

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid	08.00-12.00, i Ansätten (i kommunhuset i Krokom)		
Beslutande	Jan Runsten, MP, ordf Håkan Schüberg, C Anders Berglund, M Bill Öhnstedt, V Mikael Karlsson S Ersättare: Kurt-Olof Göransson, C tjänstgörande ersättare för Leif Jönsson C Judith Hult, S, tjänstgörande ersättare för Birger Backlund, S §§ 37-49. kl. 0800-09.30.		
Övriga närvarande	Jan Olofsson, miljö- och hälsoinspektör §§ 37-42 Olof Augustsson, byggnadsinspektör §§ 41-44 Virpi Nordell, byggnadsinspektör §§ 41-44 Nina Olofsson, byggnadsinspektör § 43 Lena Nilsson, sekreterare Anna Holmer, bygg- och miljöchef Eivor Jonson, assistent		
Justerare	Judith Hult		
Justerings plats och tid	Kommunhuset i Krokom tisdagen den 5 maj 2015 kl. 11.00.		
Underskrifter	Sekreterare	Lena Nilsson	Paragrafer §§ 37-50
	Ordförande	Jan Runsten	
	Justerare	Judith Hult	
<hr/>			
ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.			
Nämnd/styrelse	Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum	28 april 2015		
Datum då anslaget sätts upp	6 maj 2015	Sista dag för överklagan	28 maj 2015.
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Krokom, bygg- och miljöavdelningen		
Underskrift	Lena Nilsson		

Bygg- och miljönämnden

Innehåll

BoM § 37	3
Godkännande/förändringar av bygg- och miljönämndens ärendelista.	3
BoM § 38	4
BoM Dnr B 2014-000390	4
Ändring av detaljplan för del av Faxnålden 4:97 med flera, Nälden.	4
BoM § 39	5
BoM Dnr 2015-000112	5
Bräcke 1:7, Alsen. Ansökan om strandskyddsdispens vid nybyggnad av förråd/garage.....	5
BoM § 40	7
BoM Dnr 2015-000134	7
Offerdals-Finnsäter 2:8. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus.	7
BoM § 41	9
BoM Dnr 2015-000068	9
Offerdals-Finnsäter 2:8. Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus.	9
BoM § 42	11
BoM Dnr 2014-000345	11
Offerdals-Berge 2:35. Yttrande till Länsstyrelsen gällande överklagan av bygg- och miljönämndens beslut 5 februari 2015 § 4.....	11
BoM § 43	12
Information/läggs till handlingarna.....	12
BoM § 44	13
BoM Dnr 2014-000067	13
Hägra 4:11, Rödön. Ansökan om bygglov för nybyggnad av virkesupplag.....	13
BoM § 45	15
Kurser	15
BoM § 46	16
Delegationsärenden bygg- och miljönämnden (bygg).....	16
BoM § 47	17
Delgivningar bygg- och miljönämnden (bygg).	17
BoM § 48	18
Delegationsärenden bygg- och miljönämnden (miljö).....	18
BoM § 49	19
Delgivningar bygg- och miljönämnden (miljö).....	19
BoM § 50	21
Utbildning i strandskyddsdispens	21

Bygg- och miljönämnden

BoM § 37

**Godkännande/förändringar av bygg- och miljönämndens
ärendelista.**

Bygg- och miljönämndens beslut

§ 39 Information/läggs till handlingarna – utgår

§ 43 information om Åkersjön 1:10 – ny.

Bygg- och miljönämnden

BoM § 38

BoM Dnr B 2014-000390

Ändring av detaljplan för del av Faxnålden 4:97 med flera, Nålden.

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att anta ändring av detaljplan för del av Faxnålden 4:97 med flera.

Bakgrund

Krokoms kommun har den 21 oktober 2014 fått planbesked för ändring av detaljplan för fastigheten Faxnålden 4:97 med flera för att möjliggöra en byggnation av flerbostadshus.

