

<u>Innehållsförteckning</u>	<u>Sida</u>
* Informationer, § 26 .....	2
* Nedskrivning av bokfört värde Ottsjön 1:61, 1:63 samt Skärvången 1:242, § 27 .....	3-4
* Igångsättningstillstånd rörande ombyggnad av återvinningscentral i Föllinge, § 28.....	5
* Inventering av sjöar och vattendrag lämpliga för vattenbruk, § 29 .....	6-7
* Detaljplan för del av Byn 1:4 "Sånghusvallen 2" i Ås, § 30.....	8-9
* Avsiktsförklaring medfinansiering landsbygdsutveckling genom Leader, § 31 .....	10-11
* Revidering av arbetsordning för kommunfullmäktige, § 32 .....	12-13
* Handlingsplan utifrån lönekartläggning 2007, § 33 .....	14
* Ändrad mötestid för kommunstyrelsen den 4 juni, § 34 .....	15
* Anmälan av delegationsbeslut, § 35 .....	16
* Delgivningar, § 36 .....	17

Kommunstyrelsen

20 februari 2008

Plats och tid: Almdalen, Apotekshuset, onsdagen den 20 februari kl 08.30 - 16.45

Beslutande: Maria Söderberg, C, ordf  
Göte W Swén, M  
Rolf Lilja, S  
Leif Olsson, C, tjug ers för Ulf Jonasson  
Elisabeth Friberg, C  
Owen Laws, Mp  
AnneCatrine Hedman, Kd  
Evert Fogelberg, Fp tjug ers för Agneta Gabrielsson  
Maria Jacobsson, S  
Christer Toft, S  
Marina Edfeldt-Åsenlund, S  
Stefan Wikén, S  
Jörgen Blom, V

Övriga deltagande: Anette Lihuvudh, sekreterare  
Elisabet Sjöström  
Mi Bringsaas, S, ej tjug ers

Utses att justera: Marina Edfeldt Åsenlund och Evert Fogelberg

Justeringens

plats och tid: Kommunhuset, Krokoms, den 4 mars 2008

Underskrifter Sekreterare: .....  
Anette Lihuvudh Paragrafer: 26 - 36

Ordförande: .....  
Maria Söderberg

Justerande: .....  
Marina Edfeldt Åsenlund Evert Fogelberg

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Kommunstyrelsen

Sammanträdes

datum: 20 februari 2008

Datum för anslags

uppsättande: 5 mars 2008

Datum för anslags

nedtagande: 26 mars 2008

Förvaringsplats

för protokollet: Kommunhuset, Krokoms, kansliet

Underskrift: .....

Anette Lihuvudh

Ks § 26

Dnr KS 08/028

Informationer

Kommunstyrelsen får information enligt följande:

- \* Leaderområdet, Hans Öhrberg, landsbygdsrådgivare, Pelle Persson, Coompanion Kooperativ Utveckling Jämtlands län
- \* Peak of Tech of Adventure, Bo Svensson och Åke Ljusberg
- \* Jämtlands Gymnasieförbund, Mikael Cederberg
- \* Lönekartläggning och löneanalys 2007, Gunilla Sundqvist, personalchef
- \* Rapport löneöversyn 2007, Gunilla Sundqvist, personalchef
- \* Obligatoriska nyckeltal, Gunilla Sundqvist, personalchef

Kommunstyrelsen ajournerar sig för partigruppmöten och lunch klockan 12.00 - 12.45.

\_\_\_\_\_

Ks § 27 Dnr KS 08/027

Nedskrivning av bokfört värde Ottsjön 1:61, 1:63 samt Skärvången 1:242

**Kommunstyrelsens förslag till beslut**

- 1 Kommunfullmäktige beslutar om förlusttäckning till Krokomsbostäder AB, för år 2007, med anledning av krav på nedskrivning av Ottsjön 1:61 och 1:63 med 800.000 kronor samt Skärvången 1:242 med 800.000 kronor.
- 2 Medel för detta tas ur resultat i bokslut 2007.

