

Plats och tid

Krokoms kommunhus, Mus-Ollerummet  
30 oktober 2014, kl 08.00-15.00

**Ledamöter**

Kurt Olov Göransson, C, 1:e vice ordförande  
Hans Åsling, C  
Markus Färnström, M,  
Owen Laws, Mp, ordförande  
Judit Hult, S, 2:e vice ordförande  
Birger Backlund, S  
Gabriella Carlsson, S

**Ersättare**

Jonas Arnsten C  
Leif Jönsson, C  
Mikael Olofsson, M  
Jan Runsten, Mp  
Bernt Ingebrigtsen, S  
Ove Norrman, S  
Britt Carlsson, S

Justerare:

.....

.....

Tid:

.....

.....

## Innehållsförteckning

	sidan
§ 123	Godkännande och ändring av föredragningslistan 3
§ 124	Aspås-Trång 1:14. Förhandsbesked 4-6
§ 125	Information/läggs till handlingarna 7
§ 126	Mjåla 2:1, Strandskyddsdispens 8-9
§ 127	Slåtte 2:16, Strandskyddsdispens 10-11
§ 128	Information från Trafikverket 12
§ 129	Information/läggs till handlingarna 13
§ 130	Hållskaven 2:8. Bygglov 14-15
§ 131	Offerdals-Berge 2:35 16-17
§ 132	Spårning av radon i bostäder vintersäsongen 2014-2015 18
§ 133	Servicegaranti bygg- och miljönämnden livsmedel 19
§ 134	Detaljbudget 2015, plan 2016-2017 20
§ 135	Information/läggs till handlingarna 21
§ 136	Information/läggs till handlingarna 22
§ 137	Radonmätningar i kommunala offentliga lokaler 23
§ 138	Förslag på sammanträdesdagar 2015 24
§ 139	Meddelande om nya inkomna motioner 25
§ 140	Meddelande om ej färdigberedda ärenden 26
§ 141	Kurser 27
§ 142	Delegationsärenden bygg- och miljönämnden (bygg) 28
§ 143	Delgivning bygg- och miljönämnden (bygg) 29-30
§ 144	Delegationsärenden bygg- och miljönämnden (miljö) 31
§ 145	Delgivning bygg- och miljönämnden (miljö) 32-35

BoM § 123

Godkännande/förändringar av bygg- och miljönämndens ärendelista.  
**Bygg- och miljönämndens beslut**

Åkersjön 1:10, Föllinge. Muntlig information – ny, § 135.

BoM § 124

Dnr 2014-000324

Aspås-Trång 1:14. Förhandsbesked för avstyckning av två tomter för nybyggnad av två fritidshus.

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

- 1 Bygg- och miljönämnden beviljar förhandsbesked för avstyckning av två tomter för nybyggnad av två fritidshus med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900).
- 2 Miljö- och hälsoskyddsinspektörens yttrande, daterad 8 oktober 2014, ska beaktas.
- 3 Avgift för förhandsbeskedet är 6 612 kr i enighet med taxa beslutad av kommunfullmäktige den 12 juni 2012, § 66.

---

### **Bakgrund**

Gunnar Bergström och Annika Bergström, ansöker om förhandsbesked gällande avstyckning av två tomter för fritidshus. De nya tomterna ska placeras i befintlig skogsdunge, öster om Nolbacksvägen. Vatten och avlopp planeras genom byggande av egna anläggningar. Infart till den nya tomten sker via Nolbacksvägen.

Ärendet har varit utsänt för prövning 24 september 2014 – 13 oktober 2014, till berörda fastighetsägare, Jämtkraft AB, Skanova Nätplanering, Jamtli, Jovnevaerie Sameby, Sametinget, Ö Nygårdens enskilda vägsamfällighet samt Bygg- och miljöavdelningen.

