

Plats och tid: Krokoms kommunhus, Glösa
kl 08.30 – 12.00, 13.00-15.00

Beslutande: Kurt-Olov Göransson, C, 1:e vice ordförande
Hans Åsling, C
Johnny Olofsson, M,
Owen Laws, Mp, ordförande
Judith Hult, S, 2:e vice ordförande
Birger Backlund, S
Gabriella Carlsson, S
Britt Carlsson, tjug ersättare § 124
ej tjug ersättare §§ 122-123, 125-140

Övriga deltagande: Jan Olofsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör, §§ 123-131
Elin Novén, planingenjör, §§ 132-133
Nina Olofsson, byggnadsinspektör, §§ 134-138
Sigrid Lindqvist, byggnadsinspektör, §§ 134-138
Virpi Nordell, byggnadsinspektör, §§ 134-138
Anna Holmer, bygg- och miljöchef, §§ 122-148
Getrud Engelin, ekonom, § 141
Nils-Erik Werner, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 142
Eivor Jonsson, sekreterare

Utses att justera: Gabriella Carlsson

Justeringens plats och tid: Krokoms kommunhus, bygg- och miljöavdelningen
torsdagen den 19 september 2013, kl 08.15

Underskrifter Sekreterare: Paragrafer: 122-148
Eivor Jonsson

Ordförande:
Owen Laws

Justerande:
Gabriella Carlsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Bygg- och miljönämnden

Sammanträdes datum: 12 september 2013

Datum för anslags uppsättande: 20 september 2013 Datum för anslags nedtagande: 11 oktober 2013

Förvaringsplats för protokollet: Krokoms kommunhus, bygg- och miljöavdelningen

Underskrift:
Eivor Jonsson



BoM § 122

Godkännande och ändring av föredragningslistan.

Bygg- och miljönämndens beslut

Laxsjö 2:108, Laxsjö. Strandskyddsdispens för brunnsöverbyggnad.
Nytt ärende.

BoM § 123

Landön 4:26, Offerdal. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av väg, grusad plan och flytbrygga.

Bygg- och miljönämndens beslut

Med stöd av miljöbalken (1998:808) 7 kap 18 b § och med hänvisning till miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 3 beviljar bygg- och miljönämnden strandskyddsdispens för väg, grusad plan och flytbrygga.

Allmänheten har fritt tillträde till hela området inklusive flytbryggan. Det är därmed inte tillåtet att sätta upp staket eller annat som avhåller allmänheten från att beträda området.

Avgift för strandskyddsdispens är 4.362 kronor (i enlighet med taxa fastställd av Krokoms kommun, kommunfullmäktige, daterad 12 juni 2012, § 66.

Bakgrund

Åke Persson, ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av väg med en storlek som är 3 meter bred och 50 meter långt, grusad plan 3,4 meter bred och 15 meter lång och flytbrygga 2,5 meter bred och 40 meter lång. Området för vägen och den grusade planen planeras vilket innebär att vegetation tas bort och vägområdet/planen jämnas ut, samt ett gruslager med en tjocklek på 30 cm läggs på. Flytbryggan fästs med tyngder alternativt borra i sten.

Anläggning enligt ansökan innebär ingen ytterligare begränsning av allmänhetens tillgänglighet till stranden. Åtgärden bedöms heller inte väsentligt förändra livsvillkoren för djur eller växtarter.

Lagstiftning:

Enligt miljöbalken (1998:808) 7 kapitel råder strandskydd vid sjöar och vattendrag intill 100 meter från strandlinjen. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda djur- och växtlivet på land och i vatten.

Krokoms kommun får meddela undantag från bestämmelserna ”om det finns särskilda skäl”, Särskilda skäl som grund för undantaget anges i miljöbalken 7 kap. 18 §.



BoM § 123 forts

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 30 augusti 2013.
Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jan Olofsson redogör för ärendet.

Upplysningar

Länsstyrelsens föreläggande om försiktighetsåtgärder i samband med anläggande av flytbrygga. Beslutsdatum 17 juni 2013, dnr 535-4276-13.

Dispensen upphör att gälla såvida inte den avsedda åtgärden har påbörjats inom två år och slutförts inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft. Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att Länsstyrelsen fått beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överprövning innan byggnadsföretaget påbörjas.

Ansökan om bygglov ska inkomma till bygg- och miljöavdelningen. Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljöavdelningen fattat ett beslut om bygglov enligt 9 kap. 31 § och lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900). Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan bygglov och startbesked, och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära att en byggsanktionsavgift kommer att tas ut.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län (se bilaga).

Kopia till: Sökanden och Länsstyrelsen i Jämtlands län.

BoM § 124

Nordannälden 4:16, Näksott. Ansökan om
strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus.

Bygg- och miljönämndens beslut

Med stöd av Miljöbalken (1998:808) 7 kap 18 b § och med hänvisning till miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1 beviljar bygg- och miljönämnden strandskyddsdispens för enbostadshus. Hela fastigheten utgör tomtplats.

Avgift för strandskyddsdispens är 3.380 kronor (i enlighet med taxa fastställd av Krokoms kommun, kommunfullmäktige.

Ledamoten Johnny Olofsson deltar inte i beslutet på grund av jäv.

Bakgrund

Johnny Olofsson ansökan om strandskyddsdispens för ett bostadshus med en byggarea om 116 m². Byggnaden önskas placerad 11 meter från stranden. Bostadshuset är en ersättningsbyggnad av bostadshus med en byggarea om 30 m². Det gamla bostadshuset rivs.

Bebyggelse enligt ansökan innebär ingen ytterligare begränsning av allmänhetens tillgänglighet till stranden. Åtgärden bedöms heller inte väsentligt förändra livsvillkoren för djur eller växtarter.

Om bygg- och miljönämnden finner skäl för en dispens skall nämnden i sitt beslut ange vilken tomtplats som får hävdas med stöd av beslutet. Bygg- och miljönämnden kan om så anses erforderligt sätta villkor för dispensen, till exempel att tomtplatsens gränser skall markeras med staket, så att det på marken tydligt framgår vad som är tomt och vad som är mark där allmänheten äger rätt att vistas.

Lagstiftning

Enligt miljöbalken 1998:808) 7 kapitel råder strandskydd vid sjöar och vattendrag intill 100 meter från strandlinjen. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda djur- och växtlivet på land och i vatten.

Krokoms kommun får meddela undantag från bestämmelserna "om det finns särskilda skäl", Särskilda skäl som grund för undantaget anges i miljöbalken 7 kap. 18 §.



BoM § 124 forts

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 3 september 2013.
Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jan Olofsson redogör för ärendet.

Upplysningar

Dispensen upphör att gälla såvida inte den avsedda åtgärden har påbörjats inom två år och slutförts inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft. Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att länsstyrelsen fått beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överprövning innan byggnadsföretaget påbörjas.

Ansökan om bygglov ska inkomma till bygg- och miljöavdelningen. Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljöavdelningen fattat ett beslut om bygglov enligt 9 kap. 31 § och lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900). Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan bygglov och startbesked, och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära att en byggsanktionsavgift kommer att tas ut.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Kopia till: Sökanden och Länsstyrelsen i Jämtlands län.



BoM § 125

Röde 3:7, Alsen. Ansökan om
strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus.

Bygg- och miljönämndens beslut

Med stöd av miljöbalken (1998:808) 7 kap 18 b § och med hänvisning till miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1 beviljar bygg- och miljönämnden strandskyddsdispens för fritidshus.

Avgift för strandskyddsdispens är 4.362 kronor (i enlighet med taxa fastställd av Krokoms kommun, kommunfullmäktige, daterad 12 juni 2012, § 66).

Bakgrund

Stig Wallén, ansökan om strandskyddsdispens för ett fritidshus med en byggarea om 85 m². Fritidshuset ersätter ett fritidshus som brunnit ned.

