



Krokoms
kommun
KROKOMEN TJIELTE

VA-taxa Krokoms kommun

Gäller fr.o.m. 2025-01-01

Vi gör plats för växtkraft



Krokoms kommuns styrdokument

STRATEGI – avgörande vägval för att nå målen

PROGRAM – verksamheter och metoder i riktning mot målen

PLAN – aktiviteter, tidsram och ansvar

POLICY – Krokoms kommuns hållning

RIKTLINJER – rekommenderade sätt att agera

REGLER – absoluta gränser och ska-krav

Fastställt av: Kommunfullmäktige

Datum: 2024-12-11

För revidering ansvarar: Vattenavdelningen

Dokumentet gäller för: Krokoms kommun

Dokumentet gäller till och med: 2025-12-31

Innehållsförteckning

Taxa	4
Ordförklaringar	4
Allmänt (§§ 1- 5)	5
§ 1 Allmänt om fastighets avgiftsskyldighet.....	5
§ 2 Avgifternas omfattning	5
§ 3 Fastighetskategorier	5
§ 4 Avgifternas ändamål och avgiftsskyldighet	6
Anläggningsavgifter (§§ 5–11)	7
§ 5 Anläggningsavgift för bostadsfastighet	7
§ 6 Anläggningsavgift för annan fastighet.....	8
§ 7 Avgiftsskyldighet som inte tidigare förelegat.....	8
§ 8 Anläggningsavgift allmän platsmark	9
§ 9 Särtaxa för avvikande omständigheter (anläggningsavgift).....	9
§ 10 Betalningsskyldighet.....	9
§ 11 Flytt av ledning och förbindelsepunkt	9
Brukningsavgifter (§§ 12-18)	10
§ 12 Brukningsavgift Bebyggd fastighet	10
§ 13 Skillnad i mängd mellan dricks- och spillvatten.....	11
§ 14 Åtgärder och avgifter	11
§ 15 Särtaxa för avvikande omständigheter (brukningsavgift).....	11
§ 16 Debitering brukningsavgift	11
§ 17 Övriga åtgärder påkallad av fastighetsägaren	12
§ 18 Vattenläcka	12
Taxans införande	13
§ 19 Ikraftträdande.....	13

Taxa

För Krokoms kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning
Antagen av kommunfullmäktige den 2024-12-11.

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Krokoms kommun.
Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Krokoms kommun, Vattenavdelningen.

Ordförklaringar

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen)

Vatten (V): vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning

Spillvatten (S): avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett

Dagvatten (D): regnvatten och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor

Dagvatten fastighet (Df): dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna VA-anläggningen

Dagvatten gata (Dg): dag- och dräneringsvatten som leds bort från allmänna platser till den allmänna VA-anläggningen

Servisavgift: en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisleddningar till förbindelsepunkter för V, S och Df.

Förbindelsepunktsavgift: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df,

Tomtyteavgift: en avgift per m² Tomtyta

Bostadsenhetsavgift: en avgift per Bostadsenhet

Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad: en avgift för anordnandet av anläggning för bortledande av Df, som endast tas ut om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.

Dagvattenavgift: en årlig avgift per m² Tomtyta för hantering av dag- och dränerings-vatten.

Grundavgift (brukningsavgifter): en årlig fast avgift som utgår per fastighet eller mätställe.

Allmänt (§§ 1- 5)

§ 1 Allmänt om fastighets avgiftsskyldighet

För att täcka nödvändiga kostnader för Krokoms kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa. Den som jämställs som fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig.

§ 2 Avgifternas omfattning

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter. Alla avgifter i föreskriften presenteras med lagstadgad mervärdesskatt (inklusive moms).

§ 3 Fastighetskategorier

3.1 I dessa taxeföreskrifter avses med Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med Bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Shoppingcentrum	Serverhallar
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	
Industri	Lagerbyggnader	
Skola	Sjukvårdslokal	

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med Bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådan fastighet är:

Virkesupplag
Fordonsuppställningsplats
Obemannad bensinstation
Kyrkogård
Återvinningsstationer
Idrottsplats

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

Campingfastighet: fastighet som enligt beviljat bygglov och tillstånd är avsett för campingändamål.

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggt.

Samfällighet: en grupp fastigheter som genom förrättning hos lantmäteriet, med stöd av anläggningslagen (1973:1149), har bildat en samfällighet. Anläggningen tillhör fastigheterna gemensamt och delägandet följer fastigheten. I denna taxa gäller begreppet samfällighet enbart samfälligheter för VA-frågor.

Bostadsenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i Bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, där begreppet bostadsenhet inte är tillämpligt, räknas varje påbörjat 300-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.

