

Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Mus-Olle , torsdagen den 14 oktober 2021 kl 08.30-16.30		
Beslutande	Ledamöter Olof Wallgren, C, ordförande ej § 115 Kjell Sundholm, KD, 1:e vice ordförande. ej § 116, ordförande § 115 Morgan Moverare, C Eva Ljungdahl, MP Sture Hernerud, S Ove Norrman, S Håkan Mikaelsson, M Carina Grahn Hellberg, S, tjug ersättare Åke Ringdahl, JVK, tjug ersättare		
Övriga närvarande	Jonas Törngren, tf samhällsbyggnadschef kl 10.00-12.00 §§ 91-101 Birgitha Olsson, sekreterare Tomas Nilsson, plan- och fastighetschef Oscar Aspman, verksamhetschef renhållning I övrigt se respektive paragraf		
Justerare	Carina Grahn Hellberg		
Justeringens plats och tid	Den 20 oktober 2021		
Underskrifter	Sekreterare	Birgitha Olsson	Paragrafer §§ 91-123
	Ordförande	Olof Wallgren	Kjell Sundholm
	Justerare	Carina Grahn Hellberg	
<hr/>			
	ANSLAG/BEVIS		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Nämnd/styrelse	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	14 oktober 2021		
Datum då anslaget sätts upp	21 oktober 2021	Sista dag för överklagan	18 november 2021
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Frisörvägen 6, Krokoms		
Underskrift	Birgitha Olsson		

Samhällsbyggnadsnämnden

Ärendelista

Saby § 91	Dnr 2021-000001	
	Godkännande/förändringar av ärendelistan	4
Saby § 92	Dnr 2021-000002	
	Informationspunkter	5
Saby § 93	Dnr 2021-000003	
	Ekonomisk uppföljning	6
Saby § 94	Dnr 2021-000034	
	Detaljbudget 2022.....	7
Saby § 95	Dnr 2021-000076	
	Igångsättningstillstånd - Sidolastande sopbilar.....	11
Saby § 96	Dnr 2021-000082	
	Igångsättningstillstånd - Nybyggnad omlastningsstation	13
Saby § 97	Dnr 2021-000085	
	Ny renhållningsordning för Krokoms kommun.....	15
Saby § 98	Dnr 2018-000065	
	Änge 1:87, samråd detaljplan	17
Saby § 99	Dnr 2018-000085	
	Änge 1:87. Beslut om miljöbedömning och miljöpåverkan ...	19
Saby § 100	Dnr 2020-000094	
	Rösta 2:6 del av, samråd detaljplan Karl-Anton etapp 2.....	21
Saby § 101	Dnr 2020-000094	
	Rösta 2:6 del av. Beslut om miljöbedömning och miljöpåverkan, Karl-Anton etapp 2	23
Saby § 102	Dnr 2021-000081	
	Träff med revisorerna.....	25
Saby § 103	Dnr 2021-000021	
	Information, förstudie Näldens skola	26
Saby § 104	Dnr 2019-000036	
	Hägra 4:11, 4:28, planbesked camping.....	27
Saby § 105	Dnr 2019-000117	
	Hissmoböle 2:59 m fl, detaljplan	29
Saby § 106	Dnr 2021-000053	
	Medborgarförslag - Ås båthamn och utveckling av Täng 2:81	31
Saby § 107	Dnr 2017-000081	
	Täng 2:81, detaljplan Ås båthamn.....	33
Saby § 108	Dnr 2021-000031	
	Medborgarförslag - Förbättra säkerheten i trafiken runt Änge skola .	35
Saby § 109	Dnr 2021-000052	
	Medborgarförslag - Stängsel/staket vid Skolvägen-Genvägen, Änge	37

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 110 Dnr 2021-000030 Medborgarförslag - Bättre användande av lokalerna på Nyhedens skola	39
Saby § 111 Dnr 2021-000051 Medborgarförslag - Besluta om att rödmarkera hela Offerdal i kommunens vindkraftsplan för framtida vindkraftsetableringar	41
Saby § 112 Dnr 2021-000068 Motion - Tillgänglighet	43
Saby § 113 Dnr 2021-000054 Motion - Bygg en gästbrygga i Krokomsviken	45
Saby § 114 Dnr 2021-000055 Motion - Om kommunen kan upphandla ett antal kor för att kunna servera lokalproducerat kött inom äldreomsorg och skola	47
Saby § 115 Dnr 2021-000057 Motion - Lokal livsmedelsstrategi för sund, säker och närproducerad mat	48
Saby § 116 Dnr 2021-000056 Motion - Öka tillgängligheten för våra lokala producenter att sälja närodlat kött till kommunala verksamheter	50
Saby § 117 Dnr 2021-000069 Motion - Kommunala avgifter	52
Saby § 118 Dnr 2021-000080 Sammanträdesdagar 2022	54
Saby § 119 Dnr 2021-000088 Samhällsbyggnadsnämndens reglemente	55
Saby § 120 Dnr 2021-000083 Näringsllivsstrategi/näringslivspolicy	57
Saby § 121 Dnr 2021-000004 Logglista, uppdrag från nämnden som ej återrapporterats	58
Saby § 122 Dnr 2021-000005 Meddelande om ej behandlade motioner och medborgarförslag	59
Saby § 123 Dnr 2021-000006 Delegationsbeslut	61

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 91

Dnr 2021-000001

Godkännande/förändringar av ärendelistan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Ärendelistan godkänns.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 92

Dnr 2021-000002

Informationspunkter

Tf samhällsbyggnadschef Jonas Törngren informerar om
- coronaläget

Planarkitekt Elin Novén informerar om
- pågående detaljplaner

Plan- och fastighetschef Tomas Nilsson informerar om
- tillfälliga ersättningslokaler i Ås
- ny förskoleavdelning i Ås
- förhandsbesked sporthall i Änge
- rekryteringar

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 93

Dnr 2021-000003

Ekonomisk uppföljning

Ekonom Christine Månsson redovisar identifierade avvikelser från budget.

- Lägre intäkter än budgeterat avseende hyror inom äldreomsorgen och LSS, - 600 000 kronor.
- Lägre intäkter avseende kost inom äldreomsorgen, - 500 000 kronor.
- Hyra avseende ersättningslokaler för elevhälsan och inhyrning för barn- och utbildning i Aspås, - 420 000 kronor
- Ökade kostnader för snöröjning, - 600 000 kronor
- Personalkostnader plan- och fastighetsavdelningen som ej är aktiverbara i investeringsprojekt, - 500 000 kronor

Kostnaderna kompenseras delvis av

- Lägre personalkostnader inom kostenheten, + 400 000 kronor
- Lägre kostnader för livsmedel, + 300 000 kronor
- Kurs- och konferenskostnader m m, + 650 000 kronor
- Lägre personalkostnad saby administration, + 200 000 kronor.