---

**Bakgrund**

Krokomsbostäder AB begär förlusttäckning för nedskrivning av det bokförda värdet av Ottsjön 1:61, 1:63 med 800.000 kronor samt Skärvången 1:242 med 800.000 kronor. Fastigheterna har under flera år haft stora hyresvakanser där fastigheternas driftnetto inte räcker till för att täcka fastigheternas kapitalkostnader. Bolagets auktoriserade revisor har därför begärt en nedskrivning enligt god redovisningssed.

Ska nedskrivningen av fastigheten tas på 2007 års resultat kommer bolaget att redovisa ett underskott om cirka 1.600.000 kronor där det egna kapitalet kommer att minska med motsvarande belopp. Enligt ägardirektiven ska bolaget öka sin soliditet samt öka det planerade fastighetsunderhållet men ska bolaget täcka kostnader för nedskrivningar kan inte bolaget uppfylla ägarnas krav.

För budgetåret 2008 har bolaget redan tvingats att skriva ned det planerade underhållet med 4.000.000 kronor då bolaget har fått ökade räntekostnader på grund av hög belåningsgrad och ränteutveckling.

Fastigheterna Ottsjön 1:61 och 1:63 med ett bokfört värde om 1.655.000 kronor har cirka 210.000 kronor/år i hyresintäkter och fastighetskostnader om cirka 185.000 kronor/år. Detta ger ett driftnetto på 25.000 kronor/år vilket inte täcker fastighetens löpande kapitalkostnad om cirka 100.000 kronor.

Fastigheten Skärvången 1:242 med ett bokfört värde om 1.754.000 kronor har cirka 230.000 kronor/år i hyresintäkter och fastighetskostnader om cirka 222.000 kronor/år. Detta ger ett driftnetto på 8.000 kronor/år vilket inte täcker fastighetens löpande kapitalkostnad om cirka 105.000 kronor/år.

Med beaktande av ovanstående föreligger behov av nedskrivning av bokförda värden om totalt 1.600.000 kronor (800.000 kr + 800.000 kr) i enlighet med auktoriserad revisors begäran.

Ks § 27 (forts) Dnr KS 08/027

Nedskrivning av bokfört värde Ottsjön 1:61, 1:63 samt Skärvången 1:242

### **Underlag för beslut**

Revisorernas skrivelse den 15 januari 2008

KBABs skrivelse den 14 januari 2008

### **Yrkanden/förslag**

Rolf Lilja, S, yrkar avslag till liggande förslag.

Maria Jacobsson, S, yrkar bifall till Rolf Liljas, S, avslagsyrkande.

Maria Söderberg, C, yrkar bifall till liggande förslag.

Jörgen Blom, V, yrkar bifall till liggande förslag.

Stefan Wikén, S, yrkar bifall till Rolf Liljas, S, avslagsyrkande.

Owen Laws, Mp, yrkar bifall till liggande förslag.

Anne Catrine Hedman, Kd, yrkar bifall till liggande förslag.

Yttrar sig gör också Göte W Swén, M.

### **Propositionsordning**

Det finns två förslag till beslut och det är bifall till liggande förslag samt avslag till detsamma. Ordförande kommer att ställa förslagen mot varandra, bifall mot avslag.

Efter ställd proposition finner ordförande att kommunstyrelsen bifaller liggande förslag.

\_\_\_\_\_

Kopia

Kommunfullmäktige

Ks § 28

Dnr KS 08/075

Igångsättningstillstånd rörande nybyggnad av återvinningscentral i Föllinge**Kommunstyrelsens beslut**

- 1 Kommunstyrelsen beslutar om igångsättningstillstånd för nybyggnad av återvinningscentral, Föllinge.
- 2 Entreprenaden kostnadsberäknas till totalt cirka 2 miljoner kronor, som ryms inom budgetram.

---

**Bakgrund**

Ett led i kommunens plan i att återställa deponier (soptippar) är att bygga återvinningscentraler i kommunen. En återvinningscentral i Föllinge ersätter nuvarande deponi i Tornäs 1:11 där beslut om nedläggning redan tagits. Återställning av deponin har påbörjats och slutlig handlingsplan har inlämnats till länsstyrelsen för beslut.

Enligt tidigare beslut har mark införskaffats i Föllinge med mål att driftsätta en nybyggd återvinningscentral senast den 1 januari 2009.

**Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande den 4 februari 2008

Ordförandebeslut den 29 januari 2008

Kopia

Samhällsbyggnadsnämnden  
Björn Torbjörnsson, ekonomichef

Ks § 29                      Dnr KS 08/060

Inventering av sjöar och vattendrag lämpliga för vattenbruk

**Kommunstyrelsens beslut**

- 1     Kommunstyrelsen beslutar att Krokoms kommun medfinansierar projektet med högst 50 000 kr under förutsättning att projektet genomförs och att övriga länets kommuner deltar.
- 2     Pengarna tas ur utvecklingsanslaget för projektfinansiering.
- 3     Den färdiga projektansökan ska presenteras näringslivskontoret innan eventuell medfinansiering betalas ut.
- 4     Kommunens fiskeplan ska beaktas i sammanhanget.
- 5     Projektet återredovisas till kommunstyrelsen.

---

**Bakgrund**

Det finns en potential för ökad odling och förädling av fisk i Jämtland. Våra sjöar och vattendrag är en resurs som kan utnyttjas i mycket högre utsträckning än vad som sker idag.

Tillståndsprocessen för entreprenörer inom vattenbruk kan väsentligt underlättas om vattendrag lämpliga för fiskodling finns med i de kommunala översiktsplanerna. För att få ett underlag om vattnets lämplighet för fiskodling, t.ex. vattentemp, strömmar, is etc, behöver en inventering göras. Lämpliga vattenområden kan därefter införlivas i översiktsplanen. När lämpliga områden för vattenbruk finns med i översiktsplanerna kan tillstånd sökas av en entreprenör.

JiLU i Ås avser att under 24 månader genomföra ett inventeringsprojekt med EU-medel i samarbete med kommunerna i länet och kraftbolagen.

Det är intressant att aktualisera möjligheterna till vattenbruk genom att peka på bra vattenområden, i detta fall genom att ange lämpliga sjöar och vattendrag för fiskodling. Därigenom kan nya entreprenörer lockas att starta verksamhet där det finns goda förutsättningar för etablering. I Krokoms kommun är den småskaliga livsmedelsproduktionen i främsta ledet men vattenbruk bedrivs i blygsam omfattning.

Vattenmagasinen är mycket näringsfattiga och fiskodling passar därför miljömässigt utomordentligt väl in genom att tillföra näring till hela ekosystemet.

**Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande 31 januari 2008  
Ansökan från JiLU

Ks § 29 (forts) Dnr KS 08/060

Inventering av sjöar och vattendrag lämpliga för vattenbruk

**Yrkanden/förslag**

Maria Söderberg, C, vill i tilläggsyrkande att kommunens fiskeplan beaktas i sammanhanget.

Rolf Lilja, S, yrkar bifall till liggande förslag samt till Maria Söderbergs, C, tilläggsyrkande.

Jörgen Blom, V, vill i tilläggsyrkande att projektet återredovisas till kommunstyrelsen.

Christer Toft, S, yrkar bifall till liggande förslag samt till båda tilläggsyrkandena.

**Propositionsordning**

Efter ställd proposition på liggande förslag finner ordförande att kommunstyrelsen bifaller liggande förslag.

Efter ställd proposition på tilläggsyrkande om att fiskeplanen ska beaktas i sammanhanget samt att projektet återredovisas till kommunstyrelsen finner ordförande att kommunstyrelsen bifaller dessa två punkter.

\_\_\_\_\_

Kopia

JiLU

Hans Öhrberg, landsbygdsrådgivare



Ks § 30 Dnr KS 07/234

Detaljplan för del av Byn 1:4 Sånghusvallen 2 i Ås

**Kommunstyrelsens förslag till beslut**

- 1 Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av Byn 1:4 Sånghusvallen 2 i Ås med tillägg om vissa redaktionella ändringar.
- 

**Bakgrund**

Detaljplanen överensstämmer med detaljplaneprogrammet för Sånghusvallen som godkänts av samhällsbyggnadsnämnden 2005 och med den fördjupade översiktsplanen "Södra Ås" som antagits av kommunfullmäktige 8 november 2006.

Planen har varit utsänd för samråd 5 juli-21 augusti 2007 och utställd 5 november-10 december 2007.