Yttranden har inkommit från bygg- och miljöavdelningen, Sametinget och Jämtkraft. Bygg- och miljöavdelningen tillstyrker lokaliseringen. Fastigheten ligger inom riksintresse för rennäringen. Sametinget hänvisar till berörd sameby för tillstyrkan av ansökan. Berörd sameby Jovnevaerie har inget att erinra om ansökan. Jämtkraft har inget att erinra men kommer med en påminnelse om vikten av kabelanvisning innan eventuella grävarbeten påbörjas.

### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterad 9 oktober 2014.  
Planingenjör Sandra Öhrström redogör för ärendet.

BoM § 124 forts

Dnr 2014-000324

### **Rekommendationer enligt översiktsplan**

Främsta planeringsmålet för Aspås är att bevara den produktiva jordbruksmarken. Aspås är ett viktigt komplement till Krokoms centrum som bostadsort. Kompletteringsbebyggelse bör få tillkomma i flera lägen utanför detaljplan och prövas utifrån översiktiga planunderlag. I områdesplanen för Aspås (1978) är området beskrivet som ett skogsområde med fritidsintressen.

### **Bedömning**

Bygg- och miljöavdelningen bedömer att det inte finns några hinder för att bevilja förhandsbesked för avstyckning av två tomter för nybyggnad av två fritidshus från Aspås-Trång 1:14.

Lokaliseringen anses följa riktlinjerna i översiktsplanen för Krokoms kommun samt områdesplanen för Aspås. De nya tomterna placeras i ett skogsområde invid befintlig väg, placeringen anses då ta hänsyn till landskapsbilden på ett bra sätt.

Sametinget har hörts då området berörs av riksintresse för rennäring.

Sametingets yttrande hänvisar till berörd sameby för tillstyrkan av ansökan. Berörd sameby har ingen erinran. Riksintresse för rennäringen anses därför inte påverkas negativt av denna avstyckning av två tomter för fritidshus.

### **Övriga upplysningar**

Tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för beslutet. Görs inte ansökan inom denna tid upphör tillståndet att gälla. Tillståndet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.

Ansökan om bygglov ska inkomma till bygg- och miljöavdelningen. Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljöavdelningen fattat ett beslut om bygglov enligt 9 kap. 31 § och lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900). Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan bygglov och startbesked, och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära att en byggsanktionsavgift kommer att tas ut.

BoM § 124 forts

### **Överklagan**

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Kopia till: sökanden

BoM § 125

Information/läggs till handlingarna.

Planingenjör Sandra Öhrström redogör för

\* Detaljplan för Faxnålden 4:97.

BoM § 126

Dnr 2014-000605

Mjåla 2:1, Rödön. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av altan på befintligt fritidshus.

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

1. Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) 7 kap 18 b § och med hänvisning till miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1 beviljar bygg- och miljönämnden strandskyddsdispens för altan på befintligt fritidshus.

Villkor för dispensen: Den tomtplats som får hävdas med stöd av dispensen markeras på situationsplanen, som tillhör beslutet.

2. Avgift för strandskyddsdispens är 4.362 kronor i enlighet med taxa fastställd av Krokoms kommun, kommunfullmäktige, daterad 12 juni 2012, § 66.

---

### **Bakgrund**

Per Dückhow ansöker om strandskyddsdispens för en altan med en byggarea om 63 m<sup>2</sup>. Altanen önskas placerad i direkt anslutning till befintligt fritidshus.

### **Lagstiftning**

Enligt miljöbalken 7 kapitel råder strandskydd vid sjöar och vattendrag intill 100 meter från strandlinjen. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda djur- och växtlivet på land och i vatten.

Krokoms kommun får meddela undantag från bestämmelserna "om det finns särskilda skäl", särskilda skäl som grund för undantaget anges i miljöbalken 7 kap. 18 §.

### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterad 7 oktober 2014

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jan Olofsson redogör för ärendet.