I nuläget visar prognosen på minus 1 100 000 kronor.

Avdelningen vatten visar ett underskott på 550 000 kronor och avdelningen renhållning ett överskott på 600 000 kronor.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 94

Dnr 2021-000034

Detaljbudget 2022

Kort sammanfattning

Efter återremiss från samhällsbyggnadsnämnden vid sammanträdet den 31 augusti kommer här ett nytt förslag till detaljbudget

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner detaljbudget 2022 med föreslagna neddragningar och tillhörande konsekvensbeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att fatta beslut om en förnyad rambudget där samhällsbyggnadsnämndens ram utökas med 1 800 kronor.

Beskrivning av ärendet

Vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 31 augusti 2021 föreslog förvaltningen att bidraget för väglyse skulle tas bort. Nämnden återremitterade ärendet för att hitta andra besparingsåtgärder.

Ytterligare finansiella behov har framkommit efter rambudgetens fastställande i juni, på ca 700 000 kronor bestående av tillkommande kostnader för basenheter utifrån trångboddhet samt i samband med ombyggnation av Näldens skola.

Andra behov som har blivit tydliga är en utökning av planavdelningen med en planingenjör/planarkitekt. Krokoms kommun har väldigt få ingenjörer jämfört med Åre och Östersunds kommun vid jämförelse med antalet planer som är på gång. Det innebär att planavdelningen riskerar att bli en flaskhals om ingen förstärkning görs.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 94 forts

Dnr 2021-000034

Detaljbudget 2022

Samhällsbyggnadsnämnden har som uppdrag att prioritera i verksamheten så att den ryms i tilldelad ram. Därför föreslås följande besparingar:

Förslag till neddragningar med konsekvensbeskrivning

- Avskaffa bidrag till väglyse = besparing 325 000 kronor.
Konsekvens; mörka och därmed otryggare vägar
- Neddragning av vägunderhåll = besparing 325 000 kronor (kvarstår 325 000 kronor).
Konsekvens: försämrade vägar
- Neddragning av planerat fastighetsunderhåll = besparing 250 000 kronor. (kvarstår 2 225 000 kronor).
Konsekvens: försämrat skick på kommunens fastigheter. Långsiktigt ökat akut underhåll och ökade kostnader. Försämrad fysisk miljö för medarbetare och medborgare.

Alternativa förslag:

- Neddragning av underhåll idrottsplatser = besparing 100 000 kronor (kvarstår 400 000 kronor).
Konsekvens; successivt försämrade anläggningar. Kan påverka nyttjandegraden, folkhälsa
- Neddragning av underhåll friluftsanläggningar = besparing 100 000 kronor (kvarstår 100 000 kronor).
Konsekvens; inget underhåll av utomhusbad. Minskad nyttjandegrad, folkhälsa.
- Neddragning av underhåll branddammar = 125 000 kronor (kvarstår 125 000 kronor)
Konsekvens; försämrad möjlighet att släcka bränder

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 94 forts

Dnr 2021-000034

Detaljbudget 2022

- Neddragning av personal; besparing ca 500 000-800 000 kronor beroende på tjänst.

Konsekvens; försämrad målpuppfyllelse avseende den verksamhet där neddragning genomförs, försämrad arbetsmiljö, högre arbetsbelastning, eventuellt högre kostnader för sjukskrivning, konsekvens för den förvaltning som drabbas av samhällsbyggnadsförvaltningens neddragning

Sammanfattning och förslag till äskande ny rambudget

Att genomföra besparingar i storleksordningen 900 000 kronor får som synes stora konsekvenser för medborgare och kommunens planer för utveckling och tillväxt.

Samtidigt visar ökning av antal medborgare, prognos för skatteintäkter och nya statliga bidrag att Krokoms kommun får betydande tillskott för 2022, 2023 och 2024. Det bör därför finnas utrymme för en ramförstärkning.

Samhällsbyggnadsnämnden bör därför föreslå kommunfullmäktige att utöka nämndens ram med 1 800 000 kronor vid en förnyad rambudget. I denna summa ryms både förstärkning av planavdelningen, bidrag till väglyse och tillkommande kostnader basenheter vid Näldens skola.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 4 oktober 2021
Detaljbudget 2022

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner detaljbudget 2022 med föreslagna neddragningar och tillhörande konsekvensbeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att fatta beslut om en förnyad rambudget där samhällsbyggnadsnämndens ram utökas med 1 800 kronor.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 94 forts

Dnr 2021-000034

Detaljbudget 2022

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 95

Dnr 2021-000076

Igångsättningstillstånd - Sidolastande sopbilar

Kort sammanfattning

Efter regeringsbeslut ska alla kommuner från och med 2024 erbjuda separat insamling av matavfall.

Renhållningen söker därför igångsättningstillstånd för att kunna upphandla två nya sopbilar. Sopbilarna ska ha separata fack för mat- respektive restavfall.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta om igångsättningstillstånd för inköp av två nya sopbilar för insamling av mat- och restavfall.

Finansiering sker inom renhållningens beviljade investeringsram.

Beskrivning av ärendet

Efter granskning av olika tänkbara system för insamling av matavfall förelås att Krokoms kommun väljer sidolastande sopbilar med två separata fack.

Bilarna har ett mindre fack för matavfall och ett större för restavfall.

Fastighetsinnehavare lämnar då sitt avfall i separata kärl, enligt samma modell som redan införts, eller kommer att införas, i resten av länets kommuner.

Insamlat matavfall omlastas i Krokoms och körs sedan till en biogasanläggning där det rötas. I rötningsprocessen utvinns biogas (fordonsbränsle) och en rötrest som kan ersätta konstgödsel. När rötningsanläggningen i Östersund är klar kommer gas och rötrest kunna användas lokalt i länet.

Leveranstiden för sopbilar är för närvarande drygt ett år från beställning.

Kostnaden för investeringen beräknas till 2,5-3 miljoner kronor per sopbil och skrivs av under sju år. Detta innebär ökade kapitalkostnader som täcks med en höjd avfallstaxa från och med hösten 2023. Kostnaden ingår i taxejusteringsplanen som redovisades i kommunfullmäktiges taxebeslut 16 juni 2021, § 46.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 95 forts

Dnr 2021-000076

Igångsättningstillstånd - Sidolastande sopbilar

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 14 september 2021
Förstudie matavfallsinsamling

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att

Kommunstyrelsen föreslås besluta om igångsättningstillstånd för inköp av två nya sopbilar för insamling av mat- och restavfall.

Finansiering sker inom renhållningens beviljade investeringsram.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Kopia till

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 96

Dnr 2021-000082

Igångsättningstillstånd - Nybyggnad omlastningsstation

Kort sammanfattning

Efter regeringsbeslut ska alla kommuner från och med 2024 erbjuda separat insamling av matavfall.

