat avloppsanläggning för avloppet från personalutrymmet. Vi återkommer med en separat ansökan gällande avloppsanläggningen när vi har kommit längre med den exakta planeringen av byggnationen.

Avfall

Som vi redan nämnt under rubriken "Planritning" så är uppstår det bara små mängder "vanligt avfall" i verksamheten, emballage i form papper o plast. Det rör sig om i storleksordningen 100 kg per år och det hanteras via att vi abonnerar på kommunal sophämtning.

Farligt avfall är inte aktuellt i verksamheten.

Döda djur

Kadaver förvaras i frysbox. Vi har avtal med Svensk Lantbrukstjänst om hämtning av kadaver.

Transporter

Foder kommer levereras in till anläggningen ca 1 gång/vecka.

Ägg levereras ut från anläggningen ca 1 gång/vecka.

Byte av djur sker ca 1-2 gånger per år. Detta innebär högst 4 lastbilar för utleverans av slaktdjur, och högst 4 lastbilar med inleverans av unghöns. Dessa transporter sker koncentrerat under några dagar per år.

Råvaror och energi

Råvaror

Ingående råvaror till verksamheten är foder.

Energi

Verksamheten beräknas komma att förbruka ca 180 000 kWh per år.

Köldmedium

Kylrummet för äggen kommer ha ett köldaggregat med godkänt köldmedium.

Egenkontroll

Vi kommer utföra egenkontroll i enlighet med kraven i FVE 1998:901.

Nälden 2024-02-20



Pelle Salin