Bebyggelse enligt ansökan innebär ingen ytterligare begränsning av allmänhetens tillgänglighet till stranden. Åtgärden bedöms heller inte väsentligt förändra livsvillkoren för djur eller växtarter.

Om bygg- och miljönämnden finner skäl för en dispens skall nämnden i sitt beslut ange vilken tomtplats som får hävdas med stöd av beslutet. Bygg- och miljönämnden kan om så anses erforderligt sätta villkor för dispensen, till exempel att tomtplatsens gränser skall markeras med staket, så att det på marken tydligt framgår vad som är tomt och vad som är mark där allmänheten äger rätt att vistas.

Lagstiftning:

Enligt Miljöbalken (1998:808) 7 kapitel råder strandskydd vid sjöar och vattendrag intill 100 meter från strandlinjen. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda djur- och växtlivet på land och i vatten.

Krokoms kommun får meddela undantag från bestämmelserna "om det finns särskilda skäl", Särskilda skäl som grund för undantaget anges i miljöbalken 7 kap. 18 §.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 29 augusti 2013.
Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jan Olofsson redogör för ärendet.

BoM § 125 forts

Upplysningar

Dispensen upphör att gälla såvida inte den avsedda åtgärden har påbörjats inom två år och slutförts inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft. Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att Länsstyrelsen fått beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överprövning innan byggnadsföretaget påbörjas.

Ansökan om bygglov ska inkomma till bygg- och miljöavdelningen. Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljöavdelningen fattat ett beslut om bygglov enligt 9 kap. 31 § och lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900). Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan bygglov och startbesked, och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära att en byggsanktionsavgift kommer att tas ut.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Kopia till: Sökanden och Länsstyrelsen i Jämtlands län

BoM § 126

Rörvattnet 1:10, Hotagen. Ansökan om strandskyddsdispens vid nybyggnad av hus för fritid och fastighetsskötsel.

Bygg- och miljönämndens beslut

Med stöd av miljöbalken (1998:808) 7 kap 18 b § och med hänvisning till miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1 beviljar bygg- och miljönämnden strandskyddsdispens för nybyggnad av hus för fritid och fastighetsskötsel. Undantag från strandskyddet gäller endast byggnaden. Detta innebär till exempel att det inte är tillåtet att sätta upp staket eller annat som avhåller allmänheten från att beträda området.

Avgift för strandskyddsdispens är 4.362 kronor (i enlighet med taxa fastställd av Krokoms kommun, kommunfullmäktige, daterad 12 juni 2012, § 66.)

Bakgrund

Olle Persson, ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad för ett hus för fritid och fastighetsskötsel med en byggnadsarea om 50 m². Byggnaden önskas placerad 5 meter från stranden. Huset kommer inte att ha någon tillfartsväg. Huset är en ersättningsbyggnad av ett hus med samma användningsområde. Detta hus har en byggarea om 20 m² och kommer att rivas. Det nya huset placeras på samma plats samt inte närmare stranden än befintligt hus.

Bebyggelse enligt ansökan innebär ingen ytterligare begränsning av allmänhetens tillgänglighet till stranden. Åtgärden bedöms heller inte väsentligt förändra livsvillkoren för djur eller växtarter.

Om bygg- och miljönämnden finner skäl för en dispens skall nämnden i sitt beslut ange vilken tomtplats som får hävdas med stöd av beslutet. Bygg- och miljönämnden kan om så anses erforderligt sätta villkor för dispensen, till exempel att tomtplatsens gränser skall markeras med staket, så att det på marken tydligt framgår vad som är tomt och vad som är mark där allmänheten äger rätt att vistas.

Lagstiftning:

Enligt miljöbalken (1998:808) 7 kapitel råder strandskydd vid sjöar och vattendrag intill 100 meter från strandlinjen. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda djur- och växtlivet på land och i vatten.



BoM § 126 forts

Krokoms kommun får meddela undantag från bestämmelserna "om det finns särskilda skäl", Särskilda skäl som grund för undantaget anges i miljöbalken 7 kap. 18 §.

Förslag till beslut

Tjänsteutlåtande daterad 29 augusti 2013.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jan Olofsson redogör för ärendet.

Upplysningar

Dispensen upphör att gälla såvida inte den avsedda åtgärden har påbörjats inom två år och slutförts inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft. Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att länsstyrelsen fått beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överprövning innan byggnadsföretaget påbörjas.

Ansökan om bygglov ska inkomma till bygg- och miljöavdelningen. Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljöavdelningen fattat ett beslut om bygglov enligt 9 kap. 31 § och lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900). Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan bygglov och startbesked, och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära att en byggsanktionsavgift kommer att tas ut.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län (se bilaga).

Kopia till: Sökanden och Länsstyrelsen i Jämtlands län.

BoM § 127

Ytterån 1:64, Näskott. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och garage.

Bygg- och miljönämndens beslut

Med stöd av miljöbalken (1998:808) 7 kap 18 b § och med hänvisning till miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1 beviljar bygg- och miljönämnden strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och garage.

Villkor för dispensen: Den tomtplats som får hävdas med stöd av dispensen markeras på situationsplanen, som tillhör beslutet.

Avgift för strandskyddsdispens är 4.362 kronor (i enlighet med taxa fastställd av Krokoms Kommun, kommunfullmäktige, daterad 12 juni 2012, § 66).

Bakgrund

Jens Sundström, ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus med en bruttoarea av 232 m², huset önskas placerad 23 meter från stranden. Garage med en bruttoarea av 132 m², önskas placerad 55 meter från stranden.

Bebyggelse enligt ansökan innebär ingen ytterligare begränsning av allmänhetens tillgänglighet till stranden. Åtgärden bedöms heller inte väsentligt förändra livsvillkoren för djur eller växtarter.

Om bygg- och miljönämnden finner skäl för en dispens skall nämnden i sitt beslut ange vilken tomtplats som får hävdas med stöd av beslutet. Bygg- och miljönämnden kan om så anses erforderligt sätta villkor för dispensen, till exempel, att tomtplatsens gränser skall markeras med staket, så att det på marken tydligt framgår vad som är tomt och vad som är mark där allmänheten äger rätt att vistas.

Lagstiftning:

Enligt miljöbalken (1998:808) 7 kapitel råder strandskydd vid sjöar och vattendrag intill 100 meter från strandlinjen. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda djur- och växtlivet på land och i vatten.

Krokoms kommun får meddela undantag från bestämmelserna "om det finns särskilda skäl", särskilda skäl som grund för undantaget anges i miljöbalken 7 kap. 18 §.



BoM § 127 forts

Underlag till beslut

Tjänsteutlåtande daterad 18 juli 2013.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jan Olofsson redogör för ärendet.

Upplysningar

Dispensen upphör att gälla såvida inte den avsedda åtgärden har påbörjats inom två år och slutförts inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft. Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att länsstyrelsen fått beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överprövning innan byggnadsföretaget påbörjas.

Ansökan om bygglov ska inkomma till bygg- och miljöavdelningen. Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljöavdelningen fattat ett beslut om bygglov enligt 9 kap. 31 § och lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900). Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan bygglov och startbesked, och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära att en byggsanktionsavgift kommer att tas ut.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län (se bilaga).

Kopia till: sökanden och Länsstyrelsen i Jämtlands län.



BoM § 128

Ytterån 7:10, Näskott. Ansökan om
strandskyddsdispens för nybyggnad av friggebod.

Bygg- och miljönämndens beslut

Med stöd av miljöbalken (1998:808) 7 kap 18 b § och med hänvisning till miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1 beviljar bygg- och miljönämnden strandskyddsdispens för friggebod. Undantag från strandskyddet gäller endast byggnaden. Detta innebär tillexempel att det inte är tillåtet att sätta upp staket eller annat som avhåller allmänheten från att beträda området.