Gällande *Detaljplan för del av Nåldens samhälle, Faxnålden 4:97 med flera* tillåter enbart att området styckas av för tomter för enbostadshus. För att möjliggöra att området bebyggs med flerbostadshus måste detaljplanen ändras.

Detaljplanen hanteras enligt plan- och bygglagens bestämmelser för enkelt planförfarande (2010:900), det vill säga att planen kan antas efter samrådet.

Detaljplanen har varit ute för samråd 2 mars - 23 mars 2015.

Inga invändningar emot planförslaget har inkommit.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 7 april 2015.

Bygg- och miljöchef Anna Holmer redogör för ärendet.

Bygg- och miljönämnden

BoM § 39

BoM Dnr 2015-000112

Bräcke 1:7, Alsen. Ansökan om strandskyddsdispens vid nybyggnad av förråd/garage.

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) 7 kap. 18 b § och med hänvisning till miljöbalken 7 kap. 18 c § Punkt 1 beviljar bygg- och miljönämnden strandskyddsdispens vid nybyggnad av förråd/garage.
2. Villkor för dispensen:
Den tomtplats som får hävdas med stöd av dispensen markeras på situationsplanen, som tillhör beslutet.
3. Avgiften för strandskyddsdispens är 4 362 kronor, (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige, 12 juni 2012 § 66).

Bakgrund

Axel Ahlström ansöker om strandskyddsdispens vid nybyggnad av förråd/garage med en byggnads area av 110 m².

Byggnaden önskas placerad inom tomtplats, 43 meter från stranden.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 7 april 2015.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jan Olofsson redogör för ärendet.

Lagstiftning

Enligt miljöbalken 7 kapitel råder strandskydd vid sjöar och vattendrag intill 100 meter från strandlinjen. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda djur- och växtlivet på land och i vatten.

Inom strandskyddsområde får inte, utan dispens:

- Nya byggnader uppföras.
- Byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha färdats fritt.
- Grävningssarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar.
- Åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtarter

Bygg- och miljönämnden

BoM § 39 forts

BoM Dnr 2015-000112

Krokoms kommun får meddela undantag från bestämmelserna ”om det finns särskilda skäl”. Särskilda skäl som grund för undantaget anges i miljöbalken 7 kap. 18 §.

Bedömning

Bebyggelse enligt ansökan innebär ingen ytterligare begränsning av allmänhetens tillgänglighet till stranden. Ansökan berör inte några värdefulla biotoper och bedöms inte innebära någon ytterligare påverkan på växt- och djurlivet i området. Särskild invertering bedöms ej nödvändig.

Med stöd av miljöbalken

Enligt miljöbalken 7 kap 18 b § - Kommunen får i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 15 §, om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 18 a § 1 och 2 samt med hänvisning till 7 kap 18 c § punkt 1 - område som redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften
Bygg- och miljönämnden bedömer att undantag från strandskyddet kan medges.

Upplysningar

Dispensen upphör att gälla såvida inte den avsedda åtgärden har påbörjats inom två år och slutförts inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Detta beslut om att bevilja strandskyddsdispens skickas också till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen kommer inom tre veckor från mottagandet göra en prövning av huruvida strandskyddsdispensen är förenlig med strandskyddets syften. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta Länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Ansökan om bygglov ska inkomma till bygg- och miljöavdelningen. Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljöavdelningen fattat ett beslut om bygglov enligt 9 kap. 31 § och lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900). Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900):

Observera att om ni startar er byggnation utan bygglov och startbesked, och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära att en byggsanktionsavgift kommer att tas ut.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Kopia till Länsstyrelsen i Jämtlands län och sökanden.

Bygg- och miljönämnden

BoM § 40

BoM Dnr 2015-000134

Offerdals-Finnsäter 2:8. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus.

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) 7 kap. 18 b § och med hänvisning till miljöbalken 7 kap. 18 c § punkt 2 beviljar bygg- och miljönämnden strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus.
 2. Avgiften för strandskyddsdispens är 4 362 kronor, (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige, 12 juni 2012 § 66).
-

Bakgrund

Jonas Magnusson ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus med en byggnads area av 78 m². Byggnaden önskas placerad 95 meter från stranden.

