


PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

 Planområdesgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

 Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e_{0,3} Högsta exploateringsgrad i bruttoarea per fastighetsarea

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

p₁ Byggnader skall placeras minst 4,5 meter från tomtgränsen

Utformning

 Högsta totalhöjd i meter

II Högsta antal våningar

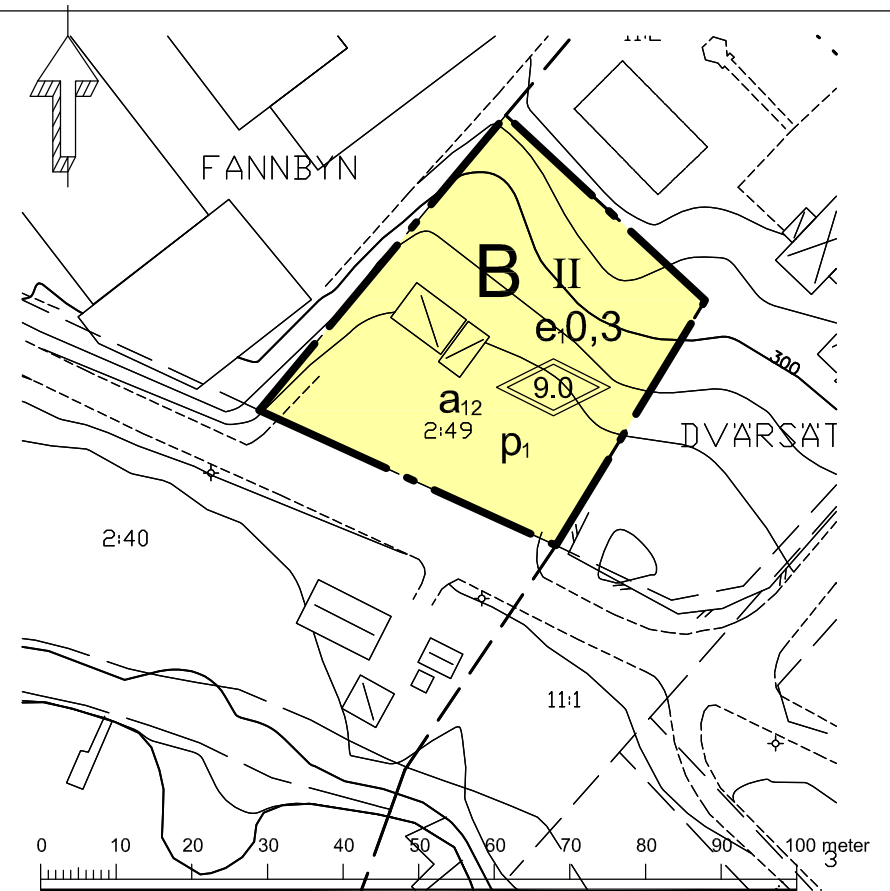
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Strandskydd

a₁₂ Strandskydd upphävs



Samrådshandling

Till planen hör:
 Planbeskrivning
 Genomförandebeskrivning
 Miljökonsekvensbeskrivning
 Fastighetsförteckning
 Illustrationskarta
 Samrådsredogörelse
 Utlåtande efter granskning

Detaljplan för

Fannbyn 2:49, Dvärsätt

Krokoms kommun

Upprättad 13-05-10

Anne Dahlgren
Stadsarkitekt

Elin Novén
Planingenjör

| Beslutsdatum | Instans |
|--------------|---------|
| Godkännande | Saby |
| Antagande | BoM |
| Laga kraft | |