Synpunkter har framförts från samhällsbyggnadsnämnden att planen kompletteras med en planbestämmelse om höjdsättning enligt tjänsteutlåtande 4 januari 2008. Kompletteringen är av marginell betydelse och berör enbart markägaren som är Krokoms kommun. Med anledning av detta krävs ingen ny utställning.

**Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande 28 januari 2008  
Utställningsupplaga 3 juli 2007  
Utlåtande 4 januari 2008  
Myndighetsnämndens protokoll 17 januari 2008

**Yrkanden/förslag**

Maria Söderberg, C, yrkar om vissa redaktionella ändringar.

Rolf Lilja, S, yrkar bifall till liggande förslag samt till yrkande om vissa redaktionella ändringar.

Owen Laws, Mp, yrkar bifall till liggande förslag samt till yrkande om vissa redaktionella ändringar.

Evert Fogelberg, Fp, yrkar bifall till liggande förslag samt till yrkande om vissa redaktionella ändringar.

Yttrar sig gör också Göte W Swén, M och Stefan Wikén, S.

Ks § 30 (forts) Dnr KS 07/234

Detaljplan för del av Byn 1:4 Sånghusvallen 2 i Ås

### **Propositionsordning**

Det finns ett förslag till beslut samt ett tilläggsyrkande om vissa redaktionella ändringar.

Efter proposition på liggande förslag med tilläggsyrkande om vissa redaktionella ändringar finner ordförande att kommunstyrelsen bifaller detta.

\_\_\_\_\_

Kopia

Myndighetsnämnden  
Kommunfullmäktige

Ks § 31                      Dnr KS 07/190

Avsiktsförklaring angående medfinansiering till landsbygdsutveckling genom Leader

---

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1 Kommunstyrelsen beslutar att Krokoms kommun avser att delta i Leader Storsjöbygden - med skog, sjö och fjäll 2008 – 2014 och därmed också i medfinansiering.
  - 2 Återredovisning av ärendet sker till kommunstyrelsen.
- 

### **Bakgrund**

Landsbygdsprogrammet pågår mellan åren 2007– 2013 men kan genomföras t.o.m. 2014. Med arbetsmetoden Leader så ges möjlighet för alla som bedriver landsbygdsutveckling eller näringslivsverksamhet på landsbygden att få ekonomiskt stöd för att genomföra olika projektidéer. Leaderområdet kan vara länsövergripande och innehålla hela eller delar av kommuner. Antalet invånare ska vara mellan 10 000 och 100 000. Tätorter med mer än 20 000 invånare får inte ingå.

Medfinansieringens omfattning: Högst 700.000 kr/år eller i nivå med övriga kommuner inom Leaderområdet, räknat per invånare.

Möjliga medfinansieringsformer: Pengarna tas ur anslaget för landsbygdsprogram 150.000 kr och från utvecklingsanslaget för projektfinsiering. Bygdemedel kan eventuellt ingå som medfinansiering i specifika projekt. Viss arbetstid kan ingå som medfinansiering.

### **Underlag för beslut**

Ansökan om avsiktsförklaring angående medfinansiering till landsbygdsutveckling genom Leader, 2008-02-05.

### **Yrkanden/förslag**

Maria Söderberg, C, yrkar på medfinansiering med högst 700.000 kronor samt att punkterna 2 och 3, i förslag till beslut, flyttas ner till brödtexten.

Christer Toft, S, yrkar på en återredovisning till kommunstyrelsen.

Jörgen Blom, V, yrkar bifall till Maria Söderbergs, C yrkanden.

Yttrar sig gör också Elisabeth Friberg, C, Rolf Lilja, S, Stefan Wikén, S och Anne Catrine Hedman, Kd.

Ks § 31 (forts) Dnr KS 07/190

Avsiktsförklaring angående medfinansiering till landsbygdsutveckling genom  
Leader

---

### **Propositionsordning**

Efter proposition på punkten 1 om deltagande finner ordförande att kommunstyrelsen bifaller det.

Efter proposition på yrkande om medfinansiering med högst 700.000 kronor finner ordförande att kommunstyrelsen bifaller det.