BoM § 126 forts

Dnr 2014-000605

### **Bedömning**

Bebyggelse enligt ansökan innebär ingen ytterligare begränsning av allmänhetens tillgänglighet till stranden. Åtgärden bedöms heller inte väsentligt förändra livsvillkoren för djur eller växtarter.

Med stöd av miljöbalken 7 kap 18 b § - Kommunen får i det enskilda fallet ge dispens från förbudet i 15 §, om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 18 a § 1 och 2, samt med hänvisning till 7 kap 18 c § punkt 1 - område som redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, bedömer bygg- och miljöavdelningen att undantag från strandskyddet kan medges.

### **Upplysningar**

Dispensen upphör att gälla såvida inte den avsedda åtgärden har påbörjats inom två år och slutförts inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Detta beslut om att bevilja strandskyddsdispens skickas också till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen kommer att inom tre veckor från mottagandet göra en prövning av huruvida strandskyddsdispensen är förenlig med strandskyddets syften. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta Länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

### **Överklagan**

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Kopia till: sökanden och Länsstyrelsen i Jämtlands län

BoM § 127

Dnr 2014-000526

Slätte 2:16, Alsen. Ansökan om strandskyddsdispens för flytt av vedbod, tillbyggnad av fritidshus samt nybyggnad av garage.

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

1. Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) 7 kap 18 b § och med hänvisning till miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1 beviljar bygg- och miljönämnden strandskyddsdispens för flytt av vedbod, tillbyggnad av fritidshus samt nybyggnad av garage. Hela fastigheten i sin nuvarande omfattning får användas som tomtplats förutom en meter närmast bäcken.
2. Avgift för strandskyddsdispens är 4.362 kronor i enlighet med taxa fastställd av Krokoms kommun, kommunfullmäktige, daterad 12 juni 2012, § 66.

---

### **Bakgrund**

Glenn Hansson, ansöker om strandskyddsdispens för flytt av vedbod, tillbyggnad av fritidshus samt nybyggnad av garage. Vid granskning av handlingar upptäcks att en mindre vedbod flyttats. Sökanden meddelade att boden flyttats för cirka 10 år sedan och att bygglovhandläggare i Krokoms kommun meddelat att detta inte kräver bygglov. Undertecknad meddelar att strandskyddet innebär att denna åtgärd omfattas av strandskyddslagstiftning varför även denna flytt tas med i ansökan om strandskyddsdispens.

Den rubricerade ansökan avser dispens från strandskyddet för:

1. Flytt av vedbod med en byggarea om 14 m<sup>2</sup>,
2. Tillbyggnad av fritidshus med en byggarea om 60 m<sup>2</sup> samt
3. Nybyggnad av garage med en byggarea om 60 m<sup>2</sup>.

### **Lagstiftning**

Enligt miljöbalken 7 kapitel råder strandskydd vid sjöar och vattendrag intill 100 meter från strandlinjen. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda djur- och växtlivet på land och i vatten.

Krokoms kommun får meddela undantag från bestämmelserna "om det finns särskilda skäl", särskilda skäl som grund för undantaget anges i miljöbalken 7 kap. 18 §.

BoM § 127 forts

Dnr 2014-000526

## **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterad 15 oktober 2014.  
Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jan Olofsson redogör för ärendet.

## **Bedömning**

Bebyggelse enligt ansökan innebär ingen ytterligare begränsning av allmänhetens tillgänglighet till stranden. Åtgärden bedöms heller inte väsentligt förändra livsvillkoren för djur eller växtarter.

Med stöd av miljöbalken 7 kap 18 b § - Kommunen får i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 15 §, om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 18 a § 1 och 2, samt med hänvisning till 7 kap 18 c § punkt 1 - område som redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, bedöms bygg- och miljöavdelningen kunna medge undantag från strandskyddet.