Renhållningen söker därför igångsättningstillstånd för att bygga en ny omlastningsstation med utrymme för matavfall.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta om igångsättningstillstånd för bygge av ny omlastningsstation för mat- respektive restavfall.

Finansiering sker inom renhållningens beviljade investeringsram.

Beskrivning av ärendet

Avfall som samlas in med kommunens sopbilar mellanlagras och omlastas på det gamla deponiområdet strax nordväst om Krokoms. Idag mellanlagras avfallet i ett öppet utrymme, vilket gör att det sprids av fåglar och vind. Nedskräpningen runtomkring är betydande och kräver stora städinsatser varje år.

När matavfallsinsamlingen startar behövs dessutom separata lagringsutrymmen för mat- respektive restavfall, vilket saknas idag.

Förslaget innebär att en ny byggnad med separata fack byggs. Liknande byggnader finns redan i Östersund och i Strömsund och fungerar bra.

Kostnaden för investeringen skrivs av under 20 år. Detta innebär ökade kapitalkostnader som behöver täckas med en höjd avfallstaxa. Kostnaderna ingår i taxejusteringsplanen som redovisades i kommunfullmäktiges taxebeslut 16 juni 2021, § 46.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 96 forts

Dnr 2021-000082

Igångsättningstillstånd - Nybyggnad omlastningsstation

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 20 september 2021
Förstudie matavfallsinsamling

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att

Kommunstyrelsen föreslås besluta om igångsättningstillstånd för bygge av
ny omlastningsstation för mat- respektive restavfall.

Finansiering sker inom renhållningens beviljade investeringsram.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Kopia till

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 97

Dnr 2021-000085

Ny renhållningsordning för Krokoms kommun

Kort sammanfattning

Kommunens renhållningsordning är föråldrad och behöver anpassas till aktuell lagstiftning.

Under framtagandet av ny renhållningsordning behövs en politisk styrgrupp som träffas vid fyra-fem tillfällen.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Kommunstyrelsen föreslås ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en ny renhållningsordning (avfallsplan och föreskrifter) under år 2022.

Detta beslut ersätter kommunstyrelsens beslut från den 13 september 2017, § 144.

Kommunstyrelsen föreslås utse medlemmar till renhållningsordningens styrgrupp.

Beskrivning av ärendet

Kommunens renhållningsordning är föråldrad och behöver anpassas till aktuell lagstiftning.

Arbetet med ny renhållningsordning påbörjades 2017, men fick skjutas upp på grund av resursbrist. Någon fulltalig styrgrupp blev aldrig utsedd och det behövs därför ett nytt beslut i frågan.

Enligt miljöbalken ska alla kommuner ha en renhållningsordning som antagits av kommunfullmäktige. Renhållningsordningen består av avfallsplan och föreskrifter för avfallshantering.

Avfallsplanen ska innehålla uppgifter om avfall inom kommunen och om kommunens åtgärder för att minska avfallets mängd och farlighet.

I avfallsföreskrifterna ska det framgå hur kommunen fullgör sina skyldigheter på avfallsområdet och vilka fastighetsinnehavare som omfattas.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 97 forts

Dnr 2021-000085

Ny renhållningsordning för Krokoms kommun

Under framtagandet bör styrgruppen träffas vid fyra-fem tillfällen. Förslag till ny renhållningsordning beräknas vara klar i slutet av 2022.

Underlag för beslut

Kommunstyrelsen 13 september 2017, § 144
Samhällsbyggnadsnämnden 15 juni 2017, § 92

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att

Kommunstyrelsen föreslås ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en ny renhållningsordning (avfallsplan och föreskrifter) under år 2022.

Detta beslut ersätter kommunstyrelsens beslut från den 13 september 2017, § 144.

Kommunstyrelsen föreslås utse medlemmar till renhållningsordningens styrgrupp.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Kopia till

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 98

Dnr 2018-000065

Änge 1:87, samråd detaljplan

Kort sammanfattning

Beslutet gäller att skicka ut framtaget planförslag för samråd. Planområdet ligger centralt i änge och omfattas av Änge 1:87 även kallad för "ICA-Änge". Planförslaget möjliggör utbyggnad av butiksyta samt mindre utbyggnad av bostadsyta samt utökande av parkeringsytor inom fastigheten.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att skicka planförslaget på samråd.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanens syfte är att ge möjlighet att utöka befintlig butiksyta samt möjlighet för mindre utbyggnad av bostadsyta och utökande av parkeringsytor inom fastigheten för att ta hand om ökad trafik samt parkering för personal.

Detaljplaneområdet ligger inom primärt område för vattenskyddsområde. Åtgärden kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Miljökonsekvensbeskrivning (MKB) har tagits fram under planprocessen. Framtagen MKB framåller att utökande av byggrätt samt utökande av parkeringytor som detaljplanen möjliggör är lämplig om åtgärder enligt MKB:n efterlevs och uppfylls.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 8 september 2021

Plankarta daterad 2 september 2021

Planbeskrivning daterad 2 september 2021

Positivt planbesked samhällsbyggnadsnämnden 28 november 2018, § 123

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 98 forts

Dnr 2018-000065

Änge 1:87, samråd detaljplan

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att planförslaget skickas ut på samråd.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Planarkitekt Mikael Edström redogör för ärendet.

Kopia till

Sökande

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 99

Dnr 2018-000065

Änge 1:87. Beslut om miljöbedömning och miljöpåverkan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detaljplan för Änge 1:87 även kallad "Ica-Änge" kan antas innebära betydande miljöpåverkan.

Beskrivning av ärendet

Sedan 1 januari 2018 gäller nytt sjätte kapitel i miljöbalken. Lagstiftningen har blivit tydligare när det gäller miljöbedömningar. Undersökning av betydande miljöpåverkan - UBMP - (i praxis tidigare kallat behovsbedömning) är numera lagstadgad och det finns även ett krav på särskilt beslut i frågan om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller inte.

Krokoms kommun gör, baserat på undersökningen, bedömningen att den miljöpåverkan som planen kan ge upphov inte är begränsad. Kommunen bedömer att planens genomförande kan riskera att medföra betydande miljöpåverkan. Ett avgränsningssamråd samt miljökonsekvensbeskrivning har redan innan detta beslut genomförts och upprättats.

Beslutet grundas på Miljöbalken 6 kap och Miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 6 september 2021

Yttrande från länsstyrelsen gällande avgränsningssamråd 15 januari 2019

Undersökning av betydande miljöpåverkan 27 november 2018

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 99 forts

Dnr 2018-000065

Änge 1:87. Beslut om miljöbedömning och miljöpåverkan

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att detaljplanen för Änge 1:87 kan antas innebära betydande miljöpåverkan.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Planarkitekt Mikael Edström redogör för ärendet.