Avgift för strandskyddsdispens är 4.362 kronor (i enlighet med taxa fastställd av Krokoms Kommun, kommunfullmäktige, daterad 12 juni 2012, § 66).

Bakgrund

Joakim Strömquist, ansöker om strandskyddsdispens för en friggebod med en bruttoarea om 11 m², som önskas placerad 2 meter från stranden.

Bebyggelse enligt ansökan innebär ingen ytterligare begränsning av allmänhetens tillgänglighet till stranden. Åtgärden bedöms heller inte väsentligt förändra livsvillkoren för djur eller växtarter.

Om bygg- och miljönämnden finner skäl för en dispens skall nämnden i sitt beslut ange vilken tomtplats som får hävdas med stöd av beslutet. Bygg- och miljönämnden kan om så anses erforderligt sätta villkor för dispensen, tillexempel att tomtplatsens gränser skall markeras med staket, så att det på marken tydligt framgår vad som är tomt och vad som är mark där allmänheten äger rätt att vistas.

Lagstiftning

Enligt miljöbalken (1998:808) 7 kapitel råder strandskydd vid sjöar och vattendrag intill 100 meter från strandlinjen. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda djur- och växtlivet på land och i vatten.

Krokoms kommun får meddela undantag från bestämmelserna "om det finns särskilda skäl", Särskilda skäl som grund för undantaget anges i miljöbalken 7 kap. 18 §.

BoM § 128 forts

Förslag till beslut

Tjänsteutlåtande daterad 30 augusti 2013.
Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jan Olofsson redogör för ärendet.

Upplysningar

Dispensen upphör att gälla såvida inte den avsedda åtgärden har påbörjats inom två år och slutförts inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft. Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att länsstyrelsen fått beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överprövning innan byggnadsföretaget påbörjas.

Ansökan om bygglov ska inkomma till bygg- och miljöavdelningen. Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljöavdelningen fattat ett beslut om bygglov enligt 9 kap. 31 § och lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900). Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan bygglov och startbesked, och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära att en byggsanktionsavgift kommer att tas ut.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län (se bilaga).

Kopia till: sökanden och Länsstyrelsen i Jämtlands län



BoM § 129

Åkersjön 1:271, Föllinge. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus och friggebod.

Bygg- och miljönämndens beslut

Med stöd av miljöbalken (1998:808) 7 kap 18 b § och med hänvisning till miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1 beviljar bygg- och miljönämnden strandskyddsdispens för fritidshus och friggebod.

En passage om 15 meter från stranden får inte privatiseras. Se tomtplatsavgränsning på bifogad situationsplan.

Avgift för strandskyddsdispens är 4.362 kronor (i enlighet med taxa fastställd av Krokoms kommun, kommunfullmäktige, daterad 12 juni 2012, § 66.)

Bakgrund

Patrik Thunell, ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus med en bruttoarea av 86 m², samt en friggebod som ersätter det befintliga fritidshuset om 25 m² (som rivs).

Fritidshuset önskas placerad 35 meter från stranden och friggeboden 20 meter från stranden.

Lagstiftning

Enligt miljöbalken 7 kapitel råder strandskydd vid sjöar och vattendrag intill 100 meter från strandlinjen. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda djur- och växtlivet på land och i vatten.

Krokoms kommun får meddela undantag från bestämmelserna "om det finns särskilda skäl", Särskilda skäl som grund för undantaget anges i miljöbalken 7 kap. 18 §.

Bedömning

Bebyggelse enligt ansökan innebär ingen ytterligare begränsning av allmänhetens tillgänglighet till stranden. Åtgärden bedöms heller inte väsentligt förändra livsvillkoren för djur eller växtarter. Med stöd av miljöbalken (1998:808)

BoM § 129 forts

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 2 september 2013.
Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jan Olofsson redogör för ärendet.

Upplysningar

Dispensen upphör att gälla såvida inte den avsedda åtgärden har påbörjats inom två år och slutförts inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft. Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att Länsstyrelsen fått beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överprövning innan byggnadsföretaget påbörjas.

Ansökan om bygglov ska inkomma till bygg- och miljöavdelningen. Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljöavdelningen fattat ett beslut om bygglov enligt 9 kap. 31 § och lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900). Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan bygglov och startbesked, och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära att en byggsanktionsavgift kommer att tas ut.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län (se bilaga).

Kopia till: sökanden och Länsstyrelsen i Jämtlands län.



BoM § 130

Åkersjön 1:289, Föllinge. Ansökan om
strandskyddsdispens för nybyggnad av förråd.

Bygg- och miljönämndens beslut

Med stöd av miljöbalken (1998:808) 7 kap 18 b § och med hänvisning till miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1 beviljar bygg- och miljönämnden strandskyddsdispens för nybyggnad av förråd. Hela tomten får nyttjas som tomtplats.

Avgift för strandskyddsdispens är 4.362 kronor (i enlighet med taxa fastställd av Krokoms kommun, kommunfullmäktige, daterad 12 juni 2012, § 66.)

Underlag för beslut

Göran Ringdahl, ansökan om strandskyddsdispens för ett förråd med en byggarea om 35 m².

Bebyggelse enligt ansökan innebär ingen ytterligare begränsning av allmänhetens tillgänglighet till stranden. Åtgärden bedöms heller inte väsentligt förändra livsvillkoren för djur eller växtarter.

Om bygg- och miljönämnden finner skäl för en dispens skall nämnden i sitt beslut ange vilken tomtplats som får hävdas med stöd av beslutet. Bygg- och miljönämnden kan om så anses erforderligt sätta villkor för dispensen, till exempel att tomtplatsens gränser skall markeras med staket, så att det på marken tydligt framgår vad som är tomt och vad som är mark där allmänheten äger rätt att vistas.

Lagstiftning

Enligt miljöbalken (1998:808) 7 kapitel råder strandskydd vid sjöar och vattendrag intill 100 meter från strandlinjen. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda djur- och växtlivet på land och i vatten.

Krokoms kommun får meddela undantag från bestämmelserna "om det finns särskilda skäl", Särskilda skäl som grund för undantaget anges i miljöbalken 7 kap. 18 §.



BoM § 130 forts

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 26 augusti 2013
Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jan Olofsson redogör för ärendet.

Upplysningar

Dispensen upphör att gälla såvida inte den avsedda åtgärden har påbörjats inom två år och slutförts inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft. Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att länsstyrelsen fått beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överprövning innan byggnadsföretaget påbörjas.

Ansökan om bygglov ska inkomma till bygg- och miljöavdelningen. Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljöavdelningen fattat ett beslut om bygglov enligt 9 kap. 31 § och lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900). Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan bygglov och startbesked, och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära att en byggsanktionsavgift kommer att tas ut.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län (se bilaga):

Kopia till: Sökanden och Länsstyrelsen i Jämtlands län



BoM § 131

Laxsjö 2:108, Laxsjö. Ansökan om
strandskyddsdispens för brunnsöverbyggnad.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att uppdra till ordföranden att besluta i ärendet.

Bakgrund

Krokoms kommun, VA-Renhållning, ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av brunnsöverbyggnad vid Laxsjö vattenverk.



BoM § 132

Häggsjön 1:247, Hotagen. Ansökan om förhandsbesked för lokaliseringsprövning utanför planlagt område, gällande nybyggnad av enbostadshus och garage.

Bygg- och miljönämndens beslut

Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900) beslutar bygg- och miljönämnden tillåta den sökta åtgärden.

Miljö- och hälsoinspektörens yttrande daterad 18 juli 2013 ska beaktas.

Avgift för förhandsbesked är 5 914 kronor (i enlighet med taxa fastställd av Krokoms kommun, kommunfullmäktige, daterad 12 juni 2012, § 66).

