

Teckenförklaring

- Fastighetsgräns
- Ägoslagsgräns
- Vägkant
- Höjdkurvor
- EI, luftledning
- Traktnamn
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Brunnar
- Inmätt gränsmärkning
- + Koordinatkruss

KAXÅS

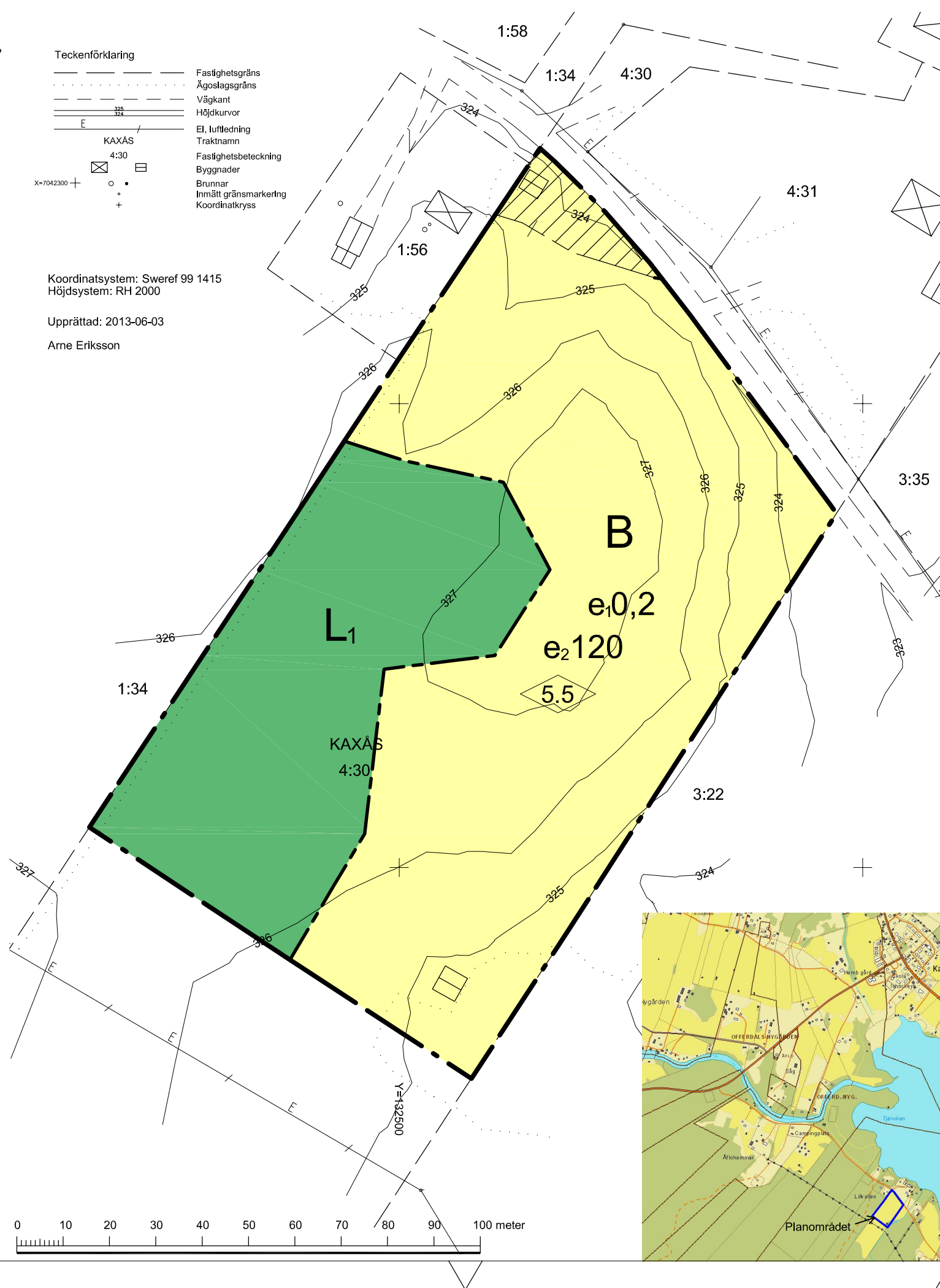
4:30

x=7042300 +

Koordinatsystem: Sweref 99 1415
Höjdsystem: RH 2000

Upprättad: 2013-06-03

Arne Eriksson



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- - - Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B Bostäder
- L₁ Betesmark
Endast våderskydd och förråd får uppföras.

UTNYTTJANDEGRAD

- $e_2 120$ Största byggnadsarea i m² per byggnad
- $e_0,2$ Högsta exploateringsgrad i bruttoarea per fastighetsarea

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- 5.5 Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Strandskydd

- Strandskydd upphävs



Samrådshandling

- Till planen hör:
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Miljökonsekvensbeskrivning
 - Fastighetsförteckning
 - Illustrationskarta
 - Samrådsredogörelse
 - Utlåtande efter granskning

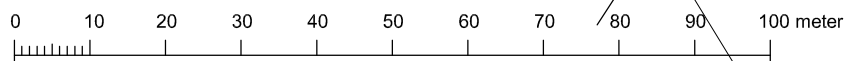
Detaljplan för
Kaxås 4:30

Krokoms kommun

Upprättad 13-11-28

Anne Dahlgren
Stadsarkitekt

Elin Novén
Planingenjör



Beslutsdatum	Instans
Godkännande	Saby
Antagande	BoM
Laga kraft	