Lagstiftning

Enligt miljöbalken 7 kapitel råder strandskydd vid sjöar och vattendrag intill 100 meter från strandlinjen. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda djur- och växtlivet på land och i vatten.

Inom strandskyddsområde får inte, utan dispens:

Nya byggnader uppföras.

Byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha färdats fritt.

Grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar.

Åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtarter Krokoms kommun får meddela undantag från bestämmelserna ”om det finns särskilda skäl”. Särskilda skäl som grund för undantaget anges i miljöbalken 7 kap. 18 §.

Bedömning

Bebyggelse enligt ansökan innebär ingen ytterligare begränsning av allmänhetens tillgänglighet till stranden.

Ansökan berör inte några värdefulla biotoper och bedöms inte innebära någon ytterligare påverkan på växt- och djurlivet i området. Särskild invertering bedöms ej nödvändig

Bygg- och miljönämnden

BoM § 40 forts

Dnr 2015-000134

Enligt miljöbalken 7 kap 18 b § - Kommunen får i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 15 §, om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 18 a § 1 och 2 samt med hänvisning till 7 kap 18 c § punkt 2 - område som genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen.

Bygg- Och miljönämnden bedömer att undantag från strandskyddet kan medges.

Upplysningar

Dispensen upphör att gälla såvida inte den avsedda åtgärden har påbörjats inom två år och slutförts inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Detta beslut om att bevilja strandskyddsdispens skickas också till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen kommer inom 3 veckor från mottagandet göra en prövning av huruvida strandskyddsdispensen är förenlig med strandskyddets syften. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Ansökan om bygglov ska inkomma till bygg- och miljöavdelningen. Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljöavdelningen fattat ett beslut om bygglov enligt 9 kap. 31 § och lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900). Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900):

Observera att om ni startar er byggnation utan bygglov och startbesked, och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära att en byggsanktionsavgift kommer att tas ut.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Kopia till sökande och Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Bygg- och miljönämnden

BoM § 41

BoM Dnr 2015-000068

Offerdals-Finnsäter 2:8. Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus.

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att bygglov beviljas för nybyggnad av fritidshus med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).
 2. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Håkan Carlsson
 3. Avgiften för bygglovet är 13532 kronor, (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige, 4 maj 2011 § 49).
-

Bakgrund

Jonas Magnusson ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus med en byggnads area på 78 m².

Bygg- och miljönämnden beviljade strandskyddsdispens den 28 april 2015 § 40

Ärendet har varit utsänt för grannhörande 25 mars-15 april 2015, till berörda fastighetsägare, Jovnevaerie Sameby och Krokoms kommun bygg- och miljöavdelningen. Inga erinringar har inkommit.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 26 mars 2015.

Byggnadsinspektör Olof Augustsson redogör för ärendet.

Lagstiftning

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900) ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Bedömning

Bygg- och miljönämnden bedömer att bygglov kan beviljas.

Bygg- och miljönämnden

BoM § 41 forts

BoM Dnr 2015-000068

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljöavdelningen lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan startbesked och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära en byggsanktionsavgift på 56 000 kronor.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Bygglovets upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft, enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd skickas separat, där även begäran om komplettering för startbesked görs.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Tillstånd att inrätta enskild avloppsanläggning krävs. Tillståndet söks hos Krokoms kommun, bygg- och miljöavdelningen, Jan Olofsson, 0640-164 09.

Utstakning av byggnaden kan ske genom den sökandes försorg.

Sökande är skyldig att informera sig om ledningars läge (till exempel el och tele) innan igångsättning.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Kopia till sökande.

Bygg- och miljönämnden

BoM § 42

BoM Dnr 2014-000345

Offerdals-Berge 2:35. Yttrande till Länsstyrelsen gällande överklagan av bygg- och miljönämndens beslut 5 februari 2015 § 4.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att lämna följande yttrande:

Inga nya uppgifter i sak har inkommit, bygg- och miljönämnden har inget mer att tillägga i ärendet.