## **Upplysningar**

Dispensen upphör att gälla såvida inte den avsedda åtgärden har påbörjats inom två år och slutförts inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Detta beslut om att bevilja strandskyddsdispens skickas också till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen kommer att inom tre veckor från mottagandet göra en prövning av huruvida strandskyddsdispensen är förenlig med strandskyddets syften. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Ansökan om bygglov ska inkomma till bygg- och miljöavdelningen. Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljöavdelningen fattat ett beslut om bygglov enligt 9 kap. 31 § och lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900). Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan bygglov och startbesked, och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära att en byggsanktionsavgift kommer att tas ut.

## **Överklagan**

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Kopia till: sökanden och Länsstyrelsen i Jämtlands län



## BoM § 128

### Information från Trafikverket.

Bertil Hannesjö och Mats Sandgren från Trafikverket, informerar om jämna hastigheter.

BoM § 129

Information/läggs till handlingarna.

**Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jan Olofsson informerar om**

- \* Information om avloppsanläggningar i Krokoms kommun – Ny rutin hos slamtömmaren.
- \* Smedsåsen S:4.
- \* Information om olovliga strandskyddsdispenser.

BoM § 130

Dnr B 2014-000262

Hållskaven 2:8, Ås. Ansökan om bygglov för nybyggnad av maskinhall.

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).
  2. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Tomas Hedin.  
  
Den kontrollansvariga är certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § i den nya plan- och bygglagen (2010:900).
  3. Avgiften för bygglovet är 21 587 kronor, (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige, 4 maj 2011 § 49).
- 

### **Bakgrund**

Växthuset I Ås AB, ansöker om bygglov för nybyggnad av maskinhall på 1988 m<sup>2</sup>.

Ärendet har varit utskickat på grannhörande den 20 augusti – 10 september 2014 till berörda sakägare, Jovnevaerie sameby samt Krokoms kommuns VA-avdelning. Inga erinringar har inkommit.

### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterad 30 oktober 2014.

Byggnadsinspektör Sigrid Lindqvist redogör för ärendet.

### **Barncheck**

Barnchecken är inte aktuell i detta ärende.

### **Lagstiftning**

Enligt 9 kap. 31§ plan- och bygglagen (2010:900) ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

- 1 inte strider mot områdesbestämmelser,
- 2 inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
- 3 uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

BoM § 130 forts

Dnr B 2014-000262

### **Bedömning**

Bygg- och miljöavdelningen bedömer att bygglov kan beviljas.

### **Upplysningar**

Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljönämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900).

*Observera att om ni startar er byggnation utan startbesked kan det i ert fall innebära en byggsanktionsavgift på 506 826 kronor.*

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft, enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för teknisk samråd skickas separat.

Tillstånd för anslutning av kommunalt vatten och avlopp söks hos Krokoms kommun VA-verket, Bertil Eriksson 0640-164 47.

Utstakning av byggnaden kan ske genom den sökandes försorg.

Sökande är skyldig att informera sig om ledningars läge (tillexempel el och tele) innan igångsättning.

Kopia till: sökanden

BoM § 131

Dnr B 2014-000345

Offerdals-Berge 2:35. Bygglov med startbesked för ändrad användning från verkstad till bygghandel och servering.

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (2010:900).
3. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Jimmy Önstedt.

Den kontrollansvariga är certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § i den nya plan- och bygglagen (2010:900).

4. Avgiften för bygglovet är 4 374 kronor, (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige, 4 maj 2011 § 49).

---

### **Bakgrund**

K Bäckwall AB, ansöker om bygglov för ändrad användning från verkstad till bygghandel och servering.

Ärendet har varit utskickat på grannhörande mellan 9 och 20 oktober 2014. Remiss är skickad till Jämtlands Räddningstjänstförbund för granskande av brandskyddsdocumentation.

Svar har inkommit från Jämtlands Räddningstjänstförbund.

### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterad 9 oktober 2014.

Byggnadsinspektör Sigrid Lindqvist redogör för ärendet.

### **Barncheck**

Barnchecken är inte aktuell i detta ärende.



