



Tillägg till PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

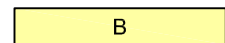
Underliggande detaljplan del av Näldens Samhälle, Faxnälden 4:97 mfl, Krokoms kommun, fastställd 1986-07-02, gäller jämsides med ändringen.

GRÄNSER

-  Planområdesgräns
-  Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

-  B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e₂25 Största byggnadsarea i kvadratmeter per fastighet för enbostadshus
- e₂700 Största byggnadsarea i kvadratmeter per fastighet för flerbostadshus

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

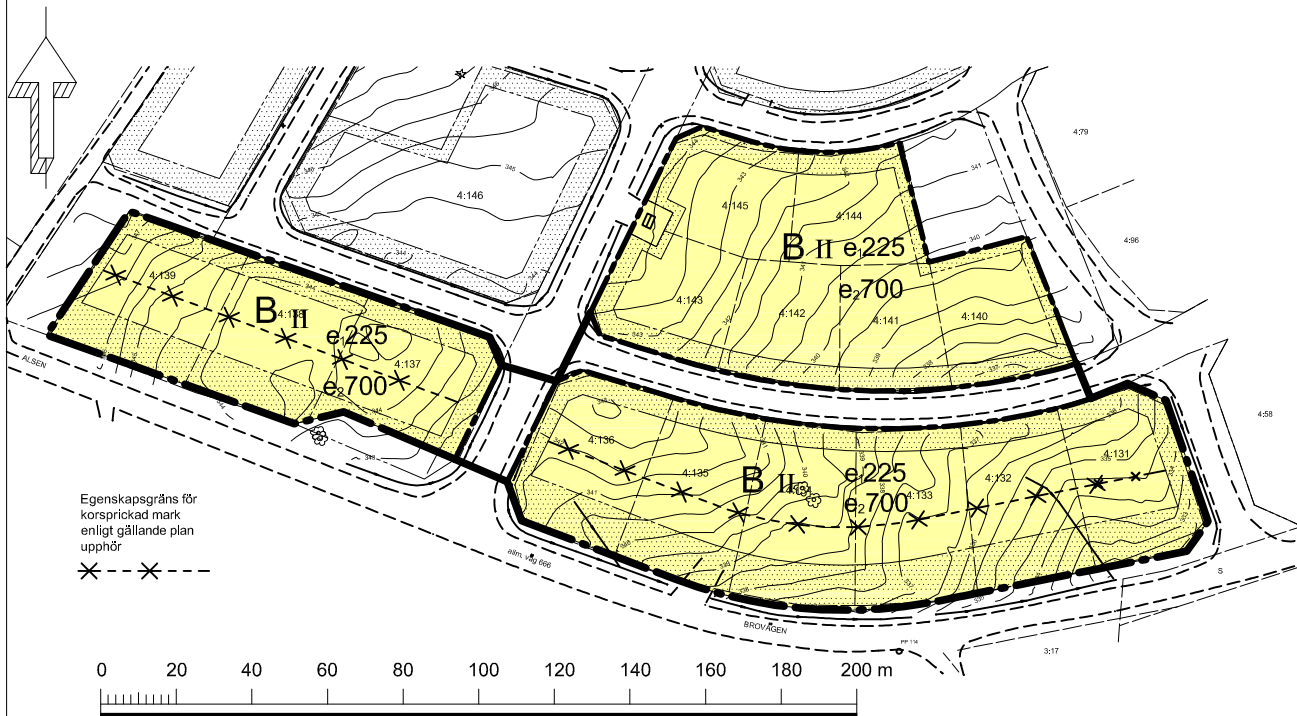
Utformning

- II Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft



Samrådshandling

- Till planen hör:
- Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Miljökonsekvensbeskrivning
 - Fastighetsförteckning
 - Illustrationskarta
 - Samrådsredogörelse
 - Utåtande efter granskning
 - VA-utredning
 - Trafikutredning

Detaljplan för

del av Näldens Samhälle
Faxnälden 4:97 mfl
Krokoms kommun

Upprättad 15-02-23

Anne Dahlgren
Stadsarkitekt

Elin Novén
Planingenjör

Beslutsdatum	Instans
Godkännande	Saby
Antagande	BoM
Laga kraft	