Kopia till

Sökande

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 100

Dnr 2020-000094

Rösta 2:6 del av, samråd detaljplan, Karl-Anton etapp 2

Kort sammanfattning

Beslutet gäller att skicka ut framtaget planförslag för samråd. Planområdet är etapp II på Karl-Antonområdet i Ås. Området ligger i anslutning till Nyhemsvägen. Planförslaget möjliggör bygggrätter för en- och tvåbostadshus, par- och radhus samt flerbostadshus upp till tre våningar.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att skicka planförslaget på samråd.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanens syfte är att ge möjlighet för uppföra en- och tvåbostadshus, par- och radhus samt flerbostadshus upp till tre våningar på platsen. Området är en naturlig förtätning och en förlänging av befintlig bebyggelse med centalt läge i Ås med närhet till samhällsservice och goda kommunikationer med närhet till E14. Åtgärden strider mot gällande fördjupad översiktsplan för Åsbygden antagen 2018 då mark som är ägnad för "det rörliga friluftslivet" N2 tas i anspråk för bostadsändmål.

I anspråktagandet av del av markområde som är ägnad till "det rörliga friluftslivet" är relativt litet och begränsat till N2-områdets utkant. Ett naturområdet skapas inom detaljplanen för att möjliga gröninfrastruktur och grönt släpp mot Nyhemsvägen. Åtgärden och ligger i linje med kommunen befolkningmål och tillväxtstrategi. Detaljplanens genomförande bedöms lämplig. Bebyggelsen skall präglas av modernt formspråk med anpassning till bygden.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 100 forts

Dnr 2020-000094

Rösta 2:6 del av, samråd detaljplan, Karl-Anton etapp 2

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 8 september 2021

Plankarta daterad 31 augusti 2021

Planbeskrivning daterad 31 augusti 2021

Positivt planbesked samhällsbyggnadsnämnden 2 september 2020, § 94

Tillväxtstrategi antagen 12 juni 2019

Översiktsplan för Krokoms Kommun 25 februari 2015

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att planförslaget skickas ut på samråd.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Planarkitekt Mikael Edström redogör för ärendet.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 101

Dnr 2020-000094

Rösta 2:6 del av, miljöbedömning och miljöpåverkan Karl-Anton etapp 2

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detaljplan för del av Rösta 2:6 även kallad ”Karl- Anton Etapp II” inte innebär betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning, med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning, ska därför inte utföras.

Beskrivning av ärendet

Sedan 1 januari 2018 gäller nytt sjätte kapitel i miljöbalken. Lagstiftningen har blivit tydligare när det gäller miljöbedömningar. Undersökning av betydande miljöpåverkan - UBMP - (i praxis tidigare kallat behovsbedömning) är numera lagstadgad och det finns även ett krav på särskilt beslut i frågan om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller inte.

Krokoms kommun gör, baserat på undersökningen, bedömningen att den miljöpåverkan som planen kan ge upphov till är begränsad. Kommunen bedömer att planens genomförande inte riskerar att medföra betydande miljöpåverkan. Det innebär att en strategisk miljöbedömning, med tillhörande miljökonsekvens-beskrivning inte behöver göras.

Beslutet grundas på Miljöbalken 6 kap och Miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 6 september 2021

Samrådsyttrande från länsstyrelsen gällande UBMP 13 november 2020

Undersökning av betydande miljöpåverkan 19 oktober 2020

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 101 forts

Dnr 2020-000094

Rösta 2:6 del av, miljöbedömning och miljöpåverkan Karl-Anton etapp 2

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att detaljplanen inte innebär betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning, med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning, ska därför inte utföras.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Planarkitekt Mikael Edström redogör för ärendet.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 102

Dnr 2021-000081

Träff med revisorerna

Nämnden träffar revisorerna och certifierad kommunal revisor från KPMG kl 13.00-14.00. Diskussioner förs utifrån

- granskningsrapporter och yttranden - status beslutade åtgärder
- ledning för att säkerställa intern styrning och kontroll
- ledning för att uppnå verksamhetsmål
- ledning för att uppnå ekonomi i balans/budgetföljsamhet
- risker och utmaningar
- covid -19 - utmaningar, framgångar och lärdomar

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 103

Dnr 2021-000021

Information, förstudie Näldens skola

Byggprojektledare Christian Hellkvist informerar om förstudie och tidplan för nybyggnad av Näldens skola.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 104

Dnr 2019-000036

Hägra 4:11, 4:28, planbesked campingen

Kort sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade att meddela positivt planbesked med hänvisning till plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap, 5§. Detaljplanearbetet har prövat om campingverksamheten kan utöka sin verksamhet inom fastigheterna Hägra 4:11, 4:28

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslutar ärendet.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 12 mars 2019, § 20, att meddela positivt planbesked med hänvisning till plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap, 5§.

Detaljplanearbetet har prövat om campingverksamheten kan utöka sin verksamhet inom fastigheterna Hägra 4:11, 4:28 och kan genom detta dra slutsatsen att de krav som ställs gällande elektomagnetisk strålning, farligt gods, buller, strandskydd med mera snarare skulle begränsa verksamheten i stället för att nyttja befintliga möjligheter i befintlig plan (del av Hägra 4:11, 1:11 m.fl.). förslaget har kommunicerats till fastighetsägaren.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 22 september 2021

Detaljplan för Hägra 4:11, 1:11 m.fl.

Illustrationskarta

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 104 forts

Dnr 2019-000036

Hägra 4:11, 4:28, planbesked campingen

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att ärendet avslutas.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Planarkitekt Simon Östberg redogör för ärendet.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 105

Dnr 2019-000117

Hissmoböle 2:59 m fl, detaljplan

Kort sammanfattning

Förslag till detaljplan för Hissmoböle 2:59 m fl har upprättats.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar skicka planförslaget på granskning.

Beskrivning av ärendet

Syftet med planen är att skapa en förskola med en byggrätt på 2 500 kvadratmeter inom fastigheterna Hissmoböle 2:59, 2:55. Inom denna byggrätt ska huvudbyggnad och komplementbyggnader för verksamheten inrymmas. Även friytor, in- och utfart, hämta/lämnafunktion och parkeringsytor säkerställs.

Natur- och rekreationsområde samt motionsspår säkerställs i planens sydvästra del.