BoM § 131 forts

Dnr B 2014-000345

### **Lagstiftning**

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900) ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

### **Bedömning**

Bygg- och miljöavdelningen bedömer att bygglov kan beviljas.

### **Upplysning**

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft, enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900).

Enligt 10 kap. 25 § plan- och bygglagen (2010:900) upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Kopia till: sökanden

BoM § 132

Dnr 2014-000861

Spårning av radon i bostäder vintersäsongen 2014-2015.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att nämnden under vintersäsongen 2014-2015 kommer att bekosta analys av radonmätning i egna hem.

---

**Bakgrund**

Kopplat till det nationella miljömålet God bebyggd miljö finns indikatorn Radon i småhus. Indikatorn är en bland många indikatorer kopplade till målet. För att nå målet God bebyggd miljö är en del att radonhalten i alla bostäder år 2020 är lägre än 200 Bq/m<sup>3</sup>.

Under ett antal år har kommunen bekostat långtidsmätning av radon i egna hem. Långtidsmätning innebär en mätning i minst två månader under perioden 1 oktober -1mars 2014. Mätning utförs på fastighetsägarens önskan.

Mätningen bekostas för egna hem och för personer skrivna i kommunen och gäller hus byggda före 1990, samt under förutsättning att kommunen inte utfört mätning tidigare på fastigheten.

Innan beslut om bekostnad av mätning, bedöms varje ärende individuellt för att avgöra om förutsättningarna för att kommunen bekostar mätningen är uppfyllda.

Bygg- och miljöchefen Anna Holmer redogör för ärendet.

BoM § 133

Dnr 204-000015

Servicegaranti bygg- och miljönämnden livsmedel.

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att servicegarantin livsmedel revideras enligt bilagt förslag, daterad 30 oktober 2014.

-----

### **Bakgrund**

Krokoms kommun har från och med 1 januari 2014 infört servicegarantier. Servicegarantierna ska på ett enkelt sätt redovisa vad medborgaren kan förvänta sig av oss och vad vi förväntar oss av medborgaren.

Med anledning av att lagstiftningen har förändrats behöver servicegarantin för livsmedel revideras, enligt bilaga 1, daterad 30 oktober 2014.

Bygg- och miljöchef Anna Holmer redogör för ärendet.

Kopia till: Kommunstyrelsen  
Kommunikationsenheten

BoM § 134

Dnr 2014-000131

Detaljbudget 2015, plan 2016-2017.

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar anta förslag till detaljbudget för år 2015, plan 2016-2017, daterad 16 oktober 2014.

---

### **Bakgrund**

Förslag till budget 2015, plan 2016-2017, daterad 16 oktober 2014.

### **Underlag för beslut**

Förslag till budget 2015, plan 2016-2017, daterad 16 oktober 2014.

Bygg- och miljöchef Anna Holmer redogör för ärendet.

### **MBL-förhandling**

MBL-förhandling har skett den 29 oktober 2014 med Vision och SN, som tagit del av detaljbudget för 2015, plan 2016-2017.

Kopia till: Ekonomiavdelningen

BoM § 135

Information/läggs till handlingarna.

**Byggnadsinspektör Virpi Nordell informerar om**

\* Åkersjön 1:10.

BoM § 136

Information/läggs till handlingarna.

**Bygg- och miljöchef Anna Holmer redogör för**

- Information om ändringar på livsmedelsområdet.

BoM § 137

Dnr 2013-000001

Radonmätningar i kommunala offentliga lokaler.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar återremittera ärende för vidare handläggning.

