

## Kommunstyrelsen

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |              |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------|
| Plats och tid                   | Wången                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |              |
| Beslutande                      | Ledamöter<br>Maria Söderberg, C, ordf<br>Cristine Persson, C, tjug ers för Linus Kimselius, M<br>Rolf Lilja, S<br>Hans Åsling, C<br>Jenny Henriksson, C<br>Leo Olofsson, M<br>Jan Runsten, MP<br>Karin Wallén, C, tjug ers för Lena Persson, KD<br>Maria Jacobsson, S, tjug ers för Anki Syversen, S<br>Birger Backlund, S, tjug ers för Mi Bringsaas, S<br>Eva Ljungdahl, MP, tjug ers för Annika Hansson, S<br>Niklas Rhodin, S<br>Jörgen Blom, V |                          |              |
| Övriga närvarande               | Ola Skyllbäck, kommunchef<br>Anette Lihuvudh, kommunsekreterare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |              |
| Justerare                       | Leo Olofsson och Jörgen Blom                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |              |
| Justeringens plats och tid      | Kommunhuset i Krokoms, kansliavdelningen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |              |
| Underskrifter                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |              |
| Sekreterare                     | Anette Lihuvudh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Paragrafer               | § 34         |
| Ordförande                      | Maria Söderberg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |              |
| Justerare                       | Leo Olofsson                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Jörgen Blom              |              |
| Nämnd/styrelse                  | <b>ANSLAG/BEVIS</b><br>Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.<br>Kommunstyrelsen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |              |
| Sammanträdesdatum               | 26 februari 2015                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |              |
| Datum då anslaget sätts upp     | 3 mars 2015                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Sista dag för överklagan | 24 mars 2015 |
| Förvaringsplats för protokollet | Kommunhuset i Krokoms, kansliavdelningen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |              |
| Underskrift                     | Anette Lihuvudh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |              |

**Kommunstyrelsen**

**Ärendelista**

- § 34 Dnr 2015-000093  
Omfördelning inom investeringsram för Mötesplats Krokoms med flera  
projekt samt nytt igångsättningstillstånd för Mötesplats Krokoms..... 3

**Kommunstyrelsen**

Ks § 34

Dnr 2015-000093

**Omfördelning inom investeringsram för Mötesplats  
Krokom med flera projekt samt nytt  
igångsättningstillstånd för Mötesplats Krokom**

**Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen godkänner omfördelning av investeringsram inom budget enligt nedan.
2. Kommunstyrelsen beviljar nytt igångsättningstillstånd med 16.400 tkr för mötesplats Krokom. Igångsättningstillståndet ersätter tidigare beviljat tillstånd med 15.000 tkr.
3. Medel för genomförandet av Mötesplats Krokom, 16.400 tkr, tas ur samhällsbyggnadsnämndens beviljade investeringsutrymme.

---

**Protokollsanteckning**

Socialdemokraterna och Vänsterpartiet anser att det är mycket olyckligt att Almdalens möteslokal kontoriseras. Det är en mycket publik lokal som i sig skulle kunna utvecklas till ökat nyttjande för allmänheten och föreningar. Andra lösningar för bibliotekets personal borde ha varit möjligt. S och V beklagar den inriktning som majoriteten valt!

---

**Bakgrund**

Krokoms kommun förvärvade fastigheten Hissmon 1:167 (f.d Konsum) av Konsum Nord under oktober 2011. Syftet med förvärvet var att säkerställa tillgången till en centralt belägen fastighet i Krokoms samhälle. Under 2012 genomfördes en lokalutredning för de kommunala verksamheterna då kommunen hade att lösa trångboddhet, påpekande från arbetsmiljöverket avseende säkerhet samt säkerställa ett gott brandskyddsarbete. I denna lokalutredning fastslogs behovet av att flytta biblioteket till f.d Konsum.

