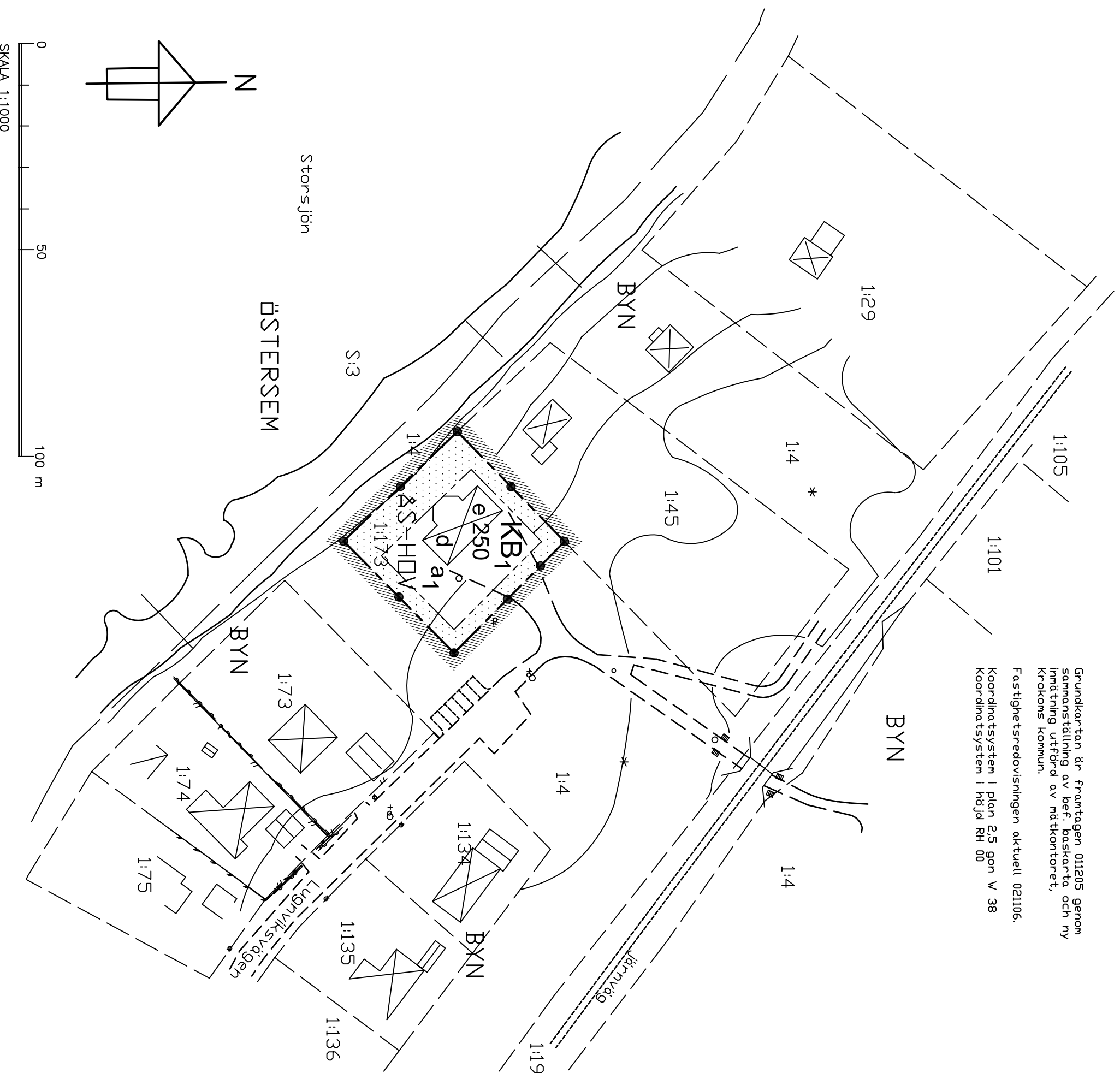


Grundkartan är framtagen 011205 genom sammanställning av bef. baskarta och ny imåtning utförd av mätkontoret, Krokoms kommun.

Fastighetsredovisningen aktuell 021106.

Koordinatsystem i plan 2,5 gon W 38
Koordinatsystem i höjd RH 00



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Detailplanegränsen ligger i skrattringens innerkant

----- Användningsgräns

- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

KB1

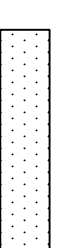
Kontor. Bostäder. Bostadskomplement (kvartersgård, bakstuga o dyli). Även café / restaurang kan medges. Dock ej verksamhet som medför påtagligt ökad trafikbelastning på angränsande entregator.

UTNYTTJANDEGRAD

e 000

Högsta tillåtna byggnadsarea i kvadratmeter, varav högst 75 kvadratmeter får utgöra uthus och garage

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE



Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

Uttart, stängsel

● - ● - Stängsel/staket skall finnas, höjd minst 0,75 m

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

d

Källare tillåts ej

Högsta byggnadshöjd är 4,0 meter

Största taklutning är 30°

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Strandskydd

a1

Strandskyddet är upphävt

DETAILPLAN FÖR ÅS-HOV 1:173 BYSKOGEN, KROKOMS KOMMUN SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

SAMRÅD/UNDERRÄTTELSEHANDLING
2010-06-24