-----

**Bakgrund**

Bygg- och miljönämnden beslutade den 20 november 2013, § 192, att nämnden var angelägen om att Krokomsbostäder (KBAB) utför radonmätningar under mätsäsongen 2013/2014. Nämnden ville ha en redovisning av KBAB efter att radonmätningarna var genomförda. Redovisningen skulle ske vid nämndens maj- eller junisammanträde 2014. Mätresultaten var inte klara vid dessa tillfällen varför redovisningen sker vid sammanträdet den 9 september 2014. Redovisningens ska ge svar på vem som har ansvaret för att radonmätning utförts i kommunala offentliga lokaler samt visa i hur många av kommunens alla offentliga lokaler som radonmätning har utförts.

Bygg- och miljönämnden beslutade den 9 september 2014, § 118, önskar att få en detaljerad redovisning av genomförda mätningar och vilka åtgärder som är planerade att genomföras av samhällsbyggnadsnämnden.

Bygg- och miljöchef Anna Holmer redogör för ärendet.

Kopia till. Samhällsbyggnadsnämnden och Krokomsbostäder

BoM § 138

Förslag till sammanträdesdagar 2015 för bygg- och miljönämnden.

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna redovisat förslag till sammanträdesdagar för 2015.

-----

#### **Nämnden (08.00-16.00)**

#### **Presidiet (08.00 – 16.00)**

4-5 februari (onsdag-torsdag)

22 januari (torsdag)

19 mars (torsdag)

5 mars (torsdag)

28 april (tisdag)

15 april (onsdag)

28 maj (torsdag)

13 maj (onsdag)

25 juni (torsdag)

11 juni (torsdag)

20 augusti (torsdag)

6 augusti (torsdag)

17 september (torsdag)

3 september (torsdag)

29 oktober (torsdag)

15 oktober (torsdag)

26 november (torsdag)

12 november (torsdag)

10 december (torsdag)

25 november (onsdag)

Kopia till: Kommunikationsenheten



BoM § 139

Meddelande om nya motioner och medborgarförslag till bygg- och miljönämnden.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Inga nya motioner eller medborgarförslag har inkommit till bygg- och miljönämnden.

-----

**Bakgrund**

En stående punkt kommer att finnas vid bygg- och miljönämndens sammanträden gällande nya inkomna motioner och medborgarförslag till bygg- och miljönämnden.

BoM § 140

B 2014-000288

Meddelande om motioner och medborgarförslag  
under handläggning hos bygg- och miljönämnden.

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

En motion är under beredning och finns hos bygg- och miljöavdelningen.  
Motionen gäller om Storsjöns vatten.

-----

### **Bakgrund**

En stående punkt kommer att finnas vid bygg- och miljönämndens  
sammanträden gällande nya inkomna motioner och medborgarförslag till  
bygg- och miljönämnden.

BoM § 141

Kurser

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att alla ledamöter och ersättare får gå på kursen. Ledamöterna Judith Hult och Gabriella Carlsson vill delta på kursen. Alla övriga som vill gå meddelar expeditionen på bygg- och miljöavdelningen.

-----

Seminarium: Giffri jul.  
Tid: 27,28 och 30 november 2014  
Plats: se ansökan  
Kostnad:

BoM § 142

Delegationsärenden bygg- och miljönämnden (bygg).

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden har tagit del av redovisningen av delegationsärendena.

-----

Bygglov, bygganmälan, kontrollplan, kvalitetsansvarig, kontrollansvarig, slutbevis, slutbesked, startbesked, rivningsanmälan, rivningslov, anmälningspliktiga åtgärder, marklov, trafikärenden med mera enligt bifogad lista från 1 – 30 september 2014.

BoM § 143

Delgivningar bygg- och miljönämnden (bygg).

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden har tagit del av redovisningen av delgivningarna.

---

### **Kommunala beslut och meddelande**

Yttrande till Länsstyrelsen gällande förslag om hastighetsbegränsning på väg utanför Hallströms Verkstäder i Nälden.

Yttrande till Länsstyrelsen gällande förslag om hastighetsbegränsning enskild väg till Hårkan.

### **Beslut från Länsstyrelsen i Jämtlands län**

Beslut om hastighetsbegränsning på enskild väg till Hårkan.

