



Teckenförklaring primärkarta

	Fastighetsgräns
	Traktgräns
	Byggnader
	Elledring
	Kraftledning
	Höjdkurvor
	Stänt
	Körbana
	Staket
	Avvägd höjd
	Koordinatryes
	Kraftledningsstolpe
	Fastighetsbeteckning
	Traktnamn

Fastighetsredovisningen aktuell 2009-10-02
 Plansystem 2.5 gV RT 90
 Höjdsystem RH 00
 Mätclass III
 Primärkarteutdrag upprättat
 2009-10 av Arne Ericsson
 Mätningingenjör

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÄENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÄGEN 4 METER UTANFÖR PLANOMRÅDET
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

MARKANVÄNDNING

- KVARTERSMARK**
- E** VATTENKRAFTVERK. ENDAST SÅDANA BYGGNADER OCH ANLÄGGNINGAR INOM VERKSAMHETEN SOM INTE ÄR STÖRANDE FÖR OMGIVNINGEN.

UTNYTTJANDEGRAD

STÖRSTA BYGGNADSAREA INOM PLANOMRÅDET ÄR SAMMANLAGT 1600 KVM

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARKEN FÄR INTE BEBYGGAS.

MARKENS ANORDNANDE

- SKYDDSSTÄNGSEL SKA FINNAS.

UTFORMNING OCH UTSEENDE

- HÖGSTA TOTALHÖJD (NOCKHÖJD) ÄR 14,5 METER.
- BYGGNADER SKA UTFÖRAS MED PUTSADE FASADER OCH TAK MED RÖDA, TEGELFÄRGADE, TAKPANNOR SAMT ÄVEN I ÖVRIGT GES EN UTFORMNING SOM ANSLUTER TILL DE ANGRÄNSANDE KRAFTVERKSBYGGNADERNA SYDVÄST OM PLANOMRÅDET.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 5 ÅR FRÅN DEN DAG PLANEN VINNER LAGA KRAFT
- OMRÅDET SKA INTE OMFATTAS AV STRANDSKYDD ENL 7 KAP MILJÖBALKEN

ANTAGANDEHANDLING
 Antagen 2009-12-10
 Laga kraft 2010 -01-06

DETALJPLAN FÖR DEL AV HÄGRA 3:24 KROKOM, KROKOMS KOMMUN

PLANENHETEN 19 OKTOBER 2009

ANNE DAHLGREN
 STADSARKITEKT

ROLF CARLSSON
 PLANINGENJÖR