För **campingfastigheter** räknas varje campingstuga och campingplats med egen anslutning till V och S som en bostadsenhet. För övriga campingplatser och campingstugor, utan egen anslutning till V och S, räknas 5 uppställningsplatser eller stugor som en bostadsenhet. För övriga byggnader, exempelvis gemensam servicebyggnad och receptionsbyggnad, räknas varje påbörjat 100-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.

Små bostadsenheter: för ett eller flera utrymmen i byggnad, som i upplåtelsehänseende bildar en enhet, men där nyttan inte kan anses vara samma per bostadsenhet som för andra fastigheter, och som är max 20 m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020, ska en sådan enhet räknas som 20 % av en bostadsenhet. Exempel på bostadsenheter med mindre nytta än andra bostadsenheter är studentrum, äldreboende eller komplementbyggnad med delat kök.

Tomtyta: Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

§ 4 Avgifternas ändamål och avgiftsskyldighet

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvatten	Ja	Ja
Df, dag- och/eller dräneringsvatten från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvatten/och eller dräneringsvatten från Allmän platsmark	Ja	Nej

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24 § LAV vara uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren enligt 26 § LAV, eller den som enligt 27 § LAV ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.

4.4 Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5–11)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 5 Anläggningsavgift för bostadsfastighet

5.1 Anläggningsavgift ska betalas för Bostadsfastighet. Avgift utgår per fastighet med:

a)	Servisavgift					
	En ledning	51 564,15 kr 70 %				
	Två ledningar	62 612,96 kr 85 %				
	Tre ledningar	73 663,28 kr 100 %				
		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>	<i>Total avgift</i>
b)	Förbindelsepunktsavgift	22 099,13 kr 30%	36 832,39 kr 50%	14 735,92 kr 20%	-	73 667,44 kr
c)	Bostadsenhetsavgift	13 957,59 kr 40%	20 935,62 kr 60%	-	-	34 893,21 kr
d)*	Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	-	-	29 466,52 kr 100 %	-	29 466,52 kr

* Avgift enligt 5.1 d) tas ej ut om avgift uttages för *Df* enligt 5.1a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 d) tas ut, reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) med delen *Df*, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna. Exempel på sådana fastigheter är fastigheter som ingår i en Samfällighet.

Om servisledningar för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut Servisavgift för en eller två ledningar enligt 5.1 a) och 6.1 a). Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledningar behöver anläggas.

5.3 Antalet Bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.4 Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas, ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).

5.5 Om till- eller ombyggnad sker, ytterligare byggnad uppförs eller om riven bebyggelse ersätts på fastighet, ska avgift enligt 5.1 c) betalas för varje tillkommande Bostadsenhet.

5.6 Tillkommer bortledning av *Df* till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för *Df* upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 d).

§ 6 Anläggningsavgift för annan fastighet

6.1 Anläggningsavgift ska betalas för Annan fastighet.

Avgift utgår per fastighet med:

a)	Servisavgift					
	En ledning	51 564,15 kr 70 %				
	Två ledningar	62 612,96 kr 85 %				
	Tre ledningar	73 663,28 kr 100 %				
		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>	<i>Total avgift</i>
b)	Förbindelsepunktsavgift	22 099,13 kr 30%	36 832,39 kr 50%	14 735,92 kr 20%	-	73 667,44 kr
c)	Tomtyteavgift/m² upp till 5000m² därefter reducering av tomtyteavgiften enligt 6.5	-	-	-	-	43,68kr/m ²
d)*	Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	-	-	29 466,52 kr 100 %	-	29 466,52 kr

*Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut, reduceras avgift enligt 6.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).

6.4 Tomtyta är den del av fastigheten som tas i anspråk för verksamheten. Exempelvis skogsmark och ängsmark som inte används för verksamheten tas normalt inte in i avgiften.

6.5 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner och reduceras enligt:

Anläggningsavgift för varje m² tomtyta	Reduktion i %
Upp till 5000 m ²	0
Från 5001 m ² upp till 10 000 m ²	20
Från 10 001 m ² upp till 20 000 m ²	30
Från 20 001 m ² upp till 50 000 m ²	40
Från 50 001 m ² upp till 100 000 m ²	50
Från 100 001 m ² upp till 200 000 m ²	60
Över 200 000 m ²	70

6.6 Om en fastighets Tomtyta ökar, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för sådan tillkommande Tomtyta för vilken Tomtyteavgift inte förut kan anses ha betalats.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift betalas enligt 6.1 d).

§ 7 Avgiftsskyldighet som inte tidigare förelegat

Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska tillkommande avgifter betalas enligt §§ 5-6.

§ 8 Anläggningsavgift gator och allmän platsmark

Anläggningsavgift för anordnande av dagvattenbortledning utan Fp från gator och allmän platsmark ska erläggas enligt 5.1 d) och 6.1 d).

