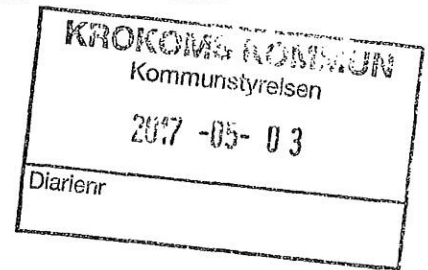


Samhällsbyggnadsnämnden



Saby § 55

Igångsättningstillstånd etapp 5 Sånghusvallen

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att bevilja igångsättningstillstånd för exploatering av Sånghusvallens etapp 5.

Investeringen, ca 20 miljoner kronor, finansieras via samhällsbyggnadsnämndens beviljade investeringsutrymme.

---

**Bakgrund**

Den fjärde etappens 36 tomter bedöms alla vara slutsålda innan slutet av 2017.

Detaljplanen för den femte etappen, innehållande 37 tomter plus fem alternativa tomter för skola, beräknas vinna lagakraft den i slutet av april 2017. Vid en exploateringsstart våren 2017 bedöms tomtförsäljningen av etapp 5 kunna påbörjas under hösten 2018.

**Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterat 4 april 2017

Fastighetschef Tomas Nilsson redogör för ärendet.

---

Kopia till: Kommunstyrelsen