Bakgrund

Peter Ström, ansöker om förhandsbesked för lokaliseringsprövning utanför planlagt område, gällande nybyggnad av enbostadshus och garage. Enskilt avlopp och gemensam brunn för vatten planeras.

Ärendet har varit utsänt för prövning 8 juli – 30 juli 2013, till berörda fastighetsägare, Jovnevaerie och Jiingevaerie Sameby samt Krokoms kommun, bygg- och miljöavdelningen (miljö).

Rekommendationer enligt översiktsplan

Översiktsplanen för kommunen har inte beskrivit Björnrån.

Bedömning

Bygg- och miljönämnden bedömer att åtgärden kan tillåtas. Riksintresset bedöms inte påverkas negativt.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 5 augusti 2013
Planingenjör Elin Novén redogör för ärendet.



BoM § 132 forts

Upplysningar

Tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för beslutet. Görs inte ansökan inom denna tid upphör tillståndet att gälla.

Tillståndet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.

Ansökan om bygglov ska inkomma till bygg- och miljöavdelningen. Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljöavdelningen fattat ett beslut om bygglov enligt 9 kap. 31 § och lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900). Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan bygglov och startbesked, och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära att en byggsanktionsavgift kommer att tas ut.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län (se bilaga).

Kopia till: sökanden



BoM § 133

Rörvattnet 1:10, Hotagen. Ansökan om förhandsbesked för lokaliseringsprövning utanför planlagt område, gällande nybyggnad av hus för fritid och fastighetsskötsel.

Bygg- och miljönämndens beslut

Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900) beslutar bygg- och miljönämnden tillåta den sökta åtgärden.

Miljö- och hälsoskyddsinspektörens yttrande daterad 19 juni 2013 ska beaktas.

Avgift för förhandsbesked är 5 914 kronor (i enlighet med taxa fastställd av Krokoms kommun, kommunfullmäktige, daterad 12 juni 2012, § 66).

Bakgrund

Olof Persson, ansöker om förhandsbesked för lokaliseringsprövning utanför planlagt område, gällande nybyggnad av hus för fritid och fastighetsskötsel. Sökande avser att ersätta befintligt fritidshus då detta är i dåligt skick. Vatten från sjön och torrdass planeras.

Ärendet har varit utsänt för prövning 15 maj – 6 juni 2013, till berörda fastighetsägare, Rörvattnet-Skogsjö fvo, Bergsjöns vägförening, Jiingevaerie sameby samt miljö- och hälsoskyddsinspektören. Synpunkter har inkommit.

Strandskyddsdispens har beviljats 12 september 2013, § 126.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 12 augusti 2013.
Planingenjör Elin Novén redogör för ärendet.

Rekommendationer enligt översiktsplan

I den fördjupade översiktsplanen för Rörvattnet är området avsett för naturvård och rörligt friluftsliv. Attraktiva utflyktsområden. Ingen nybebyggelse tillåts utom för rörligt friluftsliv och skogsbruk.

BoM § 133 forts

Bedömning

Det blir ingen nybebyggelse på platsen utan en ersättning av befintligt hus då detta är i dåligt skick. Den sökta åtgärden bedöms därför kunna tillåtas.

Övriga upplysningar

Tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för beslutet. Görs inte ansökan inom denna tid upphör tillståndet att gälla. Tillståndet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.

Ansökan om bygglov ska inkomma till bygg- och miljöavdelningen. Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljöavdelningen fattat ett beslut om bygglov enligt 9 kap. 31 § och lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900). Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan bygglov och startbesked, och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära att en byggsanktionsavgift kommer att tas ut.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län (se bilaga).

Kopia till: sökanden

BoM § 134

Kaxås 4:30, Offerdal. Ansökan om bygglov
för nybyggnad av två fritidshus. _____

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig, Per Hansson.

Den kontrollansvariga är certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § i den nya plan- och bygglagen (2010:900).

Erinringar från bygg- och miljöavdelningen (miljö), daterad 11 juli 2013, Jämtkraft AB, instämplad 31 juli 2013, och Hällsjöns samfällighetsförening, instämplad 26 juli 2013, ska beaktas.

Avgiften för bygglovet är 17 876 kronor, (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige, 4 maj 2011 § 49).

Bakgrund

Johan Glennmo, ansöker om bygglov för nybyggnad av två fritidshus. Ett fritidshus är på 129 m² och det andra på 51 m². Byggnationen innebär en nylokalisering på åkermark. I området finns ett positivt planbesked för 18 fritidshus. Planarbetet är pågående. Det pågående planarbetet är inget som hindrar att en separat utomplansprövning sker för två fritidshus. De sökta byggnadernas placering och utseende följer intentionerna med den pågående planen.

Ärendet har varit utsänt för prövning 8 juli 2013 - 27 augusti 2013 till berörda grannar, bygg- och miljöavdelningen (miljö), Jämtkraft AB, Njaarke sameby, Jamatli, Skanova och Hällsjöns Vägsamfällighetsförening, ordförande Härje Högström. Synpunkter har inkommit.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 29 augusti 2013.
Byggnadsinspektör Nina Olofsson redogör för ärendet.

Barncheck

Barnchecken har beaktats.



BoM § 134 forts

Lagstiftning

Enligt 9 kap. 31§ plan- och bygglagen (2010:900) ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

- 1 inte strider mot områdesbestämmelser,
- 2 inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
- 3 uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Bedömning

Bygg- och miljönämnden bedömer att bygglov kan beviljas. Åkermarken är delvis kuperad. Marken var tidigare skogsmark men bröts upp cirka 1950, och ingår inte i ett sedan länge traditionellt sammanhängande jordbruksområde. Åkermarken ligger som en avskild "tarm" som går in mellan skogen.

Enligt den fastighetsrapport som kommunen har tillgång till anges åkermarken ha ett brukningsvärde som är sämre än normalt, samt dränering som anses otillfredsställande för odling. En stor del av åkermarken är fuktig och svår att bruka. Fastighetsägaren, som också är hörd sakägare, har tidigare ansökt om gårdsstöd för att hålla åkermarken öppen. Detta bara för att åkermarken inte ska riskera att växa igen. Fastighetsägaren har inget att erinra mot föreslagen åtgärd på hans åkermark.

Fastigheten ligger inom riksintresse för naturvård men utanför riksintresse för kulturmiljö.

Sammantaget bedöms etableringen vara ok.

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljönämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900).
Observera att om ni startar er byggnation utan startbesked och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära en byggsanktionsavgift på 89 000 kronor.

Innan byggnaderna får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).



BoM § 134 forts

Bygglovets upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft, enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd skickas separat, där även begäran om komplettering för startbesked görs.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Tillstånd att inrätta enskild avloppsanläggning krävs. Tillståndet söks hos Krokoms kommun, miljö- och hälsoskyddsavdelningen, Jan Olofsson, 0640-164 09.

Tillstånd för anslutning av kommunalt vatten och avlopp söks hos Krokoms kommun VA-verket, Bertil Eriksson 0640-164 47.

Utstakning av byggnaden ska ske av sakkunnig med grundläggande mätteknisk färdighet.

Sökande är skyldig att informera sig om ledningars läge (t.ex. el och tele) innan igångsättning.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län (se bilaga).

Kopia till: Sökanden



BoM § 135

Del av Ytterålden 1:10, Offerdal. Ansökan
om bygglov för nybyggnad av fritidshus.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Jimmy Öhnstedt.

Den kontrollansvariga är certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § i den nya plan- och bygglagen (2010:900).

Avgiften för bygglovet är 8 904 kronor, (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige, 4 maj 2011 § 49).

Bakgrund

Sonnie Norrman, ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus. Då sökanden inte har ansökt om förhandsbesked för lokaliseringsprövning, måste ärendet behandlas i bygg- och miljönämnden.