Planförslaget var ute på samråd under sommaren 2020. Inkomna synpunkter har behandlats i en samrådsredogörelse. Planförslaget har därefter reviderats.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 29 september 2021

Reviderad plankarta och planbeskrivning 30 september 2021

Beslut om samråd, samhällsbyggnadsnämnden 18 juli 2020, § 68

Planbesked, samhällsbyggnadsnämnden 24 oktober 2019, § 93

Översiktsplan för Krokoms Kommun 25 februari 2015

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 105 forts

Dnr 2019-000117

Hissmoböle 2:59 m fl, detaljplan

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att planförslaget skickas ut på granskning.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Planarkitekt Simon Östberg redogör för ärendet.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 106

Dnr 2021-000053

Medborgarförslag - Ås båthamn och utveckling av Täng 2:81

Kort sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit avseende utveckling av Täng 2:81 och Ås båthamn.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Beskrivning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit avseende utveckling av Täng 2:81 och Ås båthamn. Förslaget går i huvudsak ut på att kraftigt minska exploateringsgraden jämfört det planförslag som samhällsbyggnadsnämnden beslutat om, först som granskningsförslag och sedan efter bearbetning, som samrådsförslag.

Den kraftigt minskade exploateringsgraden bedöms inte kunna bära de exploateringskostnader som projektet innebär med bland annat trafikåtgärder, utbyggnad av vatten- och avloppsanläggning, satsning på utbyggnad av båthamn samt den allmänna yta som detaljplaneförslaget pekat ut.

Den minskade exploateringsgraden och bidrar inte heller till den befolkningsökning som varit syfte med planläggningen av området.

Kommunfullmäktige har remitterat medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden att själv besvara förslaget senast i november 2021.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 23 september 2021
Medborgarförslaget

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 106 forts

Dnr 2021-000053

Medborgarförslag - Ås båthamn och utveckling av Täng 2:81

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att medborgarförslaget avslås.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Förslagsställaren närvar vid ärendets handläggning.

Kopia till

Förslagsställaren
Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 107

Dnr 2017-000081

Täng 2:81, detaljplan Ås båthamn

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna planförslaget och skicka det till bygg- och miljönämnden för antagande.

Beskrivning av ärendet

Syftet med planen är att skapa ett attraktivt område där boende och strandnära friluftsliv samverkar. Cirka 60 lägenheter i form av radhus och flerfamiljshus planeras. Ett cirka 100 meter långt område som ligger mellan planerad bebyggelse och sjön upplåts för friluftsliv, där möjlighet ges för utrymmen som bollspel, lek, café/restaurang med mera. Utökning av hamnområdet planeras kunna möjliggöras.

Området är upptaget i fördjupad översiktsplan för Åsbygden där den anger att övre delen av området mot järnvägen är lämpligt för nya bostäder och nedre delen mot sjön är angett som Natur-rekreatjonsområde.

Planförslaget var ute för samråd 15 maj - 12 juni 2020. Inkomna synpunkter behandlades i en samrådsredogörelse och planförslaget reviderades därefter.

Planförslaget var ute för granskning 28 juni – 13 augusti 2021. Inkomna synpunkter har behandlats i ett granskningsutlåtande. Mindre ändringar ha gjorts i planförslaget efter granskningen.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 27 september 2021

Granskningsutlåtande

Reviderad plankarta, planbeskrivning, MKB

Beslut om granskning 8 juni 2021

Beslut om samråd 18 februari 2020

Fördjupad översiktsplan för Åsbygden 2018

Planbesked 14 december 2017

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 107 forts

Dnr 2017-000081

Täng 2:81, detaljplan Ås båthamn

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att planförslaget godkänns och skickas till bygg- och miljönämnden för antagande.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Planarkitekt Elin Novén redogör för ärendet.

Upplysning

Detaljplanen handläggs enligt PBL 2010:900, i dess lydelse från 1 januari 2015 (ändring 2017-08-01 SFS 2017:568), reglerna för utökat förfarande då den kan antas medföra en betydande miljöpåverkan och bedöms vara av stor betydelse då ett friluftsområde för allmänheten skapas.

Kopia till

Bygg- och miljönämnden

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 108

Dnr 2021-000031

Medborgarförslag - Förbättra säkerheten i trafiken runt Änge skola

Kort sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit avseende förbättring av trafiksäkerheten kring Änge skola genom att sätta upp staket mot Skolvägen samt Genvägen.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden besvarar medborgarförslaget med att förvaltningen får i uppdrag att tillsammans barn- och utbildningsförvaltningen ta med förslaget när prioritering och beslut av övriga trafiksäkerhets- och utemiljöåtgärder på kommunens skolområden görs.

Beskrivning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit avseende förbättring av trafiksäkerheten kring Änge skola. Förslagsställaren påtalar risken med att barn springer ut på vägen för att jaga i fatt fotbollar samt att skolgården nyttjas på helger för att sladda runt med motorfordon. Förslagsställaren föreslår att staket sätts upp runt skolan, med prioritet längs Skolvägen samt Genvägen, vidare påpekas även att det i dag inte finns skyltar som upplyser om att motortrafik är förbjuden på området.

Ett trådstaket, så kallat "Gunnebostängsel", beräknas kosta ca 200 000 kronor att sätta upp längs sträckan Skolvägen/Genvägen.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 23 augusti 2021
Medborgarförslaget

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 108 forts

Dnr 2021-000031

Medborgarförslag - Förbättra säkerheten i trafiken runt Änge skola

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att tillsammans barn- och utbildningsförvaltningen ta med förslaget när prioritering och beslut av övriga trafiksäkerhets- och utemiljöåtgärder på kommunens skolområden görs.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Kopia till

Förslagsställaren
Barn- och utbildningsförvaltningen
Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 109

Dnr 2021-000052

Medborgarförslag - Stängsel/staket vid Skolvägen- Genvägen, Änge

Kort sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit avseende önskemål om stängsel/staket vid Skolvägen-Genvägen, Änge.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden besvarar medborgarförslaget med att förvaltningen får i uppdrag att tillsammans barn- och utbildningsförvaltningen ta med förslaget när prioritering och beslut av övriga trafiksäkerhets- och utemiljöåtgärder på kommunens skolområden görs.

Beskrivning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit avseende önskemål om stängsel/staket vid Skolvägen-Genvägen, Änge. Förslagsställaren påtalar risken med att barn springer efter bollar eller annan lek hamnar ofta ute på Genvägen. Förslagsställaren föreslår att staket sätts upp.

Ett trådstaket, så kallat "Gunnebostängsel", beräknas kosta ca 200 000 kronor att sätta upp längs sträckan Skolvägen/Genvägen.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 23 augusti 2021
Medborgarförslaget

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 109 forts

Dnr 2021-000052

Medborgarförslag - Stängsel/staket vid Skolvägen- Genvägen, Änge

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att tillsammans barn- och utbildningsförvaltningen ta med förslaget när prioritering och beslut av övriga trafiksäkerhets- och utemiljöåtgärder på kommunens skolområden görs.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Kopia till

Förslagsställaren
Barn- och utbildningsförvaltningen
Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 110

Dnr 2021-000030

Medborgarförslag - Bättre användande av lokalerna på Nyhedens skola

Kort sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit avseende ett bättre nyttjande av Nyhedens skola.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Beskrivning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit avseende ett bättre nyttjande av lokalerna på Nyhedens skola. Förslagsställaren föreslår att lokaler som i dag nyttjas av andra kommunala verksamheter såsom Lärcentra, SFI, omvårdnadsprogrammet och arbete och integration istället skall upplåtas för grundskoleverksamheten på Nyheden. Anledningen uppges vara att nyttjandet är relativt lågt av dessa lokaler och att skicket på dessa lokaler upplevs vara betydligt bättre än de lokaler som grundskolan i dag disponerar på Nyheden.

