



Framtidsplan

Översiktsplan för Krokoms kommun

Utlåtande över planförslag

utställt 2014-09-22 – 2014-11-23

kommentarer och ändringar

2015-01-28

Utlåtande över utställt förslag till Framtidsplan/Översiktsplan för Krokoms kommun.

Ett förslag till kommunomfattande översiktsplan för Krokoms kommun har varit utställt för granskning under tiden 22:a september 2014 till och med 23:e november 2014.

Enligt PBL kap 3, §17 ” ska kommunen i ett särskilt utlåtande sammanställa de synpunkter som kommit fram och redovisa de förslag som synpunkterna gett anledning till.”

Ändringar i planförslaget utifrån inkomna yttranden redovisas här.

Följande yttranden har inkommit under utställningstiden:

1. Länsstyrelsens granskningsyttrande
2. Försvarsmakten
3. Svenska Kraftnät
4. Trafikverket
5. Sametinget
6. Skogsstyrelsen
7. Lantmäteriet
8. Jämtkraft
9. EON
10. Östersunds kommun
11. 11Åre kommun
12. Bergs kommun
13. Naturskyddsföreningen
14. Krokoms socialdemokratiska förening

Samtliga yttranden redovisas i bilaga till denna handling.

1. Länsstyrelsen

Övergripande synpunkter på planförslaget med kommunens kommentarer.

Länsstyrelsen pekar på avsaknaden av viljeinriktning och avvägning mellan olika intressen samt att planen har en otydlig återkoppling till föregående översiktsplan.

Kommunen menar att planen har en strategisk betydelse där målskrivning och framtida fördjupningsområden visar kommunens inriktning.

I stor utsträckning har delar från tidigare planer, kommunomfattande planer för skyddsvärda områden samt de fördjupningar som tagits fram under åren tagits upp i planen.

Översiktsplanen har fokuserat på de avgränsade utvecklingsområden där fördjupningar anses nödvändiga.

Kommunen har valt att ta fram en översiktsplan som är vägledande för framtida planeringsinsatser inom geografiskt avgränsade områden. Planen pekar också ut andra nödvändiga fördjupningsområden.

Planen avser att utveckla vissa geografiskt och tematiskt avgränsade områden: Åsbygden, Krokombädd med närliggande byar, trafiksituationen i centrala Näliden, kulturmiljöprogram, VA-plan, renhållningsplan, policy för lokalisering i strandnära lägen samt utökad kunskap om klimat och energi.

Kommunen delar inte länsstyrelsens uppfattning att återkopplingen till föregående översiktsplan är otydlig. Mycket av det arbete som gjordes vid framtagandet av den föregående planen är ännu aktuellt. Bland annat finns de plankartor med utpekade skyddsområden redovisat i samma utsträckning som i föregående plan.

De fördjupningar som tagits fram över delar av kommunen gäller i samma utsträckning som i den föregående planen.

Kommunen anser att det under de över 20 år som har gått sedan den förra planen togs fram har blivit allt viktigare att samla planeringsinsatser inom de områden där bebyggelsestryck och tillväxtförutsättningar är störst.

Vad gäller markanvändningen i stort är de beskrivna i målrutorna. Bland annat visas tydligt att de gröna basnäringarna har stor betydelse och ska vid vägningar i markanvändningsfrågor ha en framträdande roll.

Landsbygdsutveckling i strandnära lägen LIS

Kriterierna för att tillämpa LIS kvarstår i planen. Kommunen avser att senare arbeta fram en policy, detta tas upp i målrutorna, sid.44.

Kartmaterial

Kommunen anser att pappersredovisning där ett eller ett fåtal riksintressen redovisas är tydlig.

De skikt som redovisar riksintressen kan samordnas i digital form.

Miljökonsekvensbeskrivning

Noll-alternativet har inget motiv i denna MKB eftersom översiktsplanen i sig inte är genomförandeinriktad. Av samma anledning har inte heller påverkan på miljökvalitetsnormerna utvecklats.

Ändringar i plandokumentet utifrån inkomna synpunkter.

Kompletteringar samt ändringar i formuleringar:

Sid. 7: *under rubrik "Beskrivning av kommunen"*: Kommunen gränsar till Norge i nordväst och Strömsunds kommun i norr.

Sid.11: *målrutan kompletteras*: genusperspektivet ska tydliggöras i den fysiska planeringen.

Sid.28: *under rubrik Väg/Järnväg*: Europaväg 14, väg340 samt Mittbanan utgör riksintresse.....”