Bakgrund

Bygg- och miljönämnden har förelagts av Länsstyrelsen i Jämtlands län att lämna yttrande gällande överklagan av bygg- och miljönämndens beslut 5 februari 2015 § 4, om byggsanktionsavgift för att ha tagit en byggnad i bruk utan slutbesked. Yttrandet ska ha inkommit till Länsstyrelsen senast den 12 maj 2015.

Länsstyrelsens dnr: 403-2527.15

Byggnadsinspektör Olof Augustsson redogör för ärendet.

Kopia till

Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Bygg- och miljönämnden

BoM § 43

Information/läggs till handlingarna

Byggnadsinspektör Nina Olofsson informerade om

- Åkersjön 1:10

Bygg- och miljönämnden

BoM § 44

BoM Dnr 2014-000067

Hägra 4:11, Rödön. Ansökan om bygglov för nybyggnad av virkesupplag.

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av virkesupplag med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).
 2. För att genomföra åtgärden krävs inte en kontrollansvarig eller tekniskt samråd.
 3. Avgiften för bygglovet är 21 810 kronor, (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige, 4 maj 2011 § 49).
-

Bakgrund

Skogsägarna Norrskog Ek förening ansöker om bygglov för upplag av timmer. Grannar hade oro för bland annat bullersituationen. Det togs fram en bullerberäkning som visar att de klarar de uppställda krav som NWP nu har samt naturvårdsverkets riktvärden.

Ärendet har varit utsänt för grannhörande 20 mars-4 april 2014, till berörda fastighetsägare samt Krokoms kommun, fastighetsenheten. Synpunkter har inkommit.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 17 april 2015.

Byggnadsinspektör Virpi Nordell redogör för ärendet.

Lagstiftning

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900) ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Bedömning

Anmälan enligt miljöbalken har inkommit och har behandlats separat. Det har inte kommit sådan information från det ärendet som skulle föreligga ett avslag för bygglov.

Bygg- och miljönämnden bedömer att bygglov kan beviljas.

Bygg- och miljönämnden

BoM § 44 forts

BoM Dnr 2015-000067

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljönämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900).

Observera att om ni startar er byggnation utan startbesked och börjar använda er byggnation utan slutbesked, kan det i ert fall innebära en byggsanktionsavgift.

Innan upplaget får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft, enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900).

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Sökande är skyldig att informera sig om ledningars läge (till exempel el och tele innan igångsättning.

Överklagning

Beslutet får överklagas till Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Kopia till sökanden

Bygg- och miljönämnden

BoM § 45

Kurser

Bygg- och miljönämndens beslut

De ledamöter och ersättare som önskar gå på utbildningen anmäler sig till
Anette Lihuvudh.

Kurs : Den kommunala verksamheten (utbildning för nyvalda och omvalda
förtroendevalda.

Tid: Onsdagen den 20 maj kl. 09.00-16.00

Plats: Nyhedens Aula

Kostnad: Kostnadsfri

Bygg- och miljönämnden

BoM § 46

Delegationsärenden bygg- och miljönämnden (bygg)

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden har tagit del av redovisningen av delegationsärendena.

Bygglov, bygganmälan, kontrollplan, kvalitetsansvarig, kontrollansvarig, slutbevis, slutbesked, startbesked, rivningsanmälan, rivningslov, anmälningspliktiga åtgärder, marklov, trafikärenden med mera enligt bifogad lista för perioden 1- 31 mars 2015.

Bygg- och miljönämnden

BoM § 47

Delgivningar bygg- och miljönämnden (bygg).

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden har tagit del av delgivningarna.

Kommunala beslut och meddelanden

Protokoll från Krokoms kommun, Kommunstyrelsen, 25 mars 2015 § 42
angående gränser/riktlinjer för direktupphandling

Protokoll från Krokoms kommun, kommunfullmäktige 25 februari 2015 § 11
barnchecken, utvecklingsförslag från och med 2015.