Ärendet har varit utsänt för prövning 8 juli 2013 - 27 augusti 2013 till berörda grannar, bygg- och miljöavdelningen (miljö), Jämtkraft, Njaarke sameby, Jovnevaerie sameby, Skanova.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 10 september 2013
Byggnadsinspektör Nina Olofsson redogör för ärendet.

Barncheck

Barnchecken har beaktats.

BoM § 135 forts

Lagstiftning

Enligt 9 kap. 31§ plan- och bygglagen (2010:900) ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot områdesbestämmelser,

inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och

uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Bedömning

Bygg- och miljönämnden bedömer att bygglov kan beviljas.

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljönämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan startbesked och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära en byggsanktionsavgift på 44 500 kronor.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Bygglovets upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft, enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd skickas separat, där även begäran om komplettering för startbesked görs.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Tillstånd att inrätta enskild avloppsanläggning krävs. Tillståndet söks hos Krokoms kommun, miljö- och hälsoskyddsavdelningen, Jan Olofsson, 0640-164 09.

Utstakning av byggnaden kan ske genom den sökandes försorg.

Sökande är skyldig att informera sig om ledningars läge (tillexempel el och tele) innan igångsättning.



BoM § 135 forts

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län (se bilaga).

Kopia till: sökanden



BoM § 136

Ås Prästbord 1:8. Ansökan om bygglov för nybyggnad av verkstad, kontor, personalrum samt upplag för material.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900) samt med stöd av 8 kap. 7 §.

För att genomföra åtgärden krävs ingen kontrollansvarig eller tekniskt samråd. Slutsamråd ska dock hållas på platsen innan byggnaden får tas i bruk.

Erinringarna från Krokoms kommun, bygg- och miljöavdelningen (miljö) samt berörda sakägare ska beaktas.

Avgiften för bygglovet är 13 761 kronor, (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige, 4 maj 2011 § 49).

Bakgrund

Asfaltteknik Asfatek AB, ansöker om bygglov för nybyggnad av verkstad, kontor, personalrum samt upplag för material.

Ärendet har varit utsänt för prövning 30 juli - 14 augusti 2013, till berörda sakägare, Jovnevaerie Sameby, Krokoms kommun, bygg- och miljöavdelningen (miljö) och fastighetsenheten. Synpunkter har inkommit.

Kommunicering har skett med sökanden den 19 augusti 2013, svar har inkommit 20 augusti 2013. Ansökan gäller flyttning av befintlig byggnad med verkstad, kontor och personalrum samt upplag för material. För verksamheten kommer det också att innebära att mobila asfaltverk och asfalttermosar kommer att finnas på området. Så länge dessa är flyttbara krävs inget bygglov för dessa. Byggnaden flyttar från sin ursprungliga plats i Lugnvik.

Ansökan för ovan nämnda åtgärder gällde i första skedet uppställning på en fastighet inom detaljplanelagt område i Krokoms samhälle. Bedömning gjordes att den ursprungliga fastigheten låg i ett område där verksamheten och byggnationerna eventuellt skulle kunna uppfattas som mer störande för omgivningen och naturen, än vad den nuvarande fastighetens placering skulle göra.



BoM § 136 forts

Bygg- och miljöavdelningen (miljö) meddelar att verksamheten är anmälningspliktig enligt miljöbalken, avloppsanläggning är anmälningspliktig samt att Länsstyrelsen har gjort en Mifo-undersökning i området. Området bör städas av innan etablering, och detta avtalas mellan fastighetsägaren och sökande.

Om omgivningen skulle börja uppfatta verksamheten som störande eller miljö- eller hälsoskadlig kommer detta att utredas av bygg- och miljöavdelningen (miljö).

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 29 augusti 2013.
Byggnadsinspektör Nina Olofsson redogör för ärendet.

Lagstiftning

Enligt 9 kap. 31§ plan- och bygglagen (2010:900) ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Bedömning

Fastigheten är omgärdad av skog och ligger cirka 250-300 meter till närmsta boende vilket gör fastigheten lämplig för ändamålet. På fastigheten har mellan åren 1981-1993 bedrivits bilskrotningsverksamhet.

Bygglovsbeslutet har stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).

Med stöd av 8 kap. 7 § kan avsteg från nybyggnadskraven göras vid ändring eller flyttning av en befintlig byggnad.

Bygg- och miljönämnden bedömer att bygglov kan beviljas.

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljönämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900).

BoM § 136 forts

Observera att om ni startar er byggnation utan startbesked och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära en byggsanktionsavgift på 89 000 kronor.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Bygglovets upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft, enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900).

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Uppställning av asfaltverk kräver anmälan till bygg- och miljöavdelningen (miljö).

Tillstånd att inrätta enskild avloppsanläggning krävs. Tillståndet söks hos Krokoms kommun, miljö- och hälsoskyddsavdelningen, Jan Olofsson, 0640-164 09.

Utstakning av byggnaden kan ske genom den sökandes försorg.

Sökande är skyldig att informera sig om ledningars läge (tillexempel el och tele) innan igångsättning.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län (se bilaga).

Kopia till: Sökanden



BoM § 137

Tångeråsens Gärde Byalags samfällighet i Gärde.
Ansökan om bygglov för redan befintlig samlingslokal/förråd.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar beviljat bygglov med stöd av 8 kap. 12 § i den äldre plan- och bygglagen (ÅPBL 1987:10).

Bakgrund

Tångeråsen/Gärde byalag genom ordförande Roger Jönsson, ansöker om bygglov för nybyggnad av samlingslokal/förråd på samfälligheten vid Gärdeforsen.

Tångeråsen/Gärde bygalag, Tångeråsen 2436, 830 51 Offerdal ansökte 3 oktober 2002 om bygglov och strandskyddsdispens för nybyggnad av samlingslokal/förråd på samfälligheten vid Gärdeforsen. 21 oktober 2002 beviljade myndighetsnämnden bygglov och gav strandskyddsdispens.

Byggnaden uppfördes på fastigheten år 2002.

Lars Olof Larsson överklagade bygglovsbeslutet och yrkade att det skulle upphävas. Genom beslut av Länsstyrelsen i Jämtlands län 17 maj 2006, dnr 4031-5759-05, upphävdes bygglovsbeslutet. Ärendet återförvisades till nämnden för förnyad handläggning. Som skäl för beslutet angav Länsstyrelsen att nämnden brustit i sin skyldighet att underrätta berörda sakägare med flera enligt 8 kap 22 § plan- och bygglagen (1987:10) ÅPBL.

Sökande inkom den 2 september 2012 med en ny situationsplan där byggnadens placering är rätt.

Ärendet har varit utsänt för prövning 18 september 2012 till 9 oktober 2012, till berörda fastighetsägare och berörda i ärendet. Synpunkter har inkommit.

Dessa yttranden har sökanden bemött i en skrivelse daterad 14 november 2012.

Bygg- och miljönämnden beviljar 13 december 2012, § 190, bygglov för samlingslokal/förråd på fastigheten. Beslutet överklagades.



BoM § 137 forts

Länsstyrelsen upphäver 5 juli 2013, dnr 403-2086-13, bygg- och miljönämndens beslut om bygglov och återförvisar ärendet åter till nämnden för förnyad handläggning på grund av formella brister i handläggningen.

Denna prövning berör enbart bygglovet för samlingslokal/förråd.

Strandskyddsdispensen behandlas inte i detta ärende.

Frågor om ägande- eller dispositionsrätten till mark eller byggnader får prövas i annan ordning.

Underlag för beslut

Tjänsteyttrande daterad 29 augusti 2013.
Byggnadsinspektör Sigrid Lindqvist redogör för ärende.

Barncheck

Barnchecken har beaktats.

Bedömning

Bygg- och miljöavdelningen bedömer att bygglov kan beviljas.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län (se bilaga).

