



Sakägare enl fastighetsförteckning

Länsstyrelsen

Skanova

Lantmäteriet

Räddningstjänsten

Trafikverket

Detaljplan för Ås-Hov 1:49 mfl, Ås, Krokoms kommun

Ås skola byggdes ut för inflyttning till hösten 2011 med anledning av ökat antal barn i Ås. Det finns ytterligare behov av lokaler. I området för H, handel och P, parkering, enligt gällande detaljplan har förutsättningarna ändrats och fastigheten används numera som skola. Det finns ett tillfälligt bygglov för verksamheten. För att få ett permanent bygglov krävs en planändring. Detaljplanen behöver ändras till S, skola. Bestämmelserna för handel och parkeringsändamål tas därmed bort. Parkering kommer fortsatt att finnas på platsen men bestämmelsen för parkering behövs inte då bestämmelsen för skola även ger utrymme för parkering intill byggnaden. Utfartsförbudet tas bort längs Röstavägen och Ösavägen för att bland annat möjliggöra en hämta/lämnarparkering. Längs Ösavägen finns det en distriktssköterskemottagning. Detaljplanen anger idag C, centrumändamål. I framtiden kan den lokalen behöva användas till skola varför ett tillägg till S, skola behöver göras.

Ändringen avser fastigheterna Ås-Hov 1:49, Ås-Hov 1:6, Ås-Hov 1:172, Ås-Hov 1:126 samt Ås-Hov 1:214. Det finns tre detaljplaner inom området. Två av detaljplanerna föreslås upphävas i samband med antagandet av denna detaljplan.

Planen översänds för granskning mellan den 11 september och den 25 september 2015.

Detaljplanen hanteras enligt plan- och bygglagens bestämmelser för standardförfarande (2010:900, SFS 2014:900).

Eventuella synpunkter på förslaget får framföras skriftligen **senast den 25 september 2015**, till: Krokoms kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, 835 80 Krokoms.

Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen.

Planförslaget finns tillgängligt på Krokoms kommuns hemsida:
<http://www.krokom.se/byggaboochmiljo/planerochkartor/detaljplaner>

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Anne Dahlgren
Stadsarkitekt

Elin Novén
Planingenjör