Beslut om lokala trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på väg E 14, Trångsviken.

Beslut om lokala trafikföreskrifter om förbud mot omkörning på väg E 14, Trångsviken.

Beslut om lokala trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på Väg 619 Vaplan.

Beslut tillfälligt förbud mot viss fordonstrafik och tillstånd till tävling med fordon på väg i samband med Tractorpulling den 18 och 19 juli 2014 på enskild väg i Flykälén.

Beslut tillfälligt förbud mot viss fordonstrafik och tillstånd till tävling med fordon på väg i samband med Tractorpulling den 8 och 9 augusti 2014 på Vikerängsvägen i Tullus.

Beslut om lokala trafikföreskrifter om upphävande av stopplikt på utfart från "Stallbacken" i Ås.

Beslut om lokala trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på väg 675, Stocke.

Beslut tillstånd till tävling med fordon på väg enligt trafikförordningen och ordningslagen, tillfälligt förbud mot viss fordonstrafik och undantag från bestämmelserna om högsta hastighet i samband med rallytävlingen "Valne Trofén 2014" den 23 augusti 2014.

Aspås-Gärde 1:3      Beslut överklagande av bygg- och miljönämndens beslut den 28 maj 2013, § 79, om bygglov för nybyggnad av vindkraftverk.



BoM § 143 forts

**Beslut från Boverket**

Beslut om stöd enligt förordningen (2014:835) om stöd till nationella utvecklingsprojekt om tillämpningen av plan- och bygglagen (2010:900).

BoM § 144

Delegationsärenden bygg- och miljönämnden (miljö).

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden har tagit del av redovisningen av delegationsärendena.

-----

Redovisning enligt bifogad lista från och med 1 – 30 september 2014.

BoM § 145

Delgivningar bygg- och miljönämnden (miljö).

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden har tagit del av redovisningen av delgivningarna.

---

### **Kommunala beslut och meddelande**

Protokoll från Krokoms kommun, kommunstyrelsen § 145/14 -  
Projektorganisation – Rätt till heltid, deltid en möjlighet.

Yttrande till Länsstyrelsen i Västernorrlands län, gällande spridning av  
aska.

Förfrågan avseende skjutbanor inom kommunen från Mikael Drakell.

SCA Skog AB önskar lokala föreskrifter.

Alsens-Hov 1:19	Yttrande avseende alkoholservering.
Hissmon 1:158, Rödön	Kontrollrapport livsmedel.
Landön 8:1, Offerdal	Kontrollrapport livsmedel.
Offerdals-Ede 1:71	Kontrollrapport livsmedel.
Offerdals-Nygården 1:30	Avregistrering livsmedelsanläggning.
Ottsjön 1:43; Föllinge	Skrivelse om otillåten livsmedels- hantering.
Ottsjön 2:13, Föllinge	Yttrande gällande spridning av aska.
Smedsåsen 1:50, Näskott	Yttrande avseende alkoholservering.
Storåbränna 1:137, Laxsjö	Kontrollrapport livsmedel.
Storåbränna 1:146, Laxsjö	Kontrollrapport livsmedel.
Torsta 1:12, Ås	Beslut gällande ogräsbekämpning av bangården, Åskott.
Torsta 1:22, Ås	Kontrollrapport livsmedel.
Ytterån 1:77, Näskott	Yttrande avseende alkoholservering.
Åflo 3:49, Offerdal	Kontrollrapport livsmedel.
Åflo 3:49, Offerdal	Underrättelse ändrad registrering av Livsmedelsanläggning.
Ås-Hov 1:4	Yttrande avseende alkoholservering.

### **Underrättelse från Åklarmyndigheten**

Ottsjön 1:43, Föllinge                      Underrättelse om beslut.



BoM § 145 forts

### **Information från SPIMFAB, SPI Miljösaneringsfond AB**

Viktig information om sanering av bensinstationer.