Protokoll från Krokoms kommun, kommunfullmäktige 25 februari 2015 § 18
angående valärenden

Meddelande från Länsstyrelsen i Jämtlands län

Åtgärdsprogram för Jämtlandsmaskrosen

Beslut från Boverket

Beslut om stöd enligt förordningen (2014:835) om stöd till nationella
utvecklingsprojekt om tillämpningen av plan- och bygglagen (2010:900)

Bygg- och miljönämnden

BoM § 48

Delegationsärenden bygg- och miljönämnden (miljö).

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden har tagit del av redovisningen av delegationsärendena.

Redovisningen enligt bifogad lista från och med 1 - 31 mars 2015.

Bygg- och miljönämnden

BoM § 49

Delgivningar bygg- och miljönämnden (miljö).

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden har tagit del av delgivningarna.

Kommunala beslut och meddelande

Protokoll från Krokoms kommun, kommunstyrelsen, § 4/2015, gällande ”Regler för faktura- och kravhantering i Krokoms kommun”.

Protokoll från Krokoms kommun, kommunstyrelsen, § 5/2015, gällande ”Revisionsrapport- granskning av kontantkassor”.

Protokoll från kommunfullmäktige, §4/2015, gällande ”Medborgarförslag- stoppa utbyggnaden av storskalig kassaodling av fisk i våra sjöar och vattendrag”

Protokoll från Krokoms kommun, kommunfullmäktige § 5/2015 gällande ”Medborgarförslag-medverka till att stoppa BWFs storskaliga fiskodling i Storsjön”

Protokoll från Krokoms kommun, kommunfullmäktige gällande ”Medborgarförslag- vad säger Krokoms kommun om fiskeodlingen i Landösjön; (Svensk fjällröding).”

Meddelande från Länsstyrelsen i Jämtlands län, om förslag på Natura 2000 område- nedanför Flatmoklumpen. Ingen erinran.

Rapportering till Kemikalieinspektionen avseende REACH tillsyn 2014.

Rapportering till Kemikalieinspektionen avseende växtskyddsmedel och utförd tillsyn under 2014.

Rapportering till Kemikalieinspektionen avseende VOC tillsyn utförd under 2014.

Rapportering till Kemikalieinspektionen avseende årlig rapportering enligt 32-34 §§ NFS 2013:11 allmän information

Byn 1:4, Ås.

Yttrande ändring av detaljplan för Sånghusvallen etapp 4.

Faxnålden 4:97, Näskott

Yttrande ändring av detaljplan för del av Näldens samhälle.

Bygg- och miljönämnden

BoM § 49 forts

Offerdals-Finnsäter 2:8

Yttrande avseende ansökan om nybyggnad av fritidshus enbostadshus.

Rödögården1:5, Rödön

Yttrande av deltaljplan

Tullus 6:11, Näskott

Yttrande avseende ansökan om nybyggnad av fritidshus enbostadshus.

Österulvsås 3:5, Offerdal

Yttrande över överklagande av Östersunds tingsrätt, mark- och miljödomstolens dom den 27 augusti 2014 i mål nr M 1601-13, M2743-11 och M 2744 om tillståndet för Långforsens kraftverk.

Beslut från Länsstyrelsen i Jämtlands län

Kläppen 1:12, Offerdal

Beslut strandskyddsdispens för befintligt båthus och sjölada samt nybyggnad av bastu och brygga.

Information från fiskodlingens framfart i Storuman

Reportage om fiskodlingen i Storuman.

Brev från Njaarke sameby

Brev vindkraft på områden Nordbyn samt Vallsta i Krokoms kommun.

Brev från Bo –Yngve Nilsson

Brev om kontakt med Statens veterinär anstalt (SVA) och Jordbruksverket om situationen i Vattudalens fiskodling.

Bygg- och miljönämnden

BoM § 50

Utbildning i strandskyddsdispens

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jan Olofsson utbildade nämndens ledamöter och ersättare om strandskyddsreglerna.