Kopia till: sökanden



BoM § 138

Österulvsås 3:2, Offerdal. Ansökan om bygglov
för nybyggnad av garage och förråd. _____

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bygglov beviljas med stöd av
9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).

Avgiften för bygglovet är 6199 kronor, (i enlighet med taxa fastställd
av kommunfullmäktige, 4 maj 2011 § 49).

Bakgrund

Martin Nilsson, ansöker om bygglov för nybyggnad av garage och
förråd.

Fastigheten Österulvsås 3:11 ska utökas med en del av Österulvsås
3:2. Sökanden har köpt marken men förrättningen är inte gjord än.

Ärendet har varit utsänt för prövning 27 augusti – 10 september 2013,
Till berörda sakägare, Jovnevaerie Sameby samt Länsstyrelsen i
Jämtlands län.

Barncheck

Barnchecken har använts.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 12 september 2013.
Byggnadsinspektör Sigrid Lindqvist redogör för ärendet.

Lagstiftning

Enligt 9 kap. 31§ plan- och bygglagen (2010:900) ska bygglov ges för
en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

inte strider mot områdesbestämmelser,

inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och

uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och
18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

BoM § 138 forts

Bedömning

Bygg- och miljöavdelningen bedömer att bygglov kan beviljas.

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljönämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan startbesked och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära en byggsanktionsavgift på 22 250 kronor.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft, enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd skickas separat, där även begäran om komplettering för startbesked görs.

Tillstånd att inrätta enskild avloppsanläggning krävs. Tillståndet söks hos Krokoms kommun, miljö- och hälsoskyddsavdelningen, Jan Olofsson, 0640-164 09.

Utstakning av byggnaden kan ske genom den sökandes försorg. Sökande är skyldig att informera sig om ledningars läge (till exempel el och tele) innan igångsättning.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Kopia till: sökanden



BoM § 139

Bygg- och miljönämndens halvårsuppföljning år 2013 av
kontrollplan för den offentliga kontrollen inom livsmedelsområdet.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna redovisningen av
kontrollplanen.

Bygg- och miljönämnden önskar en redovisning av vilka åtgärder som
sker för att utföra kontrollen inom livsmedelsområdet enligt gällande
kontrollplan, redovisningen ska ske vid oktober månads sammanträde.

Bakgrund

Varje år fastställer nämnden en plan för den operativa kontrollen som
avdelningen ska utföra. I planen anges vilka anläggningar som ska
kontrolleras kommande år, hur de ska kontrolleras (kontrollmetod och
frekvens) och inriktning för kontrollen. Planen kan ses som en viktig del
i kontrollkedjan för att tillse att kontrollen är effektiv och ändamålsenlig.
Planen fungerar även som arbetsfördelning för avdelningens
inspektörer. Kontrollen sker utifrån gällande lagstiftning,
Livsmedelsverkets vägledning samt nämndens riktlinjer och rutiner.
Uppföljning av planen sker regelbundet och redovisas för nämnden vid
halvårsskiftet och vid årets slut.

Barncheck

Barncheck har beaktats.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 30 augusti 2013.
Bygg- och miljöchef Anna Holmer redogör för ärendet.



BoM § 140

Bygg- och miljönämndens halvårsuppföljning för 2013 av verksamhetsplan enligt miljöbalken.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att revidera verksamhetsplanen med tillägget att ärenden där någon olovligen fört upp en byggnad eller anläggning utan strandskyddsdispens börjar hanteras under hösten 2013.

Nämnden beslutar att godkänna redovisningen av verksamhetsplanen.

Bakgrund

Varje år fastställer nämnden en verksamhetsplan för den operativa tillsyn som avdelningen ska utföra. Planen kan ses som en viktig del i tillsynsarbetet för att se till att kontrollen är effektiv och ändamålsenlig. Planen fungerar även som en övergripande arbetsfördelning för avdelningens inspektörer. Tillsyn sker utifrån gällande lagstiftning, Naturvårdsverkets handledningar samt nämndens riktlinjer och rutiner. Uppföljning av planen sker regelbundet och redovisas för nämnden vid delårsbokslut och bokslut. Det är i nämndens verksamhetsplan som nämnden visar hur tid och medel ska användas för att nå ett långsiktigt hållbart samhälle.

Barncheck

Barnchecken har beaktats.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 12 september 2013.

Bygg- och miljöchef Anna Holmer redogör för ärendet.



BoM § 141

Budget 2013, delårsrapport 6 månader.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar godkänna redovisningen av budget 2013 delårsrapport 6 månader.

Bakgrund

Från bygg- och miljöchefen Anna Holmer föreligger redovisning av budget 2013 delårsrapport 6 månader.

Barncheck

Barnchecken har beaktats.

Förslag till beslut

Tjänsteutlåtande daterad 12 september 2013.

Bygg- och miljöchef Anna Holmer samt ekonom Getrud Engelin redogör för ärendet.



BoM § 142

Information/läggs till handlingarna

Bygg- och miljöchef Anna Holmer lämnar information om

- * Kommunens och Livsmedelsverkets rapportering av livsmedelskontrollen 2012.
- * Överföring av kontrollansvar för så kallade 853-anläggningar.
- * Mål i detaljbudget 2014.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Nils-Erik Werner informerar om

- * Fiskodlingar i Krokoms kommun.
- * Remiss – Nytt regionalt miljömålsprogram 2013-2016.
- * Information om samråd med Kammarkollegiet gällande ny/ombyggnad av Långforsens kraftverk.



BoM § 143

Meddelande om nya inkomna motioner och
medborgarförslag till bygg- och miljönämnden.

Inga nya motioner och medborgarförslag har inkommit till
bygg- och miljönämnden.

Bakgrund

En stående punkt kommer att finnas vid bygg- och miljönämndens
Sammanträden gällande nya inkomna motioner och medborgarförslag
till bygg- och miljönämnden.



BoM § 144

Meddelande om ej färdigberedda ärenden gällande inkomna motioner och medborgarförslag till bygg- och miljönämnden.

En motion är under beredning och finns hos bygg- och miljönämnden.

Motionen gäller åtgärder med anledning av införande av förbud mot utsläpp av toalettavfall från fritidsbåtar.

Bakgrund

En stående punkt kommer att finnas vid bygg- och miljönämndens sammanträden gällande nya inkomna motioner och medborgarförslag till bygg- och miljönämnden.



BoM § 145

Delegationsärenden bygg- och miljönämnden (bygg).

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden har tagit del av redovisning gällande delegationsärendena.

Bygglov, bygganmälan, kontrollplan, kvalitetsansvarig, kontrollansvarig, Slutbevis, slutbesked, startbesked, rivningsanmälan, rivningslov, anmälningspliktiga åtgärder, marklov, trafikärenden med mera enligt bifogad lista från och med 5 juni – 15 augusti 2013.

16 stycken beviljade parkeringstillstånd för rörelsehindrad.



BoM § 146

Delgivning bygg- och miljönämnden (bygg).

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden har tagit del av redovisning gällande delgivningarna.

Kommunala beslut och meddelande

Beslut till Jämtlands Gymnasium gällande bred transport.
Protokoll från Samhällbyggnadsnämnden, 26 mars 2013, § 22, gällande
Detaljplan för Föllinge-Backen 1:73 m fl.

Ingen erinran gällande ansökan om tillstånd för Rallytävlingen Valne
Trofén 2013, till Länsstyrelsen
Föllinge-Backen 2:73

Glösa 1:8, Alsen

Hissmon 1:219, Rödön

Häggsjön 1:95, Hotagen
Laxsjö 2:78, Laxsjö

Söderåsen 1:31, Offerdal

Tångeråsen 1:12, 3:11, 3:21
och 5:2, Offerdal
Vallrun 14:2, Föllinge

Åkersjön 1:241, Föllinge

Östersem 2:28 m fl, Ås

Ingen erinran gällande samråd
brandfarliga varor.