Efter proposition på ny punkt 2 om återredovisning till kommunstyrelsen finner ordförande att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsen bifaller, efter proposition, att punkterna 2 och 3, i ursprungligt förslag, flyttas ner i brödtexten.

\_\_\_\_\_

Kopia

Hans Öhrberg, landsbygdsrådgivare

Ks § 32                      Dnr KS 08/067

Revidering av arbetsordning för kommunfullmäktige

**Kommunstyrelsens förslag till beslut**

- 1 Kommunfullmäktige fastställer den reviderade arbetsordningen med en del redaktionella ändringar.
- 2 Styrelse/nämndreglementena kompletteras med nedanstående text om medborgarförslag.

---

**Bakgrund**

Genom ändring av kommunallagen (2007:68), som trädde ikraft den 1 juli 2007, infördes regler som ska göra det enklare att hantera vissa medborgarförslag. Tidigare regler innebar att fullmäktige själv måste besluta i dessa ärenden, även om många medborgarförslag var av den karaktären att de normalt inte skulle avgöras av fullmäktige.

Efter ändring av kommunallagen har nu fullmäktige möjlighet att besluta att överlåta till styrelsen eller annan nämnd att besluta i ärenden, som väckts genom medborgarförslag.

I cirkulär 07:42 från Sveriges kommuner och landsting (SKL) lämnas närmare information om möjliga ändringar.

Fullmäktiges presidium har därför bearbetat gällande arbetsordning och lämnat förslag på kompletteringar och uppdateringar. Gjorda ändringar är markerade i kursiv stil.

Utöver ändringar gällande medborgarförslag har bl a presidiets uppgifter, beredning av ansvarsprövning och revision preciserats samt mindre kompletteringar och förtydliganden gjorts gällande uppgifter om ärenden i Radio Krokoms, utskick av handlingar, justerare, information från revisorerna, medborgar- och skolcaféer.

Reglementena för kommunstyrelsen, barn- och utbildningsnämnden, socialnämnden, samhällsbyggnadsnämnden samt bygg- och miljönämnden föreslås också kompletteras enligt följande: "Den som väckt ett ärende genom medborgarförslag har rätt yttra sig i fullmäktige eller nämnd om nämnden /styrelsen så beslutar, utom i de fall som anges i kommunallagen 6 kap 19 a §.

Styrelsen/nämnden ska fortlöpande informera fullmäktige om de beslut som fattats i anledning av medborgarförslag.

Ks § 32 (forts) Dnr KS 08/067

Revidering av arbetsordning för kommunfullmäktige

Styrelsen/nämnden ska två ggr per år redovisa de medborgarförslag som inte avgjorts inom ett år från det att förslagen väcktes i fullmäktige. Fullmäktige ska informeras om anledningen till att ärenden inte avgjorts och när beslut kan beräknas tas.

**Underlag för beslut**

Utlåtande 2008-01-15

Cirkulär från SKL 07:42

**Yrkanden/förslag**

Elisabeth Friberg, C, yrkar en del redaktionella ändringar.

Jörgen Blom, V, yrkar bifall till Elisabeth Fribergs, C, yrkande om redaktionella ändringar.

**Propositionsordning**

Efter ställd proposition på liggande förslag med föreslagna redaktionella ändringar finner ordförande att det blir kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige.

\_\_\_\_\_

Kopia Kommunfullmäktige

Ks § 33

Dnr KS 08/083

Handlingsplan utifrån lönekartläggning 2007**Kommunstyrelsens beslut**

- 1 Kommunstyrelsen beslutar att anta åtgärdsplan för jämställda löner enligt bilaga 1 i lönekartlägningsrapporten avseende 2007 samt att planen ska ingå som en del i underlaget inför kommande löneöversyner. Handlingsplanen utgör ett tillägg till kommunens jämställdhetsplan.

**Bakgrund**

I syfte att upptäcka, åtgärda och förhindra osakliga skillnader i lön och andra anställningsvillkor ska arbetsgivare enligt 10 § jämställdhetslagen varje år kartlägga och analysera bestämmelser och praxis om löner och andra anställningsvillkor som tillämpas samt om löneskillnader mellan kvinnor och män som utför arbete som är att betrakta som lika eller likvärdigt. Enligt jämställdhetslagen ska handlingsplanen innehålla en kostnadsberäkning och en tidsplanering utifrån målsättningen att lönejusteringar ska genomföras så snart som möjligt och senast inom tre år.