### **Beslut från Bergsstaten**

Undersökningstillstånd för området Lill-Stensjö nr 1 i Krokoms kommun.

### **Meddelande och beslut från Länsstyrelsen**

Meddelande om borttagande och återanvändning av breddningsmassor av transportväg på Hissmofors industriområde.

Meddelande bekräftelse på anmälan om transport av farligt avfall (3 stycken).

Beslut tillstånd till transport av avfall (2 stycken).

Alsens-Finnsäter 1:14 Jämtlands läns författningssamling gällande fastställande av skyddsområde för grundvattentäkt.

Huvulsviken 1:50, Rödön

Beslut strandskyddsdispens.

Hägra 3:90, Rödön

Meddelande kontrollprogram för verksamheten vid NWP:s impregnerings-anläggning.

Landön 4:23, Offerdal

Beslut strandskyddsdispens.

Valne 2:44, Alsen

Beslut, överklagande av bygg- och miljönämndens beslut gällande årlig avgift för offentlig kontroll av livsmedel.

Valsjön 1:9, Hotagen

Beslut samråd enligt miljöbalken om husbehovstäkt av morän.

### **Protokoll från Östersunds Tingsrätt**

Österulfsås 3:5, Offerdal

Ansökan om tillstånd enligt 11 kap 9 § miljöbalken till reparation av överfallsdamm med mera.

### **VA-Ingenjörerna**

Hägra 9:1, Rödön

Utlåtande från periodisk besiktning 2013 av Hissmofors avloppsreningsverk.

Näskott-Önet 1:31

Utlåtande från periodisk besiktning 2013 av Vaplans avloppsreningsverk.

BoM § 145 forts

**Redovisning från JL Servicecenter AB (OKQ8 Krokom)**

Hissmoböle 2:331, Rödön

Redovisning av Metanol som sålts  
1 januari – 31 december 2013.

**Beslut från Regeringen**

Uppdrag beträffande strandskyddet vid små sjöar och vattendrag.

**Rapportering från SP Sveriges Tekniska Forskningsinstitut**

Smedsåsen 1:199, Näskott

Rapportering återkommande  
kontroll av gasåterföringssystem  
steg II på bensinstationer.

Ytterån 2:16, Näskott

Rapportering återkommande  
kontroll av gasåterföringssystem  
steg II på bensinstationer.

**Information och rapportering från Preem**

Smedsåsen 1:199, Näskott

Årsrapportering – drivmedels-  
hantering år 2013. Information om  
ändrad kontaktpersoner vid  
automatstationen Preem Nälden.

**Yttrande från Försvarsmakten**

Yttrande ansökan om undersökningstillstånd för område Flintberget nr 1.

**Tillstånd från Polismyndigheten i Jämtlands län**

Almdalen 1:1, Laxsjö

Tillståndsbevis för hotell- och  
pensionatsrörelse.

Föllinge-Nyland 1:102

Tillståndsbevis för hotell- och  
pensionatsrörelse.

Hissmon 1:270, Rödön

Tillstånd att använda skjutbana.

Häggsjön 1:241, Hotagen

Tillstånd att använda skjutbana.

Kösta 9:1, Alsen

Tillstånd att använda skjutbana.

Laxsjö 1:46, Laxsjö

Tillstånd att använda skjutbana.

Tulleråsen 1:7, Offerdal

Tillstånd att använda skjutbana.

Tulleråsen 1:7, Offerdal

Tillstånd att använda skjutbana.

Tullus 2:1, 4:2, Näskott

Tillstånd att använda skjutbana.

BoM § 145 forts

**Intyg från Lundstams**

Rödöns-Backen 2:10

Rengöringsintyg för cistern.

**Karta från Jämtkraft AB**

Åberg 2:4 och Fräcke 2:2, Alsen

Planerat schakt för  
lågspänningsledning.

**Information från Transportstyrelsen**

Information om fordonsrelaterade skulder och flytt av fordon.