Beslut avskrivning gällande
förhandsbesked för nybyggnad
av camping.

Beslut avskrivning gällande
ovårdad tomt.

Beslut avskrivning.
Godkännande av förrättning
gällande avstyckning.

Beslut avskrivning gällande
tillbyggnad och installation av
eldstad och rökkanal i fritidshus.

Godkännande av förrättning
gällande fastighetsreglering.
Bygglovsfri åtgärd gällande
nybyggnad gäststuga.

Beslut avskrivning för
bygglov/byggnmälan
nybyggnad av fritidshus och
gäststuga.

Godkännande av förrättning
gällande avstyckning, fastighets-
reglering samt anslutning enligt
42 a § anläggningslagen.



BoM § 146 forts

Beslut från Östersunds Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen

Aspås-Gärde 1:3

Dom, överklagande av
Länsstyrelsens beslut gällande
bygglov vindkraftverk.

Änge 1:92, Offerdal

Protokoll gällande föreläggande
om borttagande av byggnad.

Beslut från Länsstyrelsen i Jämtlands län

Jämtlands läns författningssamling gällande beslut om bildande av
naturreseptatet Tysjöarna i Krokoms och Östersunds kommuner.
Tillståndsbevis från Länsstyrelsen för traktorpulling i Flykälén.
Beslut från Länsstyrelsen om lokala trafikföreskrifter på enskilda vägen
32767, Västerkälén och Smedsåsen.

Tillståndsbevis från Länsstyrelsen för Rally, Valne Trofén 2013.

Mo 1:141 m fl, Alsen

Beslut ändring av detaljplan.

Gärde by, Samfällighet

Beslut överklagan av bygg- och
miljönämndens beslut
13 december 2012, § 190,
gällande nybyggnad av
förråd/samlingslokal.

Beslut från Transportstyrelsen

Beslut överklagande av Länsstyrelsen i Jämtlands läns beslut om
parkeringstillstånd för rörelsehindrad.

Beslut och information från Boverket

Information om nya och ändrade regler för byggande den 1 juli 2013
2013:2.

Information om vägledning och tillämpning av plan- och bygglagen
2013:3.

Kluk 1:33, Alsen

Beslut om bidrag till allmänna
Samlingslokaler.

BoM § 146 forts

Cirkulär från Sveriges Kommuner och Landsting

Cirkulär 13:28: Kommunernas skyldighet att beslut om belägenhetsadresser för fritidshus senast den 1 januari 2015 samt vikten av att kommunen uppdaterar lägenhetsregistret.

Cirkulär 13:36: Kontrollavgifter för den kommunala livsmedelskontrollen.

Underrättelse om avslutad förrättning från Lantmäteriet

Fastighetsbestämning berörande Gräfte 1:2 och 2:11.

Avstyckning från Nordannälden 1:16 (2 stycken).

Avstyckning från Rismon 1:4.

Fastighetsreglering berörande Rönningssberg 3:2, 3:3 och 3:8 samt fastighetsbestämning berörande Rönningssberg 3:3, 4:13, 3:8 och 3:4.

Fastighetsreglering berörande Rörvattnet 1:4, 1:10 och 1:242.

Fastighetsreglering berörande Rörvattnet 1:121, 1:99 och 1:178.

Fastighetsreglering berörande Tulleråsen 1:7 och 1:9.

Fastighetsreglering berörande Ytterån 5:13, 5:15 och 5:16.

Avstyckning från Älviken 1:20.

Fastighetsreglering berörande Ås-Backen 2:19, 8:1 och 9:1.

Fastighetsreglering berörande Ås-Gärde 1:2 och Ösa 4:4.

Avstyckning från Ås-Gärde 1:2

Omprovning av Ås-Gärde ga:2.



BoM § 147

Delegationsärenden bygg- och miljönämnden (miljö).

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden har tagit del av redovisning gällande delegationsärendena.

Delegationsärenden enligt lista 5 juni 2013 – 15 augusti 2013.

BoM § 148

Delgivning bygg- och miljönämnden (miljö).

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden har tagit del av redovisning gällande delgivningarna.

Kommunala beslut och meddelande

Protokoll från Krokoms kommun, kommunstyrelsen, § 88/13 gällande revidering av miljöpolicy och övergripande miljömål.

Protokoll från Krokoms kommun, kommunfullmäktige, § 34/13 gällande årsredovisning 2012.

Protokoll från Krokoms kommun, kommunfullmäktige, § 35/13 gällande revisionsberättelse med revisorernas redogörelse samt ansvarsprovning.

Protokoll från Krokoms kommun, kommunfullmäktige, § 66/13 gällande revidering av miljöpolicy och övergripande miljömål.

Synpunkter till Livsmedelsverket gällande överföring av kontrollansvaret för 853-anläggningar.

Yttrande till Energimarknadsinspektionen, gällande ansökan om nätkoncession för linje, för en 45 kV luftledning mellan nedre och övre ställverket vid Stensjöns kraftstation.

Yttrande till Länsstyrelsen i Västernorrland län, gällande spridning av aska efter avliden (2 stycken).

Bäcken 1:20, Offerdal.

Yttrande till Länsstyrelsen i Västernorrlands län, gällande spridning av aska efter avliden. Kontrollrapport livsmedel.

Byn 1:4, Ås

Fannbyn 1:46, Rödön

Fannbyn 2:49, Rödön

Gränsslätten 1:5, Offerdal

Yttrande avseende alkoholservering.

Yttrande avseende detaljplan.

Yttrande avseende bygglov för nybyggnad av enbostadshus.

Gunnarvattent 1:23, Hotagen

Hissmoböle 2:342, Rödön

Hägra 3:4, Rödön

Återkallande av ansökan.

Kontrollrapport livsmedel.

Ingen erinran gällande ändring av detaljplan.

Kaxås 6:17, Rödön

Ingen erinran gällande tillbyggnad av fritidshus.

Kaxås 6:37, Offerdal

Bekräftelse på ändring i registrering av livsmedelsanläggning.

Kösta 5:32, Offerdal

Kontrollrapport livsmedel.

BoM § 148 forts

Landön 4:23, Offerdal

Överklagande av beslut gällande ansökan om slutliga villkor för hantering av animaliskt avfall från fiskodling.

Lövhöjden 1:2, Laxsjö

Yttrande till Länsstyrelsen i Västernorrlands län, gällande spridning av aska efter avliden.

Mo 1:141, 1:105 m fl Alsen

Ingen erinran gällande ändring av detaljplan.

Mo 1:39, Alsen

Yttrande avseende alkoholservering. Ingen erinran gällande anmälan om ny lokal.

Offerdals-Ede 1:33

Offerdals-Ede 1:123

Kontrollrapport livsmedel.

Rise 8:1, Offerdal

Ingen erinran gällande anmälan om ny lokal.

Rödöns-Säter 3:9

Kontrollrapport livsmedel.

Rörvattnet 1:10, Hotagen

Yttrande avseende förhandsbesked nybyggnad fritidshus.

Smedsåsen 2:22, Näskott

Ingen erinran gällande tillbyggnad av enbostadshus.

Storåbränna 1:137, Laxsjö

Kontrollrapport livsmedel.

Valsjön 1:95, Hotagen

Yttrande avseende alkoholservering.

Ytterålden 1:42, Offerdal

Yttrande avseende alkoholservering.

Ytterån 4:25 m fl, Näskott

Yttrande avseende detaljplan.

Åflo 2:22, Offerdal

Kontrollrapport livsmedel.

Åflo 3:52, Offerdal

Ingen erinran gällande anmälan om ny lokal.

Åkersjön 1:27, Föllinge

Yttrande avseende förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus.

Ås-Hov 1:10

Kontrollrapport livsmedel.

Information från SIS, Swedish Standards Institutet

Naturvärdsinventering (NVI) – Genomförande, naturvärdsbedömning och redovisning.

