

ANTAGANDEHANDLING  
Antagen 2007-12-13  
Laga kraft 2008-01-10

DETALJPLAN FÖR DEL AV HISSMOBÖLE 2:334 M FL  
**KROKOMS INDUSTRIOMRÅDE**  
KROKOM, KROKOMS KOMMUN

## GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

### ORGANISATORISKA FRÅGOR

#### Preliminär tidplan

Detaljplanen bör kunna antas i december 2008 av Myndighetsnämnden och vinner då laga kraft i januari 2008, om inga besvär framförs.

#### Detaljplanen

Samhällsbyggnadsförvaltningen upprättar detaljplanen på uppdrag av Samhällsbyggnadsnämnden.

#### Handläggning

Planen medför att viss mark som utgör allmän plats (park) i gällande plan övergår till att bli tomtmark (träningsområde mm för f d fordonstekniska gymnasiet). Marken bedöms dock inte vara av något allmänt intresse. Planärendet handläggs därför med enkelt förfarande enligt PBL. Det innebär att planen kan antas direkt efter samrådet utan att den ställs ut för allmänheten.

I det fall det framförs synpunkter under plansamrådet som talar emot enkelt planförfarande, kan hanteringen ändras till normalt förfarande.

### FASTIGHETSBILDNING

Avstyckning av industritomter från kommunens mark kommer att beställas av kommunen efterhand som försäljning sker. Tomtstorleken kommer att anpassas till behovet för den aktuella verksamheten.

Vid fastighetsbildning ges kommunen servitut eller ledningsrätt för vatten- och avloppsledningar inom kvartersmark.

### HUVUDMANNASKAP OCH GENOMFÖRANDETID

Idag är kommunen huvudman för vägar och övrig allmän plats. Enligt beslut av Samhällsbyggnadsnämnden skall frågan om huvudmannaskap för Krokoms samhälle utredas. I avvaktan på beslut i frågan ändras inte huvudmannaskapet.

Planens genomförandetid är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.