



Sakägare enl fastighetsförteckning
Länsstyrelsen
Lantmäteriet
Jämtkraft
Räddningstjänsten
Bygg- och miljönämnden

Ändring av detaljplan för del av Byn 1:4, Sånghusvallen etapp 4, Ås, Krokoms kommun

Detaljplanen för Byn 1:4, Sånghusvallen etapp 4, laga kraft 2012-10-10, saknar bestämmelse om exploateringsgrad för kommande bebyggelse inom området. Exploateringsgraden reglerar byggnadernas storlek inom fastigheterna. Underliggande detaljplan gäller jämsides med ändringen och ska läsas tillsammans med denna.

Planområdet är beläget 3-4 km från centrala Ås och ca 5 km från centrala Östersund. Det ligger norr om befintliga etapper 1, 2 och 3 i Sånghusvallen.

Ett samrådsförslag har upprättats och ska nu samrådats.

Detaljplanen hanteras enligt plan- och bygglagens bestämmelser för standardplanförfarande (2010:900).

Planen översänds för samråd mellan den 2 mars och den 23 mars 2015.

Eventuella synpunkter på förslaget får framföras skriftligen **senast den 23 mars 2015, till:**

**Krokoms kommun
Samhällsbyggnadsnämnden
835 80 Krokom**

Planförslaget finns tillgängligt på Krokoms kommuns hemsida:
<http://www.krokom.se/byggaboochmiljo/planerochkartor/detaljplaner>
samt i kommunhuset i Krokom på Offerdalsvägen 8.

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Anne Dahlgren
Stadsarkitekt

Elin Novén
Planingenjör