§ 9 Särtaxa för avvikande omständigheter (anläggningsavgift)

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och/ eller avlopp avviker i beaktansvärd omfattning från normal genomsnittlig kostnad för fastigheter inom verksamhetsområdet i övrigt, ska avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa. Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 5–6 för viss fastighet, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 10 Betalningsskyldighet

10.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

10.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

10.3 Enligt 36 § LAV ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas enligt 10.2.

10.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.5, 5.6 eller 6.7 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 10.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 11 Flytt av ledning och förbindelsepunkt

11.1 Om en fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.

11.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska läggas i stället för redan befintlig och huvudmannen godkänner det, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

11.3 Om huvudmannen anser att ny servisledning ska läggas i stället för och med annat läge än redan befintlig servisledning, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren för kostnaden för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningssavgifter (§§ 12-19)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 12 Brukningssavgift Bebyggd fastighet

12.1 För bebyggd fastighet ska brukningssavgift betalas.

Avgift utgår per fastighet med:

		V	S	Df	Dg	Total
a)	en Grundavgift per år					1 363 kr
b)	en avgift per m ³ levererat vatten	29,51 kr 60 %	19,66 kr 40 %	-	-	49,16 kr
c)	en Bostadsenhetsavgift per Bostadsenhet och år för Bostadsfastighet	1 636 kr 50 %	1 309 kr 40 %	330 kr 10%	-	3 275 kr
d)	en Tomtyteavgift per påbörjat 100-tal m ² Tomtyta och år för Annan fastighet	21,84 kr 50 %	17,47 kr 40 %	4,36 kr 10 %	-	43,68 kr

12.2 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt 12.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m³/Bostadsenhet och år för permanentbostad, med 90 m³/Bostadsenhet och år för fritidsbostad och 120 m³/Bostadsenhet och år för flerfamiljshus.

12.3 Brukningssavgift för byggvatten ska betalas enligt 12.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per Bostadsenhet.

12.4 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) och/eller extra servis (extra servis utöver första servisen för vattentjänsten) ska en årlig avgift betalas med ett belopp motsvarande 100 % av Grundavgiften enligt 12.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela kronor. Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

12.5 Om mätaren antas visa en annan förbrukning än den verkliga, ska huvudmannen låta undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det. Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Om mättelets storlek inte kan bestämmas, eller om mätaren inte har fungerat, får huvudmannen uppskatta förbrukningen. Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.

12.6 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har haft för prövningen av mätaren i enlighet med reglerna i § 14.

12.7 Om huvudmannen har medgivit att spillvattenmängd avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), ska avgift utgå med 25 % av avgiften enligt 12.1 b).

§ 13 Skillnad i mängd mellan dricks- och spillvatten

Om avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avloppsnätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren. En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 14 Åtgärder och avgifter

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

Åtgärd	Utan moms	Med moms
Nedtagning, uppsättning eller byte av vattenmätare	1 356,83 kr	1 696 kr
Avstängning av vattentillförsel	1 356,83 kr	1 696 kr
Påsläpp av vattentillförsel	1 356,83 kr	1 696 kr
Montering eller demontering av strypbricka i vattenmätare	1 356,83 kr	1 696 kr
Aviseringsavgift vid vattenavstängningar	388,04 kr	485 kr
Avläsning av vattenmätare	968,79 kr	1 211 kr
Undersökning av vattenmätare	1 937,58 kr	2 422 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	1 356,83 kr	1 696 kr
Förgäves besök	968,79 kr	1 211 kr
Bortkoppling (proppning) eller återinkoppling av anslutning	18 609,35 kr	23 262 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100 % av ovan angivna belopp.

§ 15 Särtaxa för avvikande omständigheter (brukningsavgift)

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp, i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa. Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 12 och 13 för viss fastighet får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 16 Debitering brukningsavgift

Avgift enligt 12.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per kvartal. Avgift enligt 12.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 12 och 13.

Om debiterat belopp inte betalas inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Om huvudmannen har beslutat att mätaravläsning inte ska ske inför för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Fastighetsägaren är skyldig att läsa

av vattenmätaren på uppmaning av huvudmannen. Om inte fastighetsägaren på uppmaning av huvudmannen meddelar avläsning, har huvudmannen rätt att ordna en egen avläsning och fastighetsägaren påförs en avgift enligt § 14. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 17 Övriga åtgärder påkallad av fastighetsägaren

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 18 Vattenläcka

Vid vattenläckor på en fastighets ledningsnät som ej åtgärdas inom skälig tid (max 15 arbetsdagar) eller på grund av att läckan är för stor har huvudmannen rätt att stänga av vattnet tills läckan är åtgärdad. Avgift tas ut enligt § 14.

Taxans införande

§ 19 Ikraftträdande

Denna taxa träder i kraft 2025-01-01. De bruksavgifter enligt 12.1, 12.2 och 12.6 samt § 14, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

* * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen enligt 53 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.