Kommunstyrelsen

Ks § 34 (forts)

Dnr 2015-000093

**Omfördelning inom investeringsram för Mötesplats  
Krokom med flera projekt samt nytt  
igångsättningstillstånd för Mötesplats Krokom**

Samhällsbyggnadsnämnden har under 2012-2014 fått ett totalt investeringsutrymme om 22 250 tkr för att skapa mötesplats Krokoms, förbättrad utemiljö, lokalanpassning för socialförvaltningen, lokalanpassa befintligt bibliotek till kontors och möteslokal samt bygga om befintlig entré i kommunhuset till en modern kundmottagning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen är nu i läge att teckna entreprenadsavtal för iordningställande av Mötesplats Krokom, med beaktande av inkomna offerter, ökade kostnader för förlängd projektering pga av lång politisk beredning samt högre kostnader för anpassning av lokaler för socialförvaltningen behövs en omprioritering av lagd investeringsram enligt nedan tabell för att kunna lägga en beställning.

Slutkostnads kalkyl för Mötesplats Krokom beräknas hamna på 18600 kr per kvm att jämföra med att riva och producera en ny byggnad till en kostnad på minst 26000 kr per kvm dvs en prisskillnad om ca 6 mkr. Utemiljön kring Möteplats Krokom och övriga delar i Krokoms samhälle hanteras utifrån befintlig drift- och underhållsbudget för vägar.

**Kommunstyrelsen**

Ks § 34 (forts)

Dnr 2015-000093

**Omfördelning inom investeringsram för Mötesplats  
Krokom med flera projekt samt nytt  
igångsättningstillstånd för Mötesplats Krokom**

(tkr)

| Delprojekt                                             | Förkalkyl<br>Inkl<br>budgetberedning<br>2014 | Inv.ram        | Ingångsättningstillstånd | Förslag på<br>omfördelning<br>inom inv.ram | Projektfas                  |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|--------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Mötesplats<br/>Krokom</b>                           | 15550                                        | Ingår i<br>ram | 15000                    | 16400                                      | Inför<br>avtalstecknande    |
| <b>Anpassning<br/>Socialförvaltning</b>                | 800                                          | Ingår i<br>ram | 1200                     | 1200                                       | Pågående<br>upphandling     |
| <b>Kundcenter</b>                                      | 800                                          | Ingår i<br>ram |                          | 1650                                       | Förstudie skall<br>påbörjas |
| <b>Anpassning bef.<br/>bibliotek</b>                   | 2100                                         | Ingår i<br>ram |                          | Ingår i ovan                               | Se ovan                     |
| <b>Förstudie,<br/>Mötesplats<br/>Krokom</b>            | 450                                          | Ingår i<br>Ram | 450                      | 450                                        | Klar                        |
| <b>Inventarier &amp;<br/>AV (inkl BUN<br/>800 tkr)</b> | 2550                                         | Ingår i<br>ram | 2550                     | 2550                                       | Projektering<br>pågår       |
|                                                        |                                              |                |                          |                                            |                             |
| <b>Summa</b>                                           | <b>22250</b>                                 | <b>22250</b>   | <b>19200</b>             | <b>22250</b>                               |                             |

**Kommunstyrelsen**

Ks § 34 (forts)

Dnr 2015-000093

**Omfördelning inom investeringsram för Mötesplats  
Krokom med flera projekt samt nytt  
igångsättningstillstånd för Mötesplats Krokom**

**Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande

**Förslag som läggs på mötet**

Maria Söderberg, C, föreslår att styrelsen lägger till sist i andra punkten att igångsättningstillståndet ersätter tidigare beviljat tillstånd med 15.000 tkr.

I övrigt föreslår Maria Söderberg, C, bifall till förslaget.

Jörgen Blom, V, och Rolf Lilja, S, yttrar sig också.

**Beslutsgång**

Det finns ett förslag, grundförslaget, och till det har kommit ett tilläggsförslag.

Ordförande kommer första att fråga på tilläggsförslaget och sedan på grundförslaget.

Beslutsgången godkänns.

Efter fråga på tilläggsförslaget finner ordförande att kommunstyrelsen bifaller det.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att kommunstyrelsen bifaller det.

\_\_\_\_\_

**Kopia till**

Samhällsbyggnadsnämnden  
Björn Torbjörnsson, ekonomichef