Ett lokalbyte löser dock inte problemet med slitna och delvis uttjänta lokaler så länge det bedrivs verksamhet i alla lokaler. Tvärt om så skulle en omflyttning i stället driva kostnader i form av anpassningar och sannolikt delvis ny inredning samt att problemet med hårt slitna lokaler i stället drabbar de andra verksamheterna.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 23 augusti 2021
Medborgarförslaget

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 110 forts

Dnr 2021-000030

Medborgarförslag - Bättre användande av lokalerna på Nyhedens skola

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att medborgarförslaget avslås.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Kopia till

Förslagsställaren
Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 111

Dnr 2021-000051

Medborgarförslag - Besluta om att rödmarkera hela Offerdal i kommunens vindkraftsplan för framtida vindkraftsetableringar

Kort sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit avseende att inte tillåta vindkraft som kräver kommunal tillstyrkan enligt 16 kap. 4 § miljöbalken i Offerdal. (Så kallade rödmarkerade områden i Krokoms kommuns översiktsplans tematiska tillägg för vindkraft).

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden besvarar medborgarförslaget enligt följande

Kommunfullmäktige fattade beslut den 16 juni 2021 att revidering av översiktsplanens tematiska tillägg för vindkraft skall genomföras.

Revideringsprocessen är lagstiftad enligt Plan- och Bygglagens kap 3 och omfattar hela Krokoms kommun.

Förslagsställarens synpunkter kommer att tas ställning till i arbetet med revidering av översiktsplanens tematiska tillägg för vindkraft

Beskrivning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit där det föreslås att kommunen rödmarkerar Offerdal enligt två nämnda skäl, samernas och rennäringens intressen samt inflyttning och utveckling i bygden.

Revideringsprocessen är ett kommunövergripande arbete där vikten av nationella, regionala och kommunala planer samspelar, Att adekvat data och fakta hanterar lämpligheten av lämpliga- och icke lämpliga områden. Att den lagstiftade demokratiska processen med medborgardialoger, samråd och utställning genomförs enligt Plan- och Bygglagens kap 3.

Riksintresset rennäring och övriga riksintressen är något som kommunen skall ta ställning till i revideringsprocessen. Självklart gällande rennäringen sker detta i dialog med berörda samebyar.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 111 forts

Dnr 2021-000051

Medborgarförslag - Besluta om att rödmarkera hela Offerdal i kommunens vindkraftsplan för framtida vindkraftsetableringar

Kommunfullmäktige har remitterat motionen till samhällsbyggnadsnämnden för besvarande senast i november 2021.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 1 september 2021
Medborgarförslaget

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att medborgarförslaget besvaras enligt följande

Kommunfullmäktige fattade beslut den 16 juni 2021 att revidering av översiktsplanens tematiska tillägg för vindkraft skall genomföras. Revideringsprocessen är lagstiftad enligt Plan- och Bygglagens kap 3 och omfattar hela Krokoms kommun.

Förslagsställarens synpunkter kommer att tas ställning till i arbetet med revidering av översiktsplanens tematiska tillägg för vindkraft.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Planarkitekt Simon Östberg redogör för ärendet.

Kopia till

Förslagsställaren
Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 112

Dnr 2021-000068

Motion - Tillgänglighet

Kort sammanfattning

Bengt Olofsson, Moderaterna har inkommit med en motion.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lämnar följande svar till kommunledningsförvaltningen.

Kommunstyrelsen föreslås ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag att utreda hur tillgängligheten på kommunens förvaltningar kan ökas.

Beskrivning av ärendet

Bengt Olofsson, Moderaterna, har inkommit till kommunfullmäktige med en motion där det föreslås att

- kommunen ökar öppethållandet på kommunkontoret att även omfatta kvällsöppet fram till 19.30 en kväll per vecka
- samtliga avdelningar/enheter har vardagliga telefontider, där samtal tas emot och besvaras
- samtliga avdelningar/enheter/befattningshavare har offentliga mailadresser på hemsidan, där meddelanden tas emot och besvaras.

Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 19 augusti 2021.

Motionen har skickats till flera nämnder för ett samlat svar av kommunledningsförvaltningen. Respektive nämnd ska ha svarat senast den 3 november 2021. Samhällsbyggnadsnämnden har att besvara den andra attsatsen.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 21 september 2021

Motionen

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 112 forts

Dnr 2021-000068

Motion - Tillgänglighet

Förslag som läggs på mötet

Kjell Sundholm, KD, föreslår att kommunstyrelsen ger kommunledningsförvaltningen i uppdrag att utreda hur tillgängligheten på kommunens förvaltningar kan ökas.

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att motionen avslås med följande motivering

Samhällsbyggnadsförvaltningens avdelningar, förutom kost och lokalvård, har "en väg in" via kommunens kundärendeprogram Artvise. Där läggs alla inkommande frågor och ärenden in så att vem som helst av tjänstemännen kan besvara frågorna. Några fasta telefontider är inte att eftersträva eftersom tjänstemännens telefoner är i huvudsak öppna hela dagarna.

Till det har det kommit ett förslag från Kjell Sundholm, KD, att kommunstyrelsen ger kommunledningsförvaltningen i uppdrag att utreda hur tillgängligheten på kommunens förvaltningar kan ökas.

Ordförande ställer förslaget mot varandra och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Kjell Sundholms förslag.

Kopia till

Kommunledningsförvaltningen

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 113

Dnr 2021-000054

Motion - Bygg en gästbrygga i Krokomsviken

Kort sammanfattning

Niclas Höglund, Jämtlands Vål Krokoms har inkommit med en motion.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige besvarar motionen enligt följande

Krokoms kommun har genom olika åtgärder möjliggjort att en båthamn kan genomföras i Krokomsviken. Dock finns ingen möjlighet till finansiering av upprättandet av en gästhamn eller brygga.

Beskrivning av ärendet

En motion har inkommit det föreslås att kommunen bygger en gästbrygga för båtar i Krokomsviken.

Krokoms kommun har genom olika åtgärder säkerställt att en gästbrygga kan anläggas i Krokomsviken. Dels genom befintliga detaljplanen för Hissmöböle 2:57 m fl samt i arbetet med planprogram för Krokoms centrum och översiktsplan för Älvområdet som skall samrådas under hösten-vintern 2021. Dessa dokument är väsentliga för att möjliggöra en anläggning som föreslås i motionen. Dock finns ingen möjlighet till finansiering av en gästhamn eller brygga just nu.