Handlingsplanen utgör ett komplement till Krokoms kommuns jämställdhetsplan.

Denna kartläggning ingår som en viktig del i förberedelserna inför löneöversyn som vanligtvis genomförs varje år. Kommunen har ett strategiskt mål att kvinnodominerade yrkesgrupper särskilt ska prioriteras i kommande löneöversyner med hänvisning till jämställdhet och personalförsörjning.

Kommunchefens ledningsgrupp har tagit ställning till handlingsplanen utifrån lönekartläggningen och planen ska förhandlats enligt 11 § MBL i Cesam den 14 februari 2008.

**Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande 12 februari 2008

Förslag till handlingsplan enligt bilaga 1 i lönekartlägningsrapporten MBL-protokoll från Cesam 14 februari 2008 bifogas senare.

Kopia

Gunilla Sundqvist, personalchef

Kommunstyrelsen

20 februari 2008

Ks § 34

Dnr KS 07/290

Ändrad mötestid för kommunstyrelsen den 4 juni 2008

**Kommunstyrelsens beslut**

1 Kommunstyrelsen den 4 juni flyttas till den 28 maj 2008.

---

Kommunstyrelsemötet som är förlagt till den 4 juni flyttas till den 28 maj då det annars blir svårt att få ut handlingar, i tid, till kommunfullmäktige som är den 18 juni 2008.

---

Kopia

Kommunstyrelsen  
Nämnder



Ks § 35

Anmälan av delegationsbeslut

Kommunstyrelsen delges följande delegationsbeslut:

		<b>Delegat</b>
	Dnr KS 08/065 Listor över färdtjänstbeslut 080101-080131	Färdtjänst- handläggare
1	Dnr KS 08/014 Uppräkning ersättning till förtroendevalda 2008	Personalchef
2	Dnr KS 08/034 Tjänsteavtal, reklampaket mellan Krokomsbygdens Kulturella Radioförening, Radio Krokoms och Krokoms kommun	Informations- ansvarig
3	Dnr KS 08/052 Ansökan om antagning i allmänna hemvärdet, 520511-	Adm chef
4	Dnr KS 08/066 Beslutsattester för kommunstyrelsen	Ks ordförande
5	Dnr KS 08/073 Avskrivning fordran Norra Jämtlands Räddnings- tjänstförbund	Ks ordförande

Ks § 36

Delgivningar

Följande handlingar delges kommunstyrelsen:

Dnr 25

- 1 Statens Offentliga Utredningar: 080115, ersättningsystem i samverkan - hantering av kommunernas kostnader i samband med naturkatastrofer m m

Dnr 28

- 2 Västra Götalandsregionen: 080115, skriften Perspektiv på regionen

- 3 Läkare Utan Gränser: tack för stöd

Dnr KS 07/169

- 4 Sveriges Kommuner och Landsting: 080103, avtal med Vägverket om bistånd vid krissituationer mm

Dnr KS 07/205

- 5 Åke Eriksson, Skärvången: skrivelse 071125 ang vindkraftsutbyggnad i Skärvångensområdet samt svarsskrivelse från kommunstyrelsens ordförande Maria Söderberg

Dnr KS 07/237

- 6 Bergsstaten: beslut 080114 till Mawson Energi AB ang undersökningstillstånd för området Prästrun nr 2 i Krokoms kommun samt yttrande 080123 till Länsrätten i Norrbottens län från kommunstyrelsens ordförande Maria Söderberg

Dnr KS 07/289

- 7 Länsstyrelsen i Jämtlands län: protokoll 080109, förordnande av vigsel- och registreringsförrättare, MonaLisa Norrman, Nordannälden

Dnr KS 08/026

- 8 Kommunstyrelsens ordförande Maria Söderberg: yttrande 080130 till diskrimineringsombudsmannen (DO) ang anmälan om etnisk diskriminering

Dnr KS 08/053

- 9 Änge vägförening, Gunnar Häggkvist: skrivelse 071214 ang dränering av vägar i Änge samt svarsbrev 080109 från kommunchef Elisabet Sjöström