”Kommunen ska samråda med Trafikverket vid planläggning och lovprövning belägen nära väg/järnväg.”

Sid.28 *under rubrik Åre Östersund Airport*:

Kommunen ska samråda med Trafikverket och Luftfartsverket vid etablering av master och vindkraftverk.

sid.30 *under rubrik Järnväg/mast/Vindkraftverk*:

Samråd ska ske med Trafikverket vid etablering av master och Vindkraftverk.

Sid.30 *under rubrik "Buller"*:

...om det är tekniskt möjligt och ekonomiskt rimligt.

Sid.36: *under rubrik "Kulturmiljöer"*

”Vid detaljplanering ska värdefulla miljöer och byggnader skyddas. Byggnader kan förses med rivningsförbud/skyddsbestämmelser (q) och/eller varsamhetsbestämmelser (k)

sid.37 ”kulturminneslagen” ändras till ”kulturmiljölagen”

sid.38 ”Vattendirektivet”

”Samtliga sjöar och vattendrag omfattas av vattendirektivet.

Grundvattenförekomster finns för dricksvattenproduktion i samtliga områden med bebyggelse. I Näliden pågår identifiering av ny grundvattentäkt”

sid.40 *under rubrik "Fossilbränslefritt Jämtland 2030"*

Kommunen arbetar liksom länet i övrigt utifrån att ett fossilbränslefritt

län kan uppnås 2030. Riktlinjer i "Klimatstrategi för Jämtlands län 2014-2020 är vägledande.

"Visionen framstår som mycket svår att nå inom given tidsram" stryks från dokumentet.

Sid.41 *under rubrik "Förorenad mark"*

Första meningen byts ut till: Idag finns inget förorenat markområde inom områden aktuella för bebyggelse.

Sid.41 *tillägg:* Vattentäkter

Utredning angående skyddsområden för vattentäkter i kommunen pågår.

Skyddsområdet för ytvattentäkt i Minnesgårde, Östersunds kommun påverkar delar av Krokoms kommun.

Sid.44 *målrutan kompletteras:* Som stöd för lokalisering i strandnära lägen ska en särskild policy tas fram.

Sid.45 *under rubrik "Riksintressen i Krokoms kommun:"*

"samt väg 609 som ansluter till Åre-Östersunds flygplats" stryks.

Sid.45: *under rubrik "Områden av riksintresse för totalförsvaret"*

Det finns även områden av riksintresse som av sekretessskäl inte kan redovisas öppet. Huvuddelen av Sveriges kommuner är i olika omfattning berörda av riksintresset.

Sid.45 *under rubrik "område för materialutvinning:*

"Avvägningar mot andra intressen får ske vid aktualiserad förändring, genom tidiga samråd."

Ändringar i kartredovisningar:

Sid 46: Riksintresset "vindbruk" är i konflikt med flyttled. Kommunen anser inte att vindkraft ska etableras med utbredning över flyttled.

Sid. 51: "Riksintresse för totalförsvaret och mineralutvinning" *läggs till som rubrik*

Sid.51: influensområde för väderradar redovisas.

Sid.52: *se sid. 46.*

Sid. 53: "Vid planering av ny bebyggelse ska samråd ske med Svenska Kraftnät. För att säkerställa att Svenska Kraftnäts magnetpolicy uppfylls ska ny bebyggelse där människor vistas varaktigt placeras minst 80 meter från en 220 kV-ledning och 130 meter från en 400 kV-ledning.

2. Försvarsmakten
se kompletteringar sid. 45 och 51
3. Svenska kraftnät
se kompletteringar sid.53
4. Trafikverket
se kompletteringar sid. 28, 30 och 45
5. Sametinget
6. Skogsstyrelsen
7. Lantmäteriet
8. Jämtkraft
9. EON
10. Östersunds kommun
se komplettering sid. 41
Vikten av att samordna kollektivtrafik tas upp under rubrik ”Mellankommunal samordning”,sid.66.
11. Åre kommun
12. Krokoms naturskyddsförening
13. Krokoms socialdemokratiska förening
Frågorna kommer att belysas i kommande fördjupning över Krokoms med omnejd.

De yttranden som lämnats utan kommentar har inte bedömts medföra revideringar i planförslaget.

De ändringar som införs i plandokumentet är kompletteringar av fakta och är av redaktionell karaktär som inte förändrar planens innebörd.

Det reviderade förslaget föranleder därför inte någon ny utställning.

Krokoms 2015-01-28

Anne Dahlgren
stadsarkitekt