Motionen ska besvaras av kommunfullmäktige senast november 2021.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 22 september 2021

Motion

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 113 forts

Dnr 2021-000054

Motion - Bygg en gästbrygga i Krokomsviken

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att motionen besvaras enligt följande

Krokoms kommun har genom olika åtgärder möjliggjort att en båthamn kan genomföras i Krokomsviken. Dock finns ingen möjlighet till finansiering av upprättandet av en gästhamn eller brygga.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Planarkitekt Simon Östberg redogör för ärendet.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 114

Dnr 2021-000055

Motion - Om kommunen kan upphandla ett antal kor för att kunna servera lokalproducerat kött inom äldreomsorg och skola

Kort sammanfattning

Marie Svensson, Vänsterpartiet har inkommit med en motion.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige att avvakta med svar på motionen tills regionens pågående utredning är klar.

Beskrivning av ärendet

Vänsterpartiet föreslår att Krokoms kommun skall utreda om kommunen likt Härjedalens kommun kan upphandla egna kor.

En utredning om ”Ko på rot” har påbörjats i regi av Regionen Jämtland Härjedalen. Planen är att utredningen skall vara klar till årsskiftet 2021-2022.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 24 augusti 2021

Motion

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att svar på motionen avvaktas tills regionens pågående utredning är klar.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Verksamhetschef kost och lokalvård Lena Träskvik redogör för ärendet.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 115

Dnr 2021-000057

Motion - Lokal livsmedelsstrategi för sund, säker och närproducerad mat

Kort sammanfattning

Andreas Carlsson, Centerpartiet, har inkommit med en motion.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att motionen avslås.

Beskrivning av ärendet

I Centerpartiets motion framgår att:

- Kommunen skall ta fram en lokal livsmedelsstrategi för sund, säker och närproducerad mat.
- Att kommunen ställer krav i enlighet med svenska djurskyddsregler i alla upphandlingar
- Att kommunen arbetar för flera närproducerade varor och flera små leverantörers möjlighet att delta i livsmedelsupphandlingen.

Det är framtaget en nationell och en regional livsmedelsstrategi varför Krokoms kommun inte behöver en lokal, egen livsmedelsstrategi.

I samband med kommunernas livsmedelsupphandling enligt LOU ges redan idag de lokala livsmedelsproducenterna möjlighet att lämna anbud. Nästa avtalsperiod för livsmedel gäller från och med 1 mars 2023.

I samband med upphandlingsarbetet ställs krav utifrån Upphandlingsmyndighetens kriterier gällande djurskydd, miljö, livsmedelssäkerhet samt kvalitet. Att Krokoms kommun skulle köpa in och servera livsmedel från länder vars produktion inte motsvarar svenska lagar/producerade med metoder som är förbjudna i Sverige stämmer inte. Bland annat så serveras potatis från Jämtland och 98,6 % av allt kött som serveras är producerat i Sverige.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 115 forts

Dnr 2021-000057

Motion - Lokal livsmedelsstrategi för sund, säker och närproducerad mat

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 24 augusti 2021
Motionen

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att motionen avslås.
Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Vid ärendets handläggning närvarar inte Olof Wallgren, C.

Verksamhetschef kost och lokalvård Lena Träskvik redogör för ärendet.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 116

Dnr 2021-000056

Motion - Öka tillgängligheten för våra lokala producenter att sälja närodlat kött till kommunala verksamheter

Kort sammanfattning

Kjell Sundholm, KD, har inkommit med en motion där det föreslås att ett arbete initieras mot mer lokalt kött från lokala leverantörer/uppfödare gällande ren-, nöt-, lamm-, gris- och fågelkött.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige att besvara motionen enligt nedan.

Beskrivning av ärendet

I samband med kommunernas livsmedelsupphandling enligt LOU ges redan idag de lokala livsmedelsproducenterna möjlighet att lämna anbud.

Renkött:

Inom Torsta kunskapscentrum pågår ett projekt där syfte är att få in den samiska maten i kommunens verksamheter. Projektets syfte är bland annat att möjliggöra för de lokala producenterna att lämna anbud i kommande livsmedelsupphandling. Detta förutsatt att producenterna levererar varorna i förpackningar som lämpar sig för storkök.

Nötkött:

Lokalt finns det ett antal tänkbara leverantörer av nötkött. Dessa kommer att få möjlighet att lämna anbud i kommande livsmedelavtal som gäller från och med 1 mars 2023.

Lamm-, gris- och fågelkött:

Det saknas lokala producenter och leverantörer för de volymer som behövs.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 116 forts

Dnr 2021-000056

Motion - Öka tillgängligheten för våra lokala producenter att sälja närodlat kött till kommunala verksamheter

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 24 augusti 2021
Motionen

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att motionen besvaras med I samband med kommunernas livsmedelsupphandling enligt LOU ges redan idag de lokala livsmedelsproducenterna möjlighet att lämna anbud.

Renkött:

Inom Torsta kunskapscentrum pågår ett projekt där syfte är att få in den samiska maten i kommunens verksamheter. Projektets syfte är bland annat att möjliggöra för de lokala producenterna att lämna anbud i kommande livsmedelsupphandling. Detta förutsatt att producenterna levererar varorna i förpackningar som lämpar sig för storkök.

Nötkött:

Lokalt finns det ett antal tänkbara leverantörer av nötkött. Dessa kommer att få möjlighet att lämna anbud i kommande livsmedelavtal som gäller från och med 1 mars 2023.

Lamm-, gris- och fågelkött:

Det saknas lokala producenter och leverantörer för de volymer som behövs.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Kjell Sundholm, KD, närvar inte vid ärendets handläggning.

Verksamhetschef kost och lokalvård Lena Träskvik redogör för ärendet.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 117

Dnr 2021-000069

Motion - Kommunala avgifter

Kort sammanfattning

Bengt Olofsson har inkommit med en motion.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lämnar följande svar till kommunledningsförvaltningen.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att motionen avslås.

De avgifter som samhällsbyggnadsnämnden tar ut är

- avgift för vatten, avlopp och dagvatten
- renhållning
- tomtkö
- planavtal

Dessa avgifter är taxebundna och baserade på självkostnadsprincipen. Taxorna är beslutade av kommunfullmäktige.

Som service till den sökande är det att föredra fasta avgifter så att ingen missuppfattning/feltolkning görs när den sökande inkommer med sitt ärende. I värsta fall kan ett ärende kräva många timmars arbete och bli väldigt dyrt för den sökande.

Beskrivning av ärendet

Bengt Olofsson, Moderaterna, har inkommit till kommunfullmäktige med en motion där det föreslås bland annat att

- kommunen slopar sina fasta avgifter för lov, tillstånd m m och inför faktisk debitering för utfört arbete
- kostnaden alltid redovisas till den sökande med en öppen redovisning av nedlagd tid

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 117 forts

Dnr 2021-000069

Motion - Kommunala avgifter

Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 19 augusti 2021. Motionen har skickats till flera nämnder för ett samlat svar av kommunledningsförvaltningen. Respektive nämnd ska ha svarat senast den 3 november 2021.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 21 september 2021

Motionen

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att motionen avslås.

De avgifter som samhällsbyggnadsnämnden tar ut är

- avgift för vatten, avlopp och dagvatten
- renhållning
- tomtkö
- planavtal

Dessa avgifter är taxebundna och baserade på självkostnadsprincipen. Taxorna är beslutade av kommunfullmäktige.

Som service till den sökande är det att föredra fasta avgifter så att ingen missuppfattning/feltolkning görs när den sökande inkommer med sitt ärende. I värsta fall kan ett ärende kräva många timmars arbete och bli väldigt dyrt för den sökande.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Kopia till

Kommunledningsförvaltningen

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 118

Dnr 2021-000080

Sammanträdesdagar 2022

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer följande sammanträdesdagar för nämnden och presidiet under 2022.

Beskrivning av ärendet

Förslag till sammanträdesdatum:

Saby presidium:	Samhällsbyggnadsnämnden:
Onsdag 9 februari	Onsdag 23 februari (årsbokslut)
Onsdag 16 mars	Onsdag 30 mars
Tisdag 12 april	Onsdag 27 april
Onsdag 1 juni	Onsdag 15 juni
Onsdag 17 augusti	Tisdag 30 augusti (delårsrapport)
Tisdag 13 september	Onsdag 28 september (detaljbudget)
Tisdag 11 oktober	Tisdag 25 oktober
Onsdag 23 november	Onsdag 7 december

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 119

Dnr 2021-000088

Samhällsbyggnadsnämndens reglemente

Kort sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämndens reglemente bör ses över och revideras.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige att anta samhällsbyggnadsnämndens reglemente enligt alternativ 1.

Reglementet gäller från och med 1 januari 2022.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämndens reglemente antogs av kommunfullmäktige den 27 april 2017 och redaktionella ändringar gjordes 2019. Reglementet behöver ses över och revideras.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 6 oktober 2021
Reglemente för samhällsbyggnadsnämnden alternativ 1
Reglemente för samhällsbyggnadsnämnden alternativ 2

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 119 forts

Dnr 2021-000088

Samhällsbyggnadsnämndens reglemente

Beslutsgång

Det finns två alternativa grundförslag till beslut, dels

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige att anta samhällsbyggnadsnämndens reglemente enligt alternativ 1, och dels

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige att anta samhällsbyggnadsnämndens reglemente enligt alternativ 2.

Ordförande ställer de två alternativa grundförslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt alternativ 1.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 120

Dnr 2021-000083

Näringslivsstrategi/näringslivspolicy

Kort sammanfattning

Näringslivsutskottet har remitterat utkast till näringslivspolicy till kommunens nämnder, förvaltningar och Krokomsbostäder.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar begära förlängd remisstid till efter sammanträdet i december.

Beskrivning av ärendet

Kommunens näringslivsstrategi som beslutades 2018 är för lång och efterlevs inte fullt ut i kommunens verksamheter. Strategin har gjorts om till en näringslivspolicy som ska beslutas i kommunfullmäktige efter att kommunens nämnder, förvaltningar och Krokomsbostäder har getts möjlighet att lämna inspel på remissutkastet.

Remissvar ska vara näringsliv senast den 1 november 2021

Underlag för beslut

Näringslivsutskottets beslut 2 september 2021, § 63 inklusive utkast till näringslivspolicy i Krokoms kommun

Kopia till

Näringsliv

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 121

Dnr 2021-000004

Logglista, uppdrag från nämnden som ej återrapporterats

Logglistan som visar ej återrapporterade uppdrag från nämnden till samhällsbyggnadsförvaltningen går igenom.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 122

Dnr 2021-000005

Meddelande om ej behandlade motioner och medborgarförslag

Motion - Bygg en gästbrygga i Krokomsviken

Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 28 maj 2021.

Kommunstyrelsens presidium har skickat motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning. Motionen ska besvaras i kommunfullmäktige senast november 2021.

Motion - Om kommunen kan upphandla ett antal kor för att kunna servera lokalproducerat kött inom äldreomsorg och skola.

Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 28 maj 2021.

Kommunstyrelsens presidium har skickat motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning. Motionen ska besvaras i kommunfullmäktige senast november 2021.

Motion - Oka tillgängligheten för våra lokala producenter att sälja närodlat kött till kommunala verksamheter.

Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 28 maj 2021.

Kommunstyrelsens presidium har skickat motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning. Motionen ska besvaras i kommunfullmäktige senast november 2021.

Motion - Lokal livsmedelsstrategi för sund, säker och närproducerad mat.

Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 28 maj 2021.

Kommunstyrelsens presidium har skickat motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning. Motionen ska besvaras i kommunfullmäktige senast november 2021.

Motion - Tillgänglighet

Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 28 maj 2021.

Kommunstyrelsens presidium har skickat motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning. Motionen ska besvaras i kommunfullmäktige senast december 2021.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 122 forts

Dnr 2021-000005

Meddelande om ej behandlade motioner och medborgarförslag

Motion - Kommunala avgifter

Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 28 maj 2021. Kommunstyrelsens presidium har skickat motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning. Motionen ska besvaras i kommunfullmäktige senast december 2021.

Medborgarförslag - Förbättra säkerheten i trafiken runt Änge skola

Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 11 mars 2021 och ska besvaras av nämnden själv senast september 2021.

Medborgarförslag - Bättre användande av lokalerna på Nyhedens skola

Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 11 mars 2021 och ska besvaras av nämnden själv senast september 2021.

Medborgarförslag - Besluta om att rödmarkera hela Offerdal i kommunens vindkraftsplan för framtida vindkraftsetableringar.

Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 21 maj 2021 och ska besvaras av nämnden själv senast november 2021.

Medborgarförslag - Ås båthamn och utveckling av Täng 2:81.

Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 21 maj 2021 och ska besvaras av nämnden själv senast november 2021.

Medborgarförslag - Stängsel/staket vid Skolvägen-Genvägen i Änge

Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 21 maj 2021 och ska besvaras av nämnden själv senast november 2021.

Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 123

Dnr 2021-000006

Delegationsbeslut

Igångsättningstillstånd för utemiljösatsning i Föllinge
Samhällsbyggnadsnämndens ordförande

Beviljade bostadsanpassningsbidrag 1-31 augusti 2021
Beviljade bostadsanpassningsbidrag 1-30 september 2021
Byggprojektledare Jonas Bernhardsson