Beslut från Kammarkollegiet

Österulvsås 3:5, Offerdal

Ansökan om återkallelse av tillstånd gällande Långforsens kraftverk.

BoM § 148 forts

Beslut från Energimarknadsinspektionen

Beslut, ansökan om nätkoncession för linje för en 45 kV-kraftledning huvudsakligen i luftledningsutförande mellan Stensjön nedre och övre ställverk inom Krokoms kommun.

Beslut och information från Livsmedelsverket

Kommuners och Livsmedelsverkets rapportering av livsmedelskontrollen 2012.

Beslut om rapporteringsskyldighet för kontrollmyndigheter för kontroll utförd 2013.

Beslut om rapporteringsskyldighet för kontrollmyndigheter för kontroll utförd 2014.

Valne 1:8, Alsen.

Godkännande av livsmedels-
anläggning.

Rapport från Indalsälvens Vattenvårdsförbund

Årsrapport 2012.

Beslut, meddelande, remiss samt pressmeddelande från Länsstyrelsen i Västernorrlands län

Pressmeddelande "Insatserna för god vattenkvalitet måste öka"
Missiv genomförande av vattenmyndigheternas åtgärdsprogram –
sammanställning och analys av myndigheters och kommuners
redovisning av genomförda åtgärder 2011.

Förslag till åtgärdsområden i Bottenhavets vattendistrikt.

Samråd om Arbetsprogram med tidtabell och översikt av väsentliga
frågor samt samråd med anledning av miljöbedömning av
åtgärdsprogram, i Bottenhavets vattendistrikt.

Landön 4:23, Offerdal

Beslut, gällande ansökan om
slutliga villkor för hantering av
animaliskt avfall från fiskodling.

Ren 1:8, Aspås

Beslut tillstånd för nedgrävning av
häst.

Ås-Backen 8:1, 12:1 och
Ås-Hov 1:7

Remiss ansökan om tillstånd
för fortsatt täkt.

BoM § 148 forts

Hushållningssällskapet Västernorrland

Landön 4:23, Offerdal

Miljökonsekvensbeskrivning
för utökat tillstånd för fiskodling.

Beslut och meddelande från Länsstyrelsen i Jämtlands län

Meddelande om bekräftelse på anmälan om transport av farligt avfall.
Beslut, tillstånd till transport av farligt avfall (3 stycken).

Alsens-Finnsäter 1:14

Beslut, fastställelse av skydds-
område och skyddsföreskrifter för
grundvattentäkt.

Jämtlands läns författningssamling
gällande skyddsområde för grund-
vattentäkt.

Meddelande, överklagande av
Länsstyrelsens beslut, om
fastställande av skyddsområde och
skyddsföreskrifter för grundvatten-
täkt.

Bäcken 1:6, Offerdal

Beslut, besiktning av djurstall.

Dal 1:17, Föllinge

Beslut, strandskyddsdispens för
nybyggnad av fritidshus.

Dvärsätt 10:1, Rödön

Beslut, förprovning av djurstall.

Fannbyn 1:21, Rödön

Beslut, strandskyddsdispens för
nybyggnad av enbostadshus och
carport.

Hissmon 1:270, Rödön

Beslut om avgift för provning och
tillsyn av miljöfarlig verksamhet.

Hägra 3:8, Rödön

Beslut tillstånd till montering av
Luftvärmepump, Hissmofors
Folket hus.

Hägra 9:1, Rödön

Meddelande om kvartalsrapport 1
år 2013.

Landön 4:13, Offerdal

Beslut, godkänd efterbehandling
efter täkt av grus och morän.

Skärvången 1:256, Föllinge

Beslut, strandskyddsdispens för
nybyggnad av fritidshus.

Slätte 1:8, Alsen

Beslut förprovning av djurstall.

Störåsen 5:2, Föllinge

Beslut, avskrivning av ärende
Angående samråd för täktverksamhet
på myrområdet Stråflon.

Torsta 1:22, Ås

Beslut förprovning av djurstall.



BoM § 148 forts

Täng 1:27, Ås

Beslut, strandskyddsdispens för tillbyggnad av komplementbyggnad samt flytt till ny plats av friggebod.

Ytterålden 1:22, Offerdal

Meddelande, inventering av potentiellt förorenat område. Anmälan.

Ytterån 4:21, Näskott

Ytterån 4:21, Näskott

Meddelande rapport från före detta Ytteråns Tjärfabrik.

Ytterån 10:59, Näskott

Beslut, strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus

Ytterån 11:4, Näskott

Beslut förlängd tid för efterbehandlingsåtgärder efter täkt.

Åekrsjön 1:111, Föllinge

Beslut, strandskyddsdispens för nybyggnad av förråd och bastu.

Åldfjäll 1:1, Offerdal

Meddelande, inventering av potentiellt förorenat område.

Ås-Backen 8:1, 12:1 och

Ås-Hov 1:7.

Nordbyn 1:32 och

Östbacken 1:9, Alsen

Samråd planerad fortsatt bergtäkt.

Beslut godkänd efterbehandling efter täkt av berg.

Underrättelse från Åklagarmyndigheten

Hägra 3:24, Rödön

Underrättelse om beslut.

Information från Polismyndigheten i Jämtlands län

Laxsjö 1:3

Nöjdförklaring (2 stycken)

Förfrågan från Naturvårdsverket

Förfrågan om uppgifter från tillsynsmyndigheter om åtgärder vidtagna enligt förordningen (2007:667) om allvariga miljöskador.

Minnesanteckningar från Skogsstyrelsen

Forumträff för miljömålet Levande Skogar 24 april 2013.

Samrådsunderlag från Trafikverket

Samrådsunderlag Väg 675 delen Valne-Änge inklusive kurva i Ede.

BoM § 148 forts

Beslut från Högsta Förvaltningsdomstolen

Överklagande av Kammarrätten i Sundsvalls beslut den 11 april 2013 i mål nr 808-13. Saken avvisad talan; fråga om prövningstillstånd.

Information från Inlandsbanan AB

Torsta 1:22, Ås

Dokumentation av utförd ogräsbsekämpning.

Information från Krokoms Golfklubb

Fannbyn 1:46, Rödön

Säkert växtskydd – om sprutjournal.

Anmälan om nedskräpning

Kännåsen 1:14, Ås

Rapportering från Granngården AB

Änge 4:1, Offerdal

Årsrapportering särskilt farlig kemisk produkter för år 2012.

Kontrollrapport från Lundstams Åkeri & Återvinning AB

Västbyn 1:10, Alsen

Rapport över återkommande kontroll för cistern.

Information från Sigtuna Exergiakademi

Sätt åtgärder mot växthuseffekten och mot förstörelsen av ekosystemen överst på valprogrammet för 2014-2018.

Information från Jämtkraft AB

Störåsen 5:2, Föllinge

Återtagande av ansökan om torvtäkt på Stråflon.

BoM § 148 forts

Information om industritipp i Vaplan

Ytterån 4:24, Näskott

Miljörapport 2011 gällande recipientkontroll från VA-Verket

* Recipientkontroll omfattar 15 sjöar och ett rinnande vatten i Krokoms kommun.

Miljörapport 2011 gällande avloppsreningsverk från VA-Verket

- * Bakvattnet 1:79
- * Föllinge Prästbord 1:24
- * Hägra 9:1
- * Kaxås 3:18
- * Kluk 1:11
- * Kösta 8:2
- * Laxsjö 3:37
- * Mo 1:96
- * Näskotts-Önet 1:31
- * Offerdals-Berge 3:2
- * Offerdals Prästbord 1:60
- * Rödögården 1:2
- * Rörvattnet 1:41
- * Rörvattnet 1:96, 1:146
- * Skärvången 1:207
- * Valsjön 1:32
- * Åkersjön 1:141
