



TECKENFÖRKLARING  
 Planområdesgränser  
 Användningsgränser  
 Egenskapsgränser  
 Naturområdesgränser  
 Kvarteretsgränser  
 Kommungränser  
 Kommunstyrelsens område  
 Kommunstyrelsens område  
 Kommunstyrelsens område

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

### GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

#### Allmänna platser

- NATUR Naturområde

#### Kvartersmark

- CB Centrum och Bostäder

### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte förses med byggnad

### UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e<sub>30</sub> Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

### MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

#### Mark och vegetation

- n<sub>1</sub> Träden får inte fällas
- parkering Parkeringsplats skall finnas

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

#### Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

## Antagandehandling

<input type="checkbox"/> Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning
<input checked="" type="checkbox"/> Plankartor	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> VA-utredning
<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Utlåtande efter granskning	<input type="checkbox"/> Geoteknisk utredning
<input type="checkbox"/> Illustrationskarta	<input type="checkbox"/> Behovsbedömning	<input type="checkbox"/> Grundkarta

Detaljplan för

Hissmon 1:125

Krokoms kommun

Upprättad 15-12-14

Reviderad 16-02-10

Anne Dahlgren  
Stadsarkitekt

Elin Novén  
Planingenjör

Beslutsdatum	Instans
16-02-16	Saby
16-03